Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento moderno con jardín en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 79 m² de terraza 70 m² 2 2 Ref. 209600 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento contemporáneo en venta a poca distancia de la playa y de todos los servicios entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Ubicado en una comunidad segura y muy demandada.
- A poca distancia a pie de la playa y de los servicios locales.
- Amplio jardín privado y terraza de nada menos que 70m².
- Excelente potencial de alquiler.
- Listo para entrar a vivir.

Descripción:

Situado a poca distancia a pie de una preciosa playa con Bandera Azul, con diversas opciones de deportes acuáticos, un agradable paseo marítimo y una amplia selección de restaurantes de playa de alta calidad.
Todos los servicios diarios y varios restaurantes acogedores se encuentran a corta distancia a pie.
En un radio de 7 km encontrará varios campos de golf de reconocido prestigio, entre ellos El Paraíso, La Resina, Atalaya, Guadalmina y, por supuesto, los tres exclusivos campos de campeonato de Villa Padierna, situados muy cerca.
Puerto Banús se encuentra a solo 10 minutos en coche, mientras que Marbella y Estepona están a aproximadamente 15 minutos.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 149m²
Interior: 79m²
Terrazas y jardín: 70m²
Dormitorios: 2
Baños: 2

Descripción:

Este moderno apartamento en planta baja se encuentra en excelente estado y está diseñado para un estilo de vida mediterráneo confortable.
Está situado en una comunidad popular y completamente cerrada.
Construido con materiales de alta calidad y con atención a acabados de primera categoría.
La vivienda disfruta de una orientación este, lo que permite aprovechar la agradable luz de la mañana.

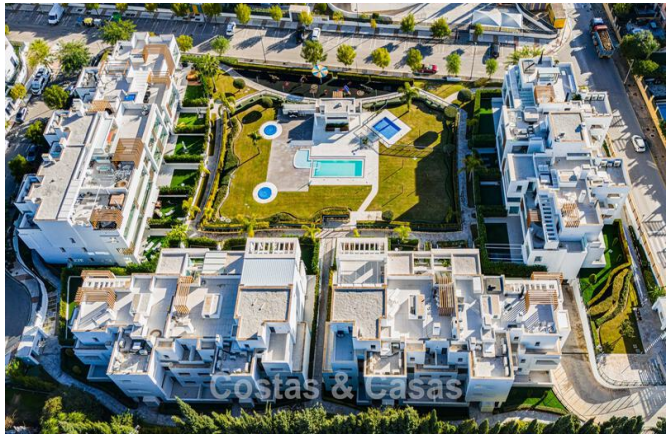
Desde el salón y el jardín se disfrutan vistas agradables al espacio exterior privado y al entorno inmediato.
El punto más destacado es la amplia terraza con **jardín privado** adyacente, que ofrece acceso directo a las zonas comunitarias.
La vivienda cuenta con grandes ventanales que crean una transición fluida entre el interior y el exterior.
Espacio abierto con salón TV y zona de comedor integrada.
Cocina totalmente equipada de diseño a medida, con electrodomésticos Siemens de alta gama y lavadero independiente.
Dispone de dos amplios dormitorios, incluyendo una suite principal con acceso directo al jardín.
Suelo de alta calidad en toda la vivienda que refuerza su estilo moderno.
Incluye trastero.
Plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo incluida.

Características adicionales:
Aire acondicionado frío/calor
Suelo radiante en toda la vivienda
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Iluminación LED

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Apartamento moderno con jardín en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 79 m² de terraza 70 m² 2 2 Ref. 209600 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento moderno con jardín en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 79 m² de terraza 70 m² 2 2 Ref. 209600 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento moderno con jardín en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 79 m² de terraza 70 m² 2 2 Ref. 209600 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento moderno con jardín en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 79 m² de terraza 70 m² 2 2 Ref. 209600 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento moderno con jardín en venta en la New Golden Mile entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Apartamento - Construidos 79 m² de terraza 70 m² 2 2 Ref. 209600 **495.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.