



**Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 193 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 231 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 211800

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Moderno apartamento con jardín en venta en las colinas de Marbella Este

### DESTACADO

- Ubicado en una exclusiva urbanización cerrada.
- Vistas panorámicas al mar y a la montaña.
- Enorme jardín privado junto a un bosque protegido de alcornoques.
- Privacidad total.
- Interiores amplios, luminosos y de concepto abierto.
- Listo para entrar a vivir.

### UBICACIÓN

Situado en una **exclusiva urbanización compuesta por tan solo 8 viviendas**, en las verdes colinas al este del centro de Marbella.

Las playas de la Costa del Sol se encuentran a aproximadamente 10 minutos en coche, mientras que el encantador centro de Marbella está a unos 20 minutos.

Dentro de la urbanización hay un colegio internacional y un campo de golf de 9 hoyos, lo que convierte esta ubicación en una opción especialmente atractiva para familias y aficionados al golf.

Todos los servicios esenciales, incluidos centros comerciales, restaurantes, bares y diversas opciones de ocio, se encuentran a poca distancia.

Los residentes disfrutan además de una piscina comunitaria rodeada de cuidados jardines.

### EL APARTAMENTO

#### En cifras:

Superficie construida: 193 m<sup>2</sup>

Parcela/Jardín: 231 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 2

Baños: 2

#### Descripción:

**Este moderno apartamento en planta baja se encuentra en excelentes condiciones.**

Ha sido construido con materiales de alta calidad y cuenta con acabados de primer nivel.

La vivienda disfruta de **impresionantes vistas al mar Mediterráneo, a las montañas y al valle.**

Los grandes ventanales crean una transición natural y fluida entre los espacios interiores y exteriores.

El verdadero protagonista de la propiedad es la terraza con su amplio **jardín privado**, que linda directamente con un bosque protegido de alcornoques, ofreciendo una sensación de tranquilidad y **privacidad prácticamente absoluta**.

La vivienda dispone de una espaciosa **zona de estar de concepto abierto** con salón de televisión y comedor integrado.

La cocina, totalmente equipada, combina funcionalidad y diseño.

**El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños.**

Dispone además de aparcamiento privado para 2 vehículos.

Otras características:

Aire acondicionado frío y calor.

**Suelos de mármol de alta calidad.**

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Persianas.



### Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 193 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 231 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 211800

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 193 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 231 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 211800

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 193 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 231 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 211800

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 193 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 231 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 211800

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



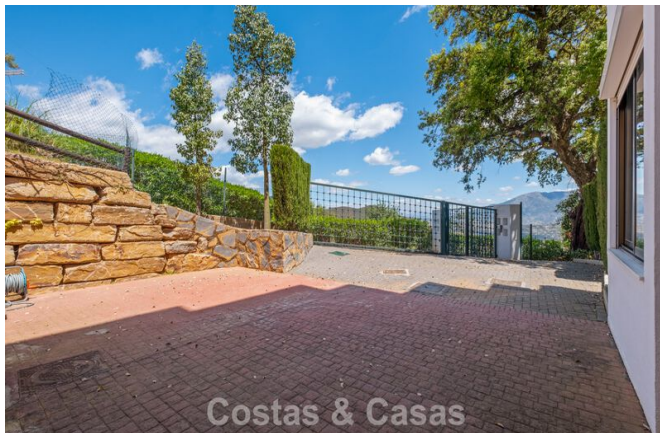
## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 193 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 231 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 211800

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 193 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 231 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 211800

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 193 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 231 m<sup>2</sup> 🛏 2 🚿 2 # Ref. 211800

🏠 520.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.