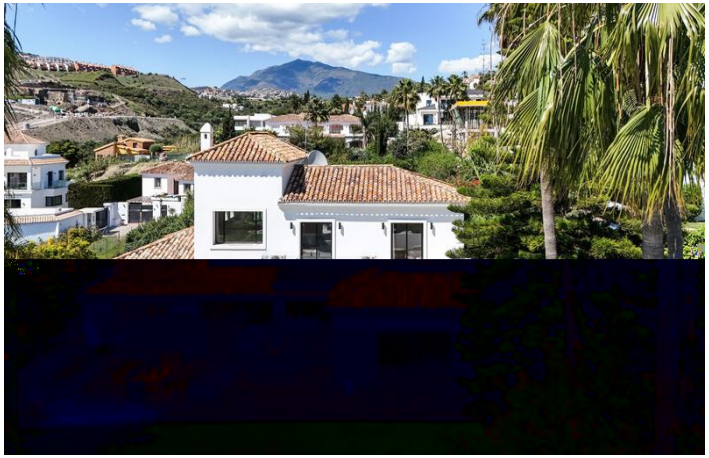
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderna mediterránea lista para entrar a vivir con amplio jardín en venta en Benahavís - Marbella

DESTACADO

- A poca distancia a pie de campos de golf y a solo 10 minutos en coche de Puerto Banús.
- Interior luminoso con una distribución dinámica.
- Excelente orientación sur.
- Alojamiento independiente para invitados con entrada privada.
- Lista para entrar a vivir

LA UBICACIóN

Situada en una tranquila zona residencial de villas dentro de una exclusiva urbanización de golf.
En tan solo 5 a 10 minutos en coche se encuentran diversos servicios, incluyendo supermercados, encantadoras tiendas y las hermosas playas de la New Golden Mile.
Gracias a su excelente ubicación, tanto el animado Puerto Banús como el centro de Marbella se encuentran a aproximadamente 15 minutos.
El encantador pueblo de Estepona también está muy cerca, ofreciendo todas las comodidades diarias y opciones de ocio al alcance de la mano.

LA VILLA

En chiffres:

Parcela: 1.021 m²
Superficie construida: 372 m²
Dormitorios: 6
Baños: 6
Aseo de invitados

General:

Amplia parcela de 1.021 m² con perfecta **orientación sur**.
Hermoso jardín mediterráneo cuidadosamente diseñado que se integra perfectamente con las zonas de estar.
Amplias terrazas soleadas para disfrutar plenamente del estilo de vida al aire libre.
Elegante piscina privada con amplio espacio para tumbonas.
Espectaculares e ininterrumpidas vistas al mar desde diferentes niveles.

Descripción:

Villa completamente renovada en un refinado estilo contemporáneo.
Acabados con **materiales de alta calidad** y atención a cada detalle.
Interior luminoso gracias a su excelente orientación y grandes ventanales.
Impresionante **entrada de doble altura** con un **exclusivo jardín interior**.
Amplia zona de estar de concepto abierto que conecta el interior y el exterior.
Exclusiva cocina a medida con isla central de diseño en mármol.
La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos premium y dispone de despensa independiente.
En total, 6 dormitorios, incluyendo una suite principal con un espacioso vestidor.
Uno de los dormitorios es completamente independiente y cuenta con acceso privado.
Lujosos baños con sanitarios italianos y acabados refinados.
Suelos de **madera y piedra natural de alta calidad**.
Amplios armarios empotrados a medida y soluciones inteligentes de almacenamiento en toda la vivienda.
Lavadero independiente y práctica zona de servicio.
Amplio espacio de aparcamiento dentro de la propiedad.

Características adicionales:
Aire acondicionado frío/calor.
Suelo radiante parcial.
Chimenea moderna.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal.
Iluminación LED interior y exterior.
Sistema de alarma con cámaras CCTV.
Ducha exterior.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | **2.690.000 €**

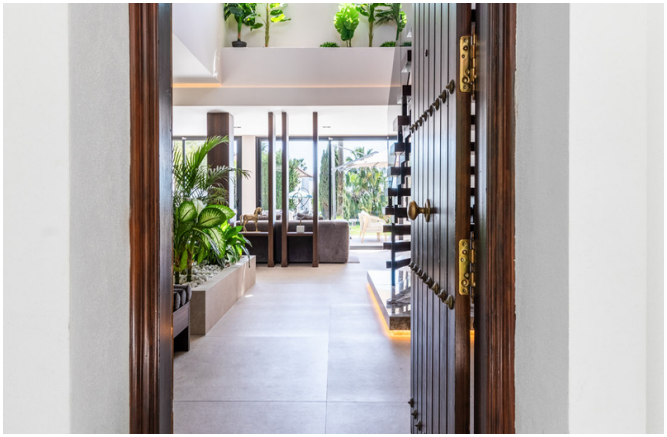
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

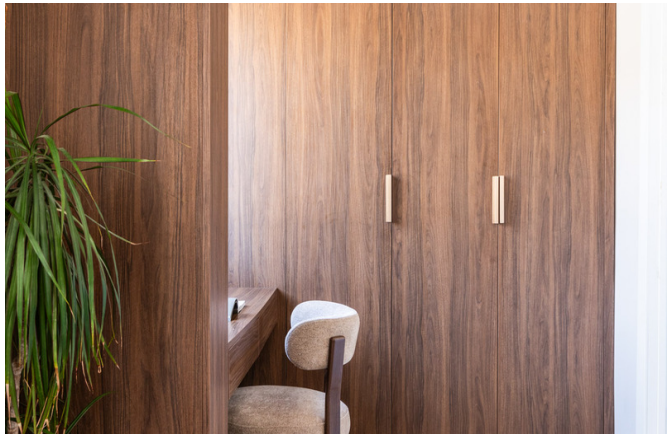
Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | **2.690.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Impresionante villa moderna mediterránea totalmente renovada con vistas al mar en venta en Benahavís - Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1021 m² | Construidos 372 m² | - | 6 | 6 | Ref. 209499 | 2.690.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.