Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivo ático con impresionantes vistas abiertas al mar en venta en primera línea de playa en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 162 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prestigioso ático en primera línea de playa con vistas panorámicas al mar en venta en Estepona

DESTACADO

- Complejo en primera línea de playa con acceso directo a la playa.
- ¡Una de las mejores viviendas dentro del complejo!
- Impresionantes vistas al mar.
- Interior muy luminoso y diáfano.
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado directamente junto al mar, los residentes pueden disfrutar cada día de la playa y de numerosas actividades junto al mar.
El animado centro de Estepona se encuentra a tan solo cinco minutos en coche, conocido por sus encantadoras calles, boutiques, acogedores restaurantes y animados bares.
Puerto Banús está a 20 minutos en coche, mientras que el centro de Marbella se encuentra aproximadamente a 25 minutos.
Los residentes disfrutan de un estilo de vida exclusivo con acceso directo a la playa, instalaciones de alta gama como **piscina infinity, piscina interior climatizada, spa, sauna, gimnasio, seguridad 24 horas y zonas sociales**, además de modernas viviendas con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 162 m²
Superficie de terrazas: 48 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
1 planta

Descripción:

Exclusivo ático situado en un complejo estilo resort.
Construido con materiales de alta calidad y acabados de primer nivel.
Excelente orientación sur.
Espectaculares vistas panorámicas frontales al mar que se extienden hasta el horizonte.
Los **ventanales correderos de suelo a techo con perfiles empotrados crean una transición perfecta entre interior y exterior** y permiten la entrada de abundante luz natural,

aportando amplitud y luminosidad a toda la vivienda.
Espaciosa zona de estar de concepto abierto con salón de televisión y comedor integrado.
Cocina abierta de diseño equipada con electrodomésticos Gaggenau de alta gama e isla central.
3 dormitorios y 3 baños.
Incluye trastero y 2 plazas de garaje subterráneas.

Otras características:
Aire acondicionado frío y calor.
Sistema de aerotermia para agua caliente.
Suelo radiante en todo el apartamento.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal que ofrecen vistas al mar sin obstáculos.
Iluminación LED.

Amueblado con exclusivas piezas de diseño.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo ático con impresionantes vistas abiertas al mar en venta en primera línea de playa en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 162 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo ático con impresionantes vistas abiertas al mar en venta en primera línea de playa en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 162 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo ático con impresionantes vistas abiertas al mar en venta en primera línea de playa en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 162 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Exclusivo ático con impresionantes vistas abiertas al mar en venta en primera línea de playa en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 162 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo ático con impresionantes vistas abiertas al mar en venta en primera línea de playa en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 162 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivo ático con impresionantes vistas abiertas al mar en venta en primera línea de playa en Estepona

Estepona

Apartamento - Construidos 162 m² de terraza 48 m² 3 3 Ref. 211600 **1.980.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.