



Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 210 m² 🏠 Construidos 271 m² 🛏 de terraza 85 m² 🛏 2 a 3 🛏 2 a 3 # Ref. 214646

🔑 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Vivienda pareada de estilo mediterráneo en venta cerca de todos los servicios en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación privilegiada, cerca de todos los servicios esenciales.
- Amplio solárium de 65 m².
- Cine privado insonorizado.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Situada en una tranquila zona residencial de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella.

La playa, el paseo marítimo, el Puente Romano Resort y el Marbella Club se encuentran a tan solo 2 o 3 minutos en coche.

Para las compras diarias, supermercados como Lidl y ALDI están a solo 2 minutos, mientras que el centro de Marbella y Puerto Banús se encuentran a tan solo 5 minutos.

Exclusivos restaurantes, instalaciones de ocio y servicios, como el reconocido Puente Romano Resort y varios colegios internacionales, se encuentran entre 3 y 5 minutos en coche.

Gracias a su excelente conexión con la autopista, el Aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 25 o 30 minutos.

La urbanización dispone de una piscina comunitaria rodeada de jardines consolidados con palmeras y olivos.

LA VIVIENDA

En cifras:

Parcela: 210 m²

Superficie construida: 271 m²

Superficie de terrazas: 85 m²

Dormitorios: 2 (con posibilidad de habilitar un tercero)

Baños: 2 + 1 (con posibilidad de habilitar un tercero)

Descripción:

Magnífica vivienda pareada completamente renovada, diseñada con un atemporal estilo arquitectónico mediterráneo.

Construida con materiales de primera calidad, excepcionalmente duraderos, y acabados premium de Porcelanosa.

La vivienda disfruta de una orientación este-oeste, lo que garantiza abundante luz natural desde el amanecer hasta el atardecer.

Ofrece vistas panorámicas a la emblemática montaña de La Concha y a los cuidados jardines que la rodean.

Un encantador jardín privado se combina con soleadas terrazas y un espectacular solárium de 65 m² equipado con un jacuzzi privado.

El interior, luminoso y elegantemente distribuido, ha sido acabado con materiales de alta calidad, creando una sensación de lujo, amplitud y serenidad.

El amplio salón-comedor, con chimenea, se integra de forma natural con la terraza exterior.

La cocina combina líneas de inspiración mediterránea con encimeras de granito natural.

Dispone de dos amplios dormitorios, dos elegantes baños y un aseo de cortesía independiente.

Los suelos porcelánicos de alta calidad y los acabados de lujo están presentes en toda la vivienda.

La propiedad cuenta además con un **cine privado totalmente insonorizado, equipado con un proyector profesional y un exclusivo sistema de sonido Artcoustic y Bang & Olufsen.**

El amplio garaje privado de 35 m² ofrece acceso directo a la vivienda e incluye un cargador Tesla Wall Connector para vehículos eléctricos.

Características adicionales:

Ascensor privado.

Aire acondicionado Daikin con función de frío y calor.

Chimenea.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Iluminación LED.

Toldos retráctiles en la terraza.



Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento
 Parcela 210 m²
 Construidos 271 m²
 de terraza 85 m²
 2 a 3
 2 a 3
 # Ref. 214646

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 210 m² 🏠 Construidos 271 m² 🏠 de terraza 85 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 a 3 # Ref. 214646

🔑 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento
 Parcela 210 m²
 Construidos 271 m²
 de terraza 85 m²
 2 a 3
 2 a 3
 Ref. 214646

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 210 m² 🏠 Construidos 271 m² 🏠 de terraza 85 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 a 3 # Ref. 214646

🔑 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 210 m² 🏠 Construidos 271 m² 🏠 de terraza 85 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 a 3 # Ref. 214646

💰 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



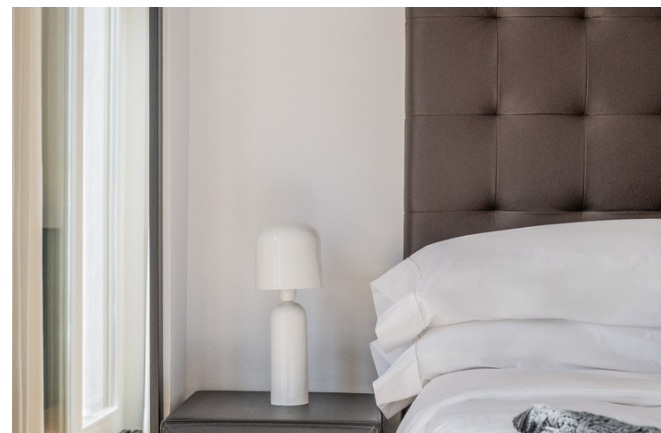
Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 210 m² 🏠 Construidos 271 m² 🏠 de terraza 85 m² 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 214646

🔄 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



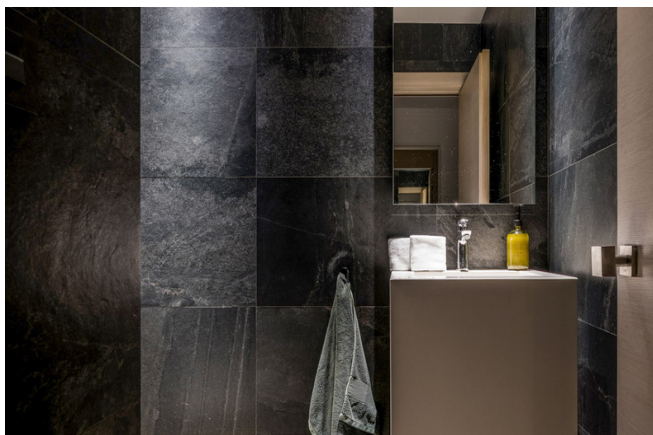
Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 210 m² 🏠 Construidos 271 m² 🏠 de terraza 85 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 a 3 # Ref. 214646

🔑 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



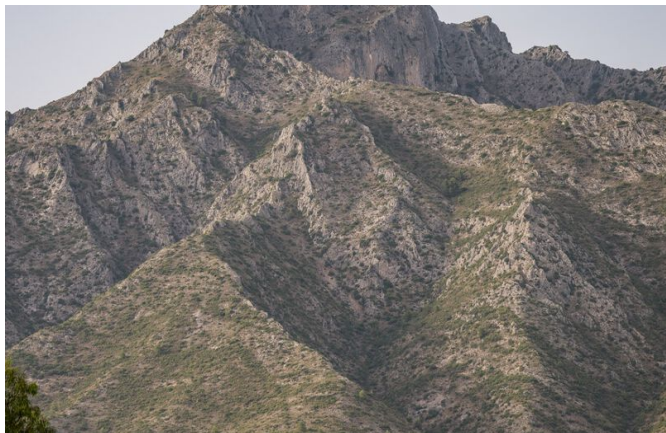
Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 210 m² 🏠 Construidos 271 m² 🏠 de terraza 85 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 a 3 # Ref. 214646

🔄 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Apartamento
 Parcela 210 m²
 Construidos 271 m²
 de terraza 85 m²
 2 a 3
 2 a 3
 Ref. 214646

1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Exclusiva vivienda pareada con solárium en la azotea en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 Parcela 210 m² 🏠 Construidos 271 m² 🏠 de terraza 85 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 a 3 # Ref. 214646

🔄 1.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.