



Villa moderna exclusiva con vistas panorámicas en venta en La Cala Golf, Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1805 m² 🏠 Construidos 550 m² 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 209696

🏠 3.685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo de obra nueva con diseño de alta gama en venta en Mijas, Costa del Sol

DESTACADO

- Sofisticada villa de nueva construcción.
- Diseño sostenible con tecnologías avanzadas.
- Impresionantes vistas panorámicas al campo de golf y a las montañas.
- 5 amplios dormitorios, 5+1 baños.
- Interior totalmente personalizable.

UBICACIÓN

Situada en el **exclusivo complejo de cinco estrellas** La Cala Golf Resort, un entorno tranquilo al pie de la Sierra de Mijas y en primera línea de golf. A tan solo 15 minutos de la playa, varios resorts de golf y una amplia oferta de ocio y servicios. El aeropuerto de Málaga y el emblemático centro de Marbella se encuentran a aproximadamente 30 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.805m²
Superficie construida: 550m²
Dormitorios: 5
Baños: 5
Aseo de invitados

General:

Amplia parcela en una posición elevada.

La zona exterior es una auténtica obra maestra, con varias **terrazas panorámicas** diseñadas para disfrutar de comidas al aire libre y momentos de relajación.

El elemento central del jardín es la impresionante **piscina infinita**.

Gracias a su cuidada arquitectura, la vivienda disfruta de una luminosidad óptima durante todo el día.

Ofrece vistas abiertas e ininterrumpidas a los ondulados fairways y a la naturaleza circundante.

Descripción:

La villa es una obra maestra arquitectónica de nueva construcción que combina elegancia, innovación e individualidad.

Se han utilizado exclusivamente **materiales de primera calidad**, incluyendo porcelánicos refinados y madera natural, creando una atmósfera atemporal.

El interior transmite un **lujo contemporáneo y discreto**, donde la luz y la amplitud son los protagonistas.

La propiedad dispone de ventanales de aluminio de suelo a techo que garantizan máxima luminosidad y un excelente aislamiento.

La **amplia zona de estar de concepto abierto** crea una transición fluida entre el salón y las terrazas.

La **cocina de diseño** es un sueño para cualquier amante de la gastronomía, equipada con una isla central e integrada perfectamente en el espacio de vida.

Los **cinco dormitorios** cuentan con lujosos baños en suite, mientras que la suite principal dispone de un **espectacular vestidor**.

Los suelos pueden personalizarse completamente con **grandes baldosas porcelánicas o cálidos acabados en madera de roble**.

La planta inferior ofrece un **enorme espacio flexible adaptable a las necesidades personales**.

Se ha previsto espacio para instalaciones exclusivas como gimnasio, zona wellness o cine en casa.

Un amplio trastero proporciona comodidad práctica y abundante espacio de almacenamiento.

La propiedad dispone de amplio aparcamiento privado para varios vehículos.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor.

Chimenea moderna.

Sistema aerotérmico para agua caliente.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Barandillas de cristal.

Sistema domótico.

Iluminación LED interior y exterior.

Paneles solares fotovoltaicos para máxima eficiencia energética



Villa moderna exclusiva con vistas panorámicas en venta en La Cala Golf, Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Casa 📏 Parcela 1805 m² 🏠 Construidos 550 m² 📏 - 🛏 5 🏠 5 # Ref. 209696

🏠 3.685.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.