Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivos apartamentos boutique a pocos pasos del paseo marítimo y situados entre dos parques en la ciudad de Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 93 a 131 m² de terraza 12 a 38 m² 2 a 3 2 Ref. 209777 **610.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamentos de obra nueva de lujo en venta, segunda línea de playa en la ciudad de Málaga

DESTACADO

- 10 apartamentos y áticos en un complejo de diseño vanguardista
- Vistas al mar Mediterráneo desde la exclusiva terraza en la azotea
- Ubicados en una zona emergente de alto standing entre dos parques
- Interiores modernos de concepto abierto
- A poca distancia a pie del vibrante centro de la ciudad

UBICACIóN

Situados a solo unos pasos de la playa y su animado paseo marítimo, con un elegante parque a la vuelta de la esquina ideal para el deporte y el ocio.
Para las necesidades diarias, hay varios supermercados y restaurantes locales a entre 5 y 10 minutos a pie.
El centro histórico de la ciudad y el futuro centro comercial boutique Marina San Andrés se encuentran a 15–20 minutos caminando, mientras que el aeropuerto de Málaga está a solo 10–15 minutos en coche.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 93 m² – 131 m²
Superficie interior: 64 m² – 90 m²
Terrazas: 12 m² – 38 m²
Dormitorios: 2 – 3
Baños: 2
Precios: €610,000 – €1,330,000

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Consulte con nosotros para obtener la información más actualizada.

Descripción:

Este proyecto boutique de obra nueva consta de solo 10 viviendas de lujo.
El edificio presenta una arquitectura contemporánea que se integra perfectamente en su entorno urbano y mediterráneo.
El complejo dispone de una terraza comunitaria **en la azotea con una impresionante piscina**.

Las viviendas están **orientadas al sur y suroeste** para aprovechar al máximo la luz natural.
Desde las plantas superiores y la azotea se disfrutan amplias vistas al mar y a la costa.
La construcción se ha realizado con hormigón armado y materiales de aislamiento de alta calidad para el máximo confort.
Cada vivienda dispone de una **amplia terraza privada**.
Grandes ventanales con perfiles de aluminio y rotura de puente térmico crean una transición fluida entre el interior y el exterior.
La **distribución diáfana maximiza** el espacio y la luminosidad.
Las cocinas modernas están totalmente equipadas con electrodomésticos de alta gama y un diseño elegante.
Los apartamentos cuentan con 2 o 3 amplios dormitorios y 2 baños con acabados de lujo.
Se ha elegido un elegante suelo de gres porcelánico en toda la vivienda.
Trastero y al menos una plaza de aparcamiento incluidos.

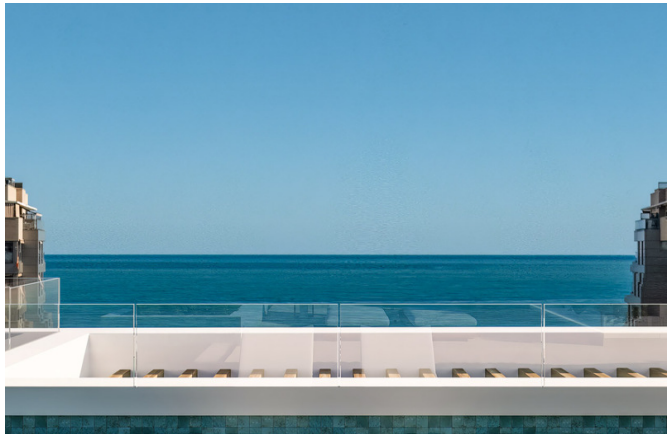
Características adicionales:
Aire acondicionado para frío y calor
Suelo radiante en toda la vivienda
Sistema de ventilación interior para una circulación de aire saludable
Chimenea
Armarios empotrados
Doble acristalamiento
Barandillas de cristal
Persianas motorizadas
Iluminación LED

Finalización prevista: Q3 2026

Descubra con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.
No paga más que comprando directamente al promotor, pero disfruta de nuestro conocimiento del mercado y de un servicio premium de por vida!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Exclusivos apartamentos boutique a pocos pasos del paseo marítimo y situados entre dos parques en la ciudad de Málaga

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 93 a 131 m² de terraza 12 a 38 m² 2 a 3 2 Ref. 209777 **610.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.