



Apartamento en primera línea de playa reformado con vistas directas al mar en venta en la New Golden Mile, Estepona Este

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 48 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 209999

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Apartamento de ensueño en planta baja en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Apartamento de lujo en primera línea de playa
- Urbanización de playa de alto standing con seguridad 24 horas
- A poca distancia a pie del centro de Estepona
- Impresionantes vistas al mar
- Completamente reformado con materiales de alta calidad
- Listo para entrar a vivir

UBICACIÓN

Situado en un exclusivo complejo residencial con **vigilancia 24 horas**, en primera línea de playa en la New Golden Mile, en una ubicación ideal entre Marbella y Estepona.

A través de la carretera principal o del recientemente construido paseo marítimo, se puede llegar cómodamente caminando o en bicicleta a Estepona, conocida por sus amplias playas de arena, sus restaurantes y bares de tapas, su encantador casco antiguo, su animado puerto deportivo y su amplia oferta de ocio.

A pocos minutos a pie se encuentra un gran supermercado Carrefour para todas las necesidades diarias.

La urbanización ofrece preciosos jardines tropicales muy bien cuidados e **instalaciones excepcionales**, incluyendo 7 piscinas (una de ellas climatizada), 2 restaurantes dentro del complejo, 3 pistas de pádel, 5 pistas de tenis, un campo de fútbol, zona infantil, gimnasio y sauna.

LA VIVIENDA

En cifras:

Superficie construida: 195 m²

Interior: 147 m²

Terrazas: 48 m²

Dormitorios: 3

Baños: 3

Descripción:

Este exclusivo apartamento ha sido recientemente completamente reformado con atención meticulosa al detalle.

Se encuentra en un **estado impecable, listo para entrar a vivir**, y transmite una **sensación de lujo contemporáneo y discreto**.

La vivienda está perfectamente ubicada en planta baja, lo que ofrece una conexión óptima con el entorno natural.

Está **orientada al suroeste**, lo que permite disfrutar de luz natural durante todo el día.

Desde la propiedad se disfrutan impresionantes vistas directas al brillante mar Mediterráneo y al paisaje costero circundante.

La **amplia terraza de 48 m²** actúa como una extensión natural del interior y es el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de comidas al aire libre.

El apartamento cuenta con **grandes ventanales correderos de suelo a techo** que se abren completamente.

Estos perfiles minimalistas permiten una transición perfecta entre interior y exterior y maximizan la entrada de luz natural.

El **amplio salón presenta un diseño de planta abierta**, donde la zona de estar y el comedor se integran de forma fluida.

Una elegante chimenea eléctrica y acabados arquitectónicos de alta gama aportan una atmósfera cálida y sofisticada.

La cocina es una fusión magistral de diseño de alta gama y funcionalidad moderna.

Se trata de una **cocina abierta a medida**, totalmente equipada con electrodomésticos premium, incluyendo una Thermomix integrada y una innovadora placa de inducción invisible.

Además, la cocina dispone de una amplia barra de desayuno y una vitrina de vinos diseñada a medida e iluminada.

La vivienda cuenta con 3 dormitorios de lujo y 3 baños en suite de diseño.

En todo el apartamento se ha instalado un suelo continuo de gran formato que refuerza la sensación de amplitud y serenidad.

Dispone de un práctico trastero para almacenamiento adicional.

La propiedad cuenta con excelentes y seguras plazas de aparcamiento dentro de la urbanización cerrada y vigilada.

Características adicionales:

Aire acondicionado (frío/calor)

Suelo radiante

Chimenea eléctrica de diseño moderno

Sistema de sonido Bang & Olufsen

Armarios empotrados

Doble acristalamiento

Iluminación LED



Apartamento en primera línea de playa reformado con vistas directas al mar en venta en la New Golden Mile, Estepona Este

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 48 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 209999

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en primera línea de playa reformado con vistas directas al mar en venta en la New Golden Mile, Estepona Este

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 48 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 209999

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en primera línea de playa reformado con vistas directas al mar en venta en la New Golden Mile, Estepona Este

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 48 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 209999

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en primera línea de playa reformado con vistas directas al mar en venta en la New Golden Mile, Estepona Este

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 48 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 209999

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en primera línea de playa reformado con vistas directas al mar en venta en la New Golden Mile, Estepona Este

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 48 m² 🚗 3 🚗 3 # Ref. 209999

🏠 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en primera línea de playa reformado con vistas directas al mar en venta en la New Golden Mile, Estepona Este

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 147 m²  de terraza 48 m²  3  3  Ref. 209999

 2.995.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.