Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Apartamento contemporáneo y renovado listo para entrar a vivir en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante apartamento de 3 dormitorios en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- A poca distancia a pie de todo tipo de servicios, la playa y Puerto Banús.
- Urbanización segura y completamente cerrada.
- Moderna zona de estar de concepto abierto.
- 3 dormitorios, 3 baños.
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situado en una tranquila y codiciada zona residencial de Nueva Andalucía, con todos los servicios diarios al alcance de la mano.
Supermercados, acogedores cafés, restaurantes de moda, clubes deportivos y un centro comercial se encuentran a poca distancia andando.
El famoso puerto deportivo de Puerto Banús, conocido por sus boutiques de diseño, exclusivos beach clubs y su ambiente vibrante, se encuentra a tan solo unos 15 minutos a pie. La playa también es fácilmente accesible caminando, lo que convierte esta ubicación en una opción ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional.
La urbanización está completamente cerrada y ofrece un entorno seguro y agradable con auténtico encanto andaluz. Los residentes disfrutan de una preciosa piscina comunitaria y jardines mediterráneos.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 143m²
Superficie de terrazas: 39m²
Dormitorios: 3
Baños: 3

Descripción:

Lujoso apartamento en planta media completamente modernizado.
Acabado con materiales de alta calidad.
La amplia terraza ha sido diseñada como una extensión del salón, equipada con una cocina exterior de lujo y zona de barbacoa.
Los grandes ventanales crean una transición fluida entre los espacios interiores y el exterior.
Luminoso salón con distribución de concepto abierto.

Preciosa **cocina gourmet a medida**, equipada con electrodomésticos Siemens de alta gama e isla central.
3 dormitorios, 3 baños.
Suelos de madera en espiga.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea moderna.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Persianas eléctricas.
Iluminación LED.

El apartamento se ofrece incluyendo el elegante mobiliario.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento contemporáneo y renovado listo para entrar a vivir en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Apartamento contemporáneo y renovado listo para entrar a vivir en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






Apartamento contemporáneo y renovado listo para entrar a vivir en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 143 m² de terraza 39 m² 3 3 Ref. 209707 **895.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.