Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 193 m² de terraza 231 m² 2 2 Ref. 211800-S **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Moderno apartamento con jardín en venta en las colinas de Marbella Este

## DESTACADO

- Ubicado en una exclusiva urbanización cerrada.
- Vistas panorámicas al mar y a la montaña.
- Enorme jardín privado junto a un bosque protegido de alcornoques.
- Privacidad total.
- Interiores amplios, luminosos y de concepto abierto.
- Listo para entrar a vivir.

## UBICACIóN

Situado en una **exclusiva urbanización compuesta por tan solo 8 viviendas**, en las verdes colinas al este del centro de Marbella.
Las playas de la Costa del Sol se encuentran a aproximadamente 10 minutos en coche, mientras que el encantador centro de Marbella está a unos 20 minutos.
Dentro de la urbanización hay un colegio internacional y un campo de golf de 9 hoyos, lo que convierte esta ubicación en una opción especialmente atractiva para familias y aficionados al golf.
Todos los servicios esenciales, incluidos centros comerciales, restaurantes, bares y diversas opciones de ocio, se encuentran a poca distancia.
Los residentes disfrutan además de una piscina comunitaria rodeada de cuidados jardines.

## EL APARTAMENTO

### En cifras:

Superficie construida: 193 m²
Parcela/Jardín: 231 m²
Dormitorios: 2
Baños: 2

### Descripción:

**Este moderno apartamento en planta baja se encuentra en excelentes condiciones.**
Ha sido construido con materiales de alta calidad y cuenta con acabados de primer nivel.
La vivienda disfruta de **impresionantes vistas al mar Mediterráneo, a las montañas y al valle**.
Los grandes ventanales crean una transición natural y fluida entre los espacios interiores y exteriores.

El verdadero protagonista de la propiedad es la terraza con su amplio **jardín privado**, que linda directamente con un bosque protegido de alcornoques, ofreciendo una sensación de tranquilidad y **privacidad prácticamente absoluta**.
La vivienda dispone de una espaciosa **zona de estar de concepto abierto** con salón de televisión y comedor integrado.
La cocina, totalmente equipada, combina funcionalidad y diseño.
**El apartamento cuenta con 2 dormitorios y 2 baños.**
Dispone además de aparcamiento privado para 2 vehículos.

Otras características:
Aire acondicionado frío y calor.
**Suelos de mármol de alta calidad.**
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Persianas.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 193 m² de terraza 231 m² 2 2 Ref. 211800-S **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 193 m² de terraza 231 m² 2 2 Ref. 211800-S **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 193 m² de terraza 231 m² 2 2 Ref. 211800-S **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 193 m² de terraza 231 m² 2 2 Ref. 211800-S **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 193 m² de terraza 231 m² 2 2 Ref. 211800-S **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 193 m² de terraza 231 m² 2 2 Ref. 211800-S **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Amplio apartamento con enorme jardín privado y espectaculares vistas en venta al este de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 193 m² de terraza 231 m² 2 2 Ref. 211800-S **520.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.