Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderna exclusiva con vistas panorámicas en venta en La Cala Golf, Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1805 m² | Construidos 550 m² | - | 5 | 5 | Ref. 209696

3.685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo de obra nueva con diseño de alta gama en venta en Mijas, Costa del Sol

DESTACADO

- Sofisticada villa de nueva construcción.
- Diseño sostenible con tecnologías avanzadas.
- Impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas.
- 5 amplios dormitorios, 5+1 baños.
- Interior totalmente personalizable.

UBICACIóN

Situada en el **exclusivo complejo de cinco estrellas** La Cala Golf Resort, un entorno tranquilo al pie de la Sierra de Mijas y en primera línea de golf.
A tan solo 15 minutos de la playa, varios resorts de golf y una amplia oferta de ocio y servicios.
El aeropuerto de Málaga y el emblemático centro de Marbella se encuentran a aproximadamente 30 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.805m²
Superficie construida: 550m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados

General:

Amplia parcela en una posición elevada.
La zona exterior es una auténtica obra maestra, con varias **terrazas panorámicas** diseñadas para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relajación.
El elemento central del jardín es la impresionante **piscina infinita**.
Gracias a su cuidada arquitectura, la vivienda disfruta de una luminosidad óptima durante todo el día.
Ofrece vistas abiertas e ininterrumpidas a los ondulados fairways y a la naturaleza circundante.

Descripción:

La villa es una obra maestra arquitectónica de nueva construcción que combina elegancia, innovación e individualidad.
Se han utilizado exclusivamente **materiales de primera calidad**, incluyendo porcelánicos refinados y madera natural, creando una atmósfera atemporal.
El interior transmite un **lujo contemporáneo y discreto**, donde la luz y la amplitud son los protagonistas.
La propiedad dispone de ventanales de aluminio de suelo a techo que garantizan máxima luminosidad y un excelente aislamiento.
La **amplia zona de estar de concepto abierto** crea una transición fluida entre el salón y las terrazas.
La **cocina de diseño** es un sueño para cualquier amante de la gastronomía, equipada con una isla central e integrada perfectamente en el espacio de vida.
Los **cinco dormitorios** cuentan con lujosos baños en suite, mientras que la suite principal dispone de un **espectacular vestidor**.
Los suelos pueden personalizarse completamente con **grandes baldosas porcelánicas o cálidos acabados en madera de roble**.
La planta inferior ofrece un **enorme espacio flexible adaptable a las necesidades personales**.
Se ha previsto espacio para instalaciones exclusivas como gimnasio, zona wellness o cine en casa.
Un amplio trastero proporciona comodidad práctica y abundante espacio de almacenamiento.
La propiedad dispone de amplio aparcamiento privado para varios vehículos.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea moderna.
Sistema aerotérmico para agua caliente.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal.
Sistema domótico.
Iluminación LED interior y exterior.
Paneles solares fotovoltaicos para máxima eficiencia energética

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderna exclusiva con vistas panorámicas en venta en La Cala Golf, Mijas, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 1805 m² | Construidos 550 m² | - | 5 | 5 | Ref. 209696 | **3.685.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.