



Preciosa villa andaluza contemporánea reformada con vistas panorámicas al mar en venta en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1277 m² 🏠 Construidos 265 m² 🏠 de terraza 100 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 210300

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Elegante villa independiente con piscina privada en venta en Sotogrande, Costa del Sol

DESTACADO

- Cerca de varios campos de golf de renombre internacional.
- Reformada con un diseño moderno y acabados de alta calidad.
- Vistas al mar y al campo de golf.
- Apartamento de invitados independiente.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Situada **a tan solo unos minutos en coche del mundialmente famoso Valderrama Golf Club y de otros cinco prestigiosos campos de golf**, entre ellos La Reserva y San Roque, así como del Sotogrande International School.

Sotogrande y sus alrededores son conocidos por sus exclusivos clubes de golf, centros ecuestres y clubes de polo.

A menos de 10 minutos en coche se encuentran las magníficas playas y beach clubs de la zona, el puerto deportivo de estilo veneciano de Sotogrande con sus bares, restaurantes y boutiques, un colegio internacional y el hotel SO/ Sotogrande Spa & Golf Resort.

Además de ser un auténtico paraíso para los golfistas, Sotogrande es también un destino de referencia para los amantes de la navegación y los deportes acuáticos.

El Aeropuerto de Gibraltar se encuentra a aproximadamente 25 km y el Aeropuerto de Málaga a unos 110 km.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.277 m²

Superficie construida: 265 m²

Superficie de terrazas: 100 m²

Dormitorios: 3

Baños: 3

General:

Amplia parcela privada de 1.277 m² con jardines maduros y consolidados.

Preciosos jardines mediterráneos cuidadosamente diseñados, con abundante vegetación y árboles frutales.

Encantador patio andaluz en la parte delantera de la vivienda, ideal para disfrutar de agradables tardes a la sombra.

En la parte trasera se encuentra una espaciosa terraza principal cubierta, complementada por una elegante y amplia escalera de mármol. Magnífica piscina privada de diseño contemporáneo rodeada por una amplia zona solárium.

Orientación sur.

Espectaculares **vistas panorámicas al mar Mediterráneo, combinadas con relajantes vistas a las onduladas calles del campo de golf.**

Descripción:

Elegante villa independiente de estilo andaluz completamente reformada.

Renovada utilizando materiales de primera calidad y con una atención excepcional a los detalles y acabados.

La arquitectura combina **armoniosamente el encanto tradicional andaluz del exterior con un interior contemporáneo y sofisticado.**

Los espacios interiores han sido diseñados para maximizar la sensación de amplitud, la luminosidad natural y la conexión entre las diferentes estancias.

El salón principal dispone de grandes puertas correderas de suelo a techo que permiten la entrada de abundante luz natural y crean una perfecta conexión con las terrazas exteriores.

La amplia zona de estar integra un acogedor salón y un elegante comedor en un ambiente abierto y fluido.

La **moderna cocina de concepto abierto cuenta con una isla central**, mobiliario de líneas limpias en color blanco y electrodomésticos integrados de alta gama.

La vivienda principal dispone de dos dormitorios y dos baños.

La suite principal ocupa exclusivamente la planta superior y ofrece acceso a una impresionante terraza privada de grandes dimensiones con vistas panorámicas.

Además, la propiedad incluye un **apartamento de invitados independiente con un dormitorio adicional, baño y kitchenette privada.**

Los suelos de toda la vivienda presentan un acabado contemporáneo en tonos claros que complementa perfectamente la estética mediterránea.

La propiedad dispone de aparcamiento privado dentro de la parcela y se encuentra en una urbanización segura y tranquila.

Características adicionales:

Aire acondicionado frío/calor.

Chimenea.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Iluminación LED interior y exterior.

Ducha exterior.



Preciosa villa andaluza contemporánea reformada con vistas panorámicas al mar en venta en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1277 m² 🏠 Construidos 265 m² 🏠 de terraza 100 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 210300

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Preciosa villa andaluza contemporánea reformada con vistas panorámicas al mar en venta en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1277 m² 🏠 Construidos 265 m² 🏠 de terraza 100 m² 🛏 3 🚿 3 🏠 Ref. 210300

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Preciosa villa andaluza contemporánea reformada con vistas panorámicas al mar en venta en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1277 m² 🏗️ Construidos 265 m² 🏠 de terraza 100 m² 🚗 3 🏠 3 🏠 # Ref. 210300

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Preciosa villa andaluza contemporánea reformada con vistas panorámicas al mar en venta en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1277 m² 🏠 Construidos 265 m² 🏠 de terraza 100 m² 🚪 3 🚪 3 🏠 Ref. 210300

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Preciosa villa andaluza contemporánea reformada con vistas panorámicas al mar en venta en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1277 m² 🏠 Construidos 265 m² 🏠 de terraza 100 m² 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 210300

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Preciosa villa andaluza contemporánea reformada con vistas panorámicas al mar en venta en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1277 m² 🏠 Construidos 265 m² 🏠 de terraza 100 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 210300

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Preciosa villa andaluza contemporánea reformada con vistas panorámicas al mar en venta en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1277 m² 🏠 Construidos 265 m² 🏠 de terraza 100 m² 🚪 3 🚪 3 # Ref. 210300

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Preciosa villa andaluza contemporánea reformada con vistas panorámicas al mar en venta en Sotogrande, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Casa 📏 Parcela 1277 m² 🏠 Construidos 265 m² 🏠 de terraza 100 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 210300

🏠 1.795.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.