



¡Lanzamiento! Modernas viviendas adosadas en un entorno de golf privilegiado en Estepona
Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 123 a 130 m² 🏠 de terraza 41 a 145 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 210888

🏠 601.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Viviendas de nueva construcción energéticamente eficientes en venta, rodeadas de campos de golf y cerca del centro de Estepona

DESTACADO

- Viviendas adosadas con un diseño innovador y contemporáneo.
- Ubicación en primera línea de golf.
- A pocos minutos de la playa y de todos los servicios.
- Vistas a los verdes campos de golf.
- Certificado energético A.
- Personalizables.

UBICACIÓN Y COMPLEJO

Situadas en un tranquilo enclave elevado, directamente sobre el campo de golf.

Varios prestigiosos resorts de golf se encuentran en un radio de tan solo 10 km.

A pocos minutos en coche de la playa y de todos los servicios diarios, incluyendo supermercados, instalaciones deportivas, restaurantes, bares y más.

El puerto de Estepona se encuentra a aproximadamente 10 minutos en coche, mientras que el exclusivo puerto deportivo y las boutiques de lujo de Puerto Banús están a 25 minutos.

El complejo cuenta con una piscina comunitaria exterior, un gimnasio al aire libre y jardines paisajísticos.

LAS VIVIENDAS ADOSADAS

En cifras:

Superficie construida: 157 m² – 174 m²

Superficie útil interior: 123 m² – 130 m²

Terrazas cubiertas: 21 m² – 52 m²

Terrazas abiertas: 17 m² – 56 m²

Solárium: 53 m² – 64 m²

Jardín privado: 31 m² – 73 m²

Dormitorios: 3

Baños: 2 + 1 aseo

Precios: 601.000 € – 965.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios. Pueden variar rápidamente, por lo que le recomendamos ponerse en contacto con nosotros para obtener la información más actualizada.

Descripción:

Este exclusivo proyecto consta de solo 40 viviendas modernas.

Las propiedades se han construido con materiales sostenibles, de alta calidad y energéticamente eficientes de primer nivel.

El proyecto ofrece tres tipos diferentes de viviendas, con unidades seleccionadas que disponen de un **agradable jardín privado o un amplio solárium en la azotea**, garantizando así la opción perfecta para cada estilo de vida.

Los **grandes ventanales correderos con perfiles empotrados** crean una **transición fluida entre el interior y el exterior**, permitiendo la entrada de abundante luz natural y generando espacios amplios y luminosos.

Amplio salón de planta abierta con zona de TV y comedor integrado.

La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos integrados de alta calidad y conectada al salón.

Las viviendas disponen de 3 dormitorios, 2 baños y un aseo.

Lavadero.

Trastero y 2 plazas de garaje subterráneo incluidas.

Características adicionales:

Certificación energética A.

Aire acondicionado para frío y calor.

Sistema aerotérmico para agua caliente.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Barandillas de vidrio.

Sistema de domótica.

Iluminación LED.

Entrega prevista: diciembre de 2028

Descubra con nosotros todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.

No pagará ni un céntimo más que comprando directamente al promotor, y además disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y de un servicio de primera calidad!



¡Lanzamiento! Modernas viviendas adosadas en un entorno de golf privilegiado en Estepona

Estepona

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 123 a 130 m² 🏠 de terraza 41 a 145 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 210888

🏠 601.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.