Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Excelente apartamento dúplex en venta en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada en la Milla de Oro de Marbella.
- El máximo exponente de la vida exclusiva.
- A poca distancia a pie de servicios y del resort Puente Romano.
- Planta inferior destinada al ocio.
- Amueblado por Fendi y listo para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situado en una **exclusiva comunidad residencial con seguridad 24 horas y servicios de conserjería de alto nivel.**
El vibrante puerto deportivo de Puerto Banús y los prestigiosos campos de golf del Valle del Golf de Nueva Andalucía se encuentran a solo unos minutos en coche.
El centro de Marbella también es fácilmente accesible, a aproximadamente cinco minutos.
Gracias a su excelente ubicación, una amplia gama de servicios diarios se encuentra a poca distancia a pie, incluyendo varios restaurantes, un moderno gimnasio y el emblemático y lujoso Olivia Valère, conocido por su restaurante exclusivo y su elegante vida nocturna.
Las playas de la Milla de Oro están a un corto paseo o trayecto en coche, donde podrá disfrutar de un animado paseo marítimo con una amplia oferta de beach clubs populares, elegantes lounges y excelentes restaurantes.
Los residentes de este excepcional complejo de lujo disfrutan de una impresionante gama de instalaciones de primer nivel. El **exclusivo centro social** incluye una **zona de bienestar con spa**, un área infantil, una **piscina cubierta climatizada de 25 metros y un completo centro deportivo interior con pista de baloncesto, gimnasio, simulador de golf, zona de boxeo y un estudio dedicado a yoga y pilates.**
En el exterior, la oferta es igualmente destacable. La residencia cuenta con **dos pistas de tenis, dos pistas de pádel, una pista de pickleball y varias piscinas**, algunas de ellas climatizadas durante todo el año.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 288 m²
Superficie de terrazas: 102 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4 + 1

Descripción:

La vivienda está diseñada en un estilo moderno y elegante y se distribuye en dos amplias plantas, situadas en planta baja y sótano.
Ha sido cuidadosamente diseñada con materiales de alta calidad y acabados de lujo.
Se encuentra en un **complejo cerrado, ultra exclusivo y de baja densidad**, que garantiza la máxima privacidad.
Gracias a su orientación, la vivienda disfruta de una excelente exposición solar durante todo el día.
Una amplia terraza incluye **cocina exterior,** zona de comedor al aire libre y área de salón.
Grandes ventanales de suelo a techo con marcos empotrados maximizan la entrada de luz natural y difuminan la frontera entre interior y exterior.
Totalmente amueblado por la icónica marca de lujo italiana Fendi Casa.
El salón es muy espacioso, con una distribución abierta que transmite calma y grandeza.
La **cocina de diseño, de última generación,** está totalmente equipada con electrodomésticos premium Gaggenau y se integra perfectamente con la zona de estar.
Dispone de cuatro lujosos dormitorios, cada uno con su propio baño en suite perfectamente acabado.
En la planta inferior hay una **zona recreativa** con salón de TV, mesa de billar y un bar a medida.
Trastero privado amplio y funcional.
Trastero y dos plazas de aparcamiento subterráneo incluidos.

Características adicionales:
Aire acondicionado frío/calor
Chimenea moderna
Armarios empotrados
Suelos de madera y cerámica
Doble acristalamiento
Barandillas de vidrio en las terrazas
Persianas motorizadas
Iluminación LED interior y exterior

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Exclusivo apartamento dúplex con interior Fendi en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 288 m² de terraza 102 m² 4 4 Ref. 212555 **4.850.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.