



Amplio apartamento con una magnífica terraza en venta a poca distancia de los servicios en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 148 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 214500

💰 575.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Encantador apartamento en venta en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Uno de los apartamentos mejor situados de la urbanización.
- A tan solo unos minutos a pie de todos los servicios y de varios prestigiosos campos de golf.
- Amplia zona de estar de concepto abierto.
- Espaciosa terraza cubierta.
- Orientación sur.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicado en una exclusiva zona del prestigioso Valle del Golf, muy cerca del reconocido Real Club de Golf Las Brisas.

Los supermercados, cafeterías y restaurantes de la **popular Aloha Strip se encuentran a aproximadamente un kilómetro de distancia**, lo que equivale a unos diez o doce minutos caminando.

Para disfrutar de un día de playa o del animado ambiente de Puerto Banús, se llega a la costa en tan solo cinco o siete minutos en coche.

Gracias a su excelente ubicación, la urbanización ofrece el equilibrio perfecto entre un entorno tranquilo y la cercanía a todos los servicios necesarios para el día a día.

Aunque para ir al centro de Marbella o realizar grandes compras resulta más cómodo utilizar el coche, la propiedad goza de excelentes conexiones con las principales vías de comunicación y con el Aeropuerto Internacional de Málaga.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 148 m²

Terraza: 30 m²

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Este amplio apartamento en planta baja elevada se encuentra en excelentes condiciones y ha sido diseñado con un estilo elegante y confortable.

La vivienda disfruta de una privilegiada **orientación sur**, que garantiza una magnífica entrada de luz natural durante todo el día.

Desde la propiedad se contemplan agradables vistas a los cuidados jardines comunitarios, ofreciendo una gran sensación de privacidad. A diferencia de la mayoría de los

apartamentos de la urbanización, que tienen vistas a otros edificios, esta vivienda disfruta de un entorno mucho más verde y tranquilo.

La amplia terraza privada cubierta de 30 m² constituye una auténtica prolongación del espacio interior, con espacio más que suficiente para comer al aire libre y relajarse durante todo el año.

Los grandes ventanales correderos y el doble acristalamiento crean una perfecta conexión entre el interior y el exterior, al tiempo que proporcionan un excelente aislamiento térmico y acústico.

La luminosa zona de estar ofrece una distribución abierta y espaciosa, con un cómodo salón y un comedor contiguo.

La cocina, completamente equipada, está integrada en el salón y dispone de todos los electrodomésticos necesarios.

La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños completamente equipados.

Además, incluye un trastero privado.

El aparcamiento está garantizado gracias a una plaza de garaje privada situada en el garaje subterráneo de la urbanización.

Características adicionales:

Aire acondicionado con bomba de frío y calor.

Elegantes suelos de mármol en toda la vivienda.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.



Amplio apartamento con una magnífica terraza en venta a poca distancia de los servicios en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 148 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 214500

🏠 575.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio apartamento con una magnífica terraza en venta a poca distancia de los servicios en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 148 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 214500

🏠 575.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio apartamento con una magnífica terraza en venta a poca distancia de los servicios en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento 🏠 - 🏠 Construidos 148 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 214500

🏠 575.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio apartamento con una magnífica terraza en venta a poca distancia de los servicios en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 148 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 214500

🏠 575.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

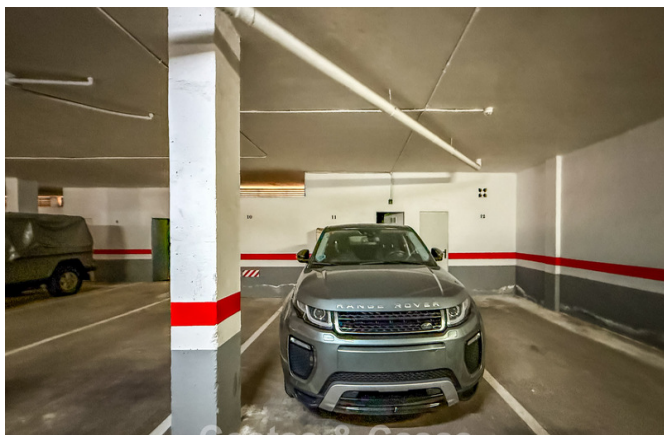


Amplio apartamento con una magnífica terraza en venta a poca distancia de los servicios en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 148 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 214500

💰 575.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio apartamento con una magnífica terraza en venta a poca distancia de los servicios en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 148 m² 🏠 de terraza 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 214500

🏠 575.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Amplio apartamento con una magnífica terraza en venta a poca distancia de los servicios en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 🏡 - 🏡 Construidos 148 m² 🏡 de terraza 30 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 214500

🏠 575.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.