



Apartamento de alta calidad completamente reformado en venta, a poca distancia de todo, en Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 162 m² 🏠 de terraza 39 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 213444

🏠 1.349.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Apartamento de diseño, listo para entrar a vivir, en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Urbanización cerrada con seguridad las 24 horas.
- A poca distancia a pie de todos los servicios y de las playas de Nueva Andalucía y Puerto Banús.
- Completamente reformado según los más altos estándares de calidad escandinavos.
- Dos amplias terrazas, una de ellas equipada con cocina exterior y zona de barbacoa.
- Orientación suroeste.
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situado en una consolidada urbanización cerrada, diseñada en el característico estilo andaluz de fachadas encaladas, en Nueva Andalucía. Gracias a su proximidad al centro comercial Centro Plaza, podrá llegar caminando en pocos minutos a supermercados, cafeterías y restaurantes. El puerto deportivo y la playa de Puerto Banús se encuentran aproximadamente a 15-20 minutos a pie. Los amantes del golf podrán disfrutar de algunos de los mejores campos de la zona, como Los Naranjos y Las Brisas, situados a pocos minutos en coche. La comunidad está rodeada de exuberantes jardines tropicales y cuenta con cuatro magníficas zonas de piscina, además de **seguridad las 24 horas**.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 162 m²
Superficie de terrazas: 39 m²
Dormitorios: 3
Baños: 2

Descripción:

Este magnífico apartamento ha sido recientemente completamente reformado.

La propiedad ha sido diseñada con un **estilo sofisticado y minimalista, donde el encanto mediterráneo se combina a la perfección con un elegante diseño escandinavo de líneas depuradas.**

El apartamento forma parte de una emblemática urbanización de arquitectura tradicional, que evoca el ambiente de un auténtico pueblo blanco andaluz.

Gracias a su privilegiada orientación suroeste, la propiedad disfruta de abundante luz natural durante toda la tarde, hasta la puesta de sol.

El espacio exterior consta de **dos amplias terrazas**, incluida una fantástica terraza principal equipada con una **cocina exterior a medida y una zona de barbacoa**.

Los grandes ventanales correderos inundan el interior de luz natural y realzan la sensación de amplitud y conexión entre los espacios.

La **luminosa zona de estar** de concepto abierto ha sido diseñada para disfrutar de momentos de convivencia y entretenimiento, con espacio suficiente para un comedor con capacidad para al menos seis comensales.

La **lujosa cocina italiana** está completamente integrada en el espacio abierto y equipada con electrodomésticos de alta gama de Miele.

La propiedad dispone de tres dormitorios elegantemente decorados, todos ellos con armarios empotrados a medida.

La amplia suite principal cuenta con su propio cuarto de baño en suite, lujosamente acabado y diseñado con materiales de alta calidad.

Plaza de aparcamiento privada incluida.

Características adicionales:

Aire acondicionado para frío y calor.

Calefacción por suelo radiante en los baños.

Chimenea contemporánea de etanol.

Suelos de gres porcelánico de gran formato y alta calidad.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Sistema de sonido Sonos.

Iluminación LED.

Toldos y sistemas de protección solar en las terrazas.



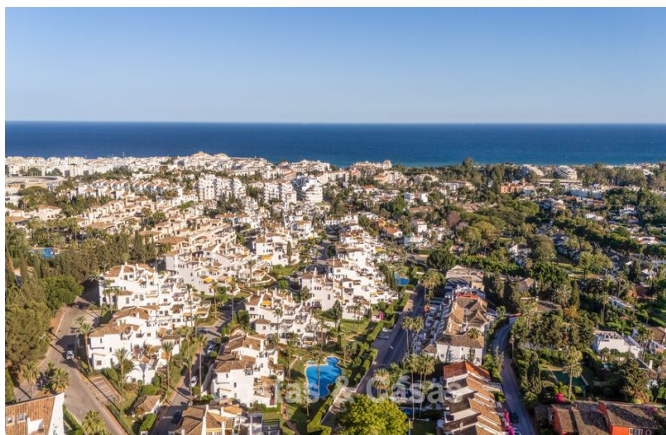
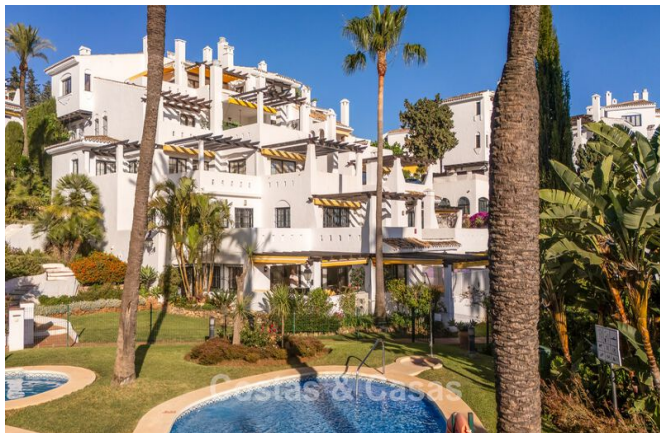
Apartamento de alta calidad completamente reformado en venta, a poca distancia de todo, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 162 m² 🏠 de terraza 39 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 213444

🔑 1.349.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de alta calidad completamente reformado en venta, a poca distancia de todo, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 162 m² 🏠 de terraza 39 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 213444

📄 1.349.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de alta calidad completamente reformado en venta, a poca distancia de todo, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 162 m² 🏠 de terraza 39 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 213444

🏠 1.349.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento de alta calidad completamente reformado en venta, a poca distancia de todo, en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 162 m² 🏠 de terraza 39 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 213444

🏠 1.349.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.