Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo lista para entrar a vivir, sofisticada y en primera línea de golf en La Cala Golf Resort, Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1409 m² | Construidos 480 m² | - | 3 | 2 | Ref. 209500

1.890.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de gran lujo en venta en La Cala Golf Resort, Mijas, Costa del Sol

DESTACADO

- Villa de obra nueva de estilo modernista.
- En primera línea de golf.
- Espacios de vida diáfanos.
- Amplio solárium en la azotea.

LA UBICACIóN

Situada en una ubicación privilegiada y tranquila dentro del exclusivo La Cala Golf Resort de cinco estrellas, directamente junto al campo de golf, en un entorno sereno a los pies de la Sierra de Mijas.
A tan solo 15 minutos en coche de la playa, de diversos campos de golf y de una amplia oferta de ocio.
El Aeropuerto de Málaga y el emblemático centro de Marbella se encuentran a unos 30 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.409 m²
Superficie construida: 480 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2
Aseo
Distribución: 2 plantas + solárium

General:

La **parcela** está estratégicamente situada en una **posición elevada**.
El **jardín y los espacios exteriores** han sido diseñados como una extensión del interior, con líneas depuradas y vegetación mediterránea.
Piscina privada integrada con tumbonas sumergidas.
Orientación sur, lo que garantiza terrazas soleadas durante todo el día.
Vistas a las ondulantes calles del campo de golf y al horizonte azul del mar.

Descripción:

La villa es una obra maestra arquitectónica de estilo moderno y minimalista distribuida en tres niveles.
Se han utilizado exclusivamente **materiales de alta gama** de marcas líderes, garantizando un acabado refinado y duradero.
El interior se caracteriza por una gran abundancia de **luz natural** y una transición fluida entre las diferentes estancias.
La vivienda cuenta con ventanales de suelo a techo con perfiles ocultos, permitiendo que el interior y el exterior se fusionen por completo.
La **zona de estar principal** ofrece un impresionante salón con **techos de doble altura** en áreas específicas para una sensación máxima de amplitud.
La cocina presenta un **concepto de diseño abierto y minimalista**, totalmente equipada con electrodomésticos premium integrados y una isla central.
Dispone de 4 dormitorios amplios, cada uno con su propio baño en-suite, acabados con sanitarios de lujo y piedra natural.
Incluye un aseo para invitados en la planta baja para mayor comodidad.
Suelos revestidos con baldosas de gran formato que realzan la estética moderna de la villa.
Cuenta con un práctico trastero y un cuarto de lavandería independiente.
La villa dispone de amplio aparcamiento dentro de la propiedad, incluyendo una pérgola (carport).

Otras características:
Aire acondicionado (frío/calor).
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Balaustradas de cristal.
Sistema de domótica.
Iluminación LED interior y exterior.
Sistema de alarma avanzado.

Tiempo estimado de construcción: 33 meses

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa de lujo lista para entrar a vivir, sofisticada y en primera línea de golf en La Cala Golf Resort, Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1409 m² | Construidos 480 m² | - | 3 | 2 | Ref. 209500 | 1.890.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.