



Villa de lujo de primera clase con vistas al mar en venta en una urbanización privada de La Quinta, Marbella - Benahavís
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 830 m² 🏠 Construidos 787 m² 🏠 de terraza 247 m² 🛏 6 🚿 6 🏠 Ref. 214700

💰 10.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Prestigiosa villa en venta en una exclusiva urbanización cerrada de La Quinta, Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Exclusiva urbanización cerrada con seguridad 24 horas.
- Espectaculares vistas panorámicas al mar.
- Excepcionales espacios interiores y exteriores.
- 6 dormitorios y 6+2 baños.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIÓN

Situada en una exclusiva urbanización cerrada con seguridad las 24 horas, esta extraordinaria villa disfruta de una posición elevada en las colinas de La Quinta, ofreciendo máxima privacidad, tranquilidad e impresionantes vistas, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.

Para los amantes del golf, esta ubicación es sencillamente excepcional. Junto a La Quinta Golf & Country Club y en pleno corazón del prestigioso Valle del Golf, la propiedad se encuentra a escasos minutos de algunos de los campos de golf más reconocidos de la Costa del Sol, como Las Brisas, Aloha Golf y Los Naranjos.

El animado centro de Marbella y el emblemático puerto deportivo de Puerto Banús se encuentran a tan solo 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 830 m²
Superficie construida: 787 m²
Terrazas: 247 m²
Dormitorios: 6
Baños: 6 + 2

General:

La villa se asienta sobre una parcela privada de 830 m² cuidadosamente diseñada para garantizar la máxima privacidad y confort.

Los jardines tropicales, perfectamente ajardinados, rodean la vivienda y se complementan con 247 m² **de terrazas cubiertas y descubiertas**, ideales para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones sociales o momentos de relax.

La **espectacular piscina infinita privada incorpora zonas integradas de descanso, un jacuzzi** y un amplio solárium.

Gracias a su orientación sur, la propiedad disfruta de sol durante todo el día y **de ininterrumpidas vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al paisaje montañoso que la rodea.**

Descripción:

Esta villa independiente presenta una arquitectura mediterránea contemporánea, caracterizada por líneas cúbicas limpias, piedra natural y elegantes fachadas revestidas en blanco.

En toda la vivienda se han utilizado exclusivamente materiales sostenibles de primera calidad, con **acabados de excepcional nivel**.

El interior destaca por su elegante diseño en tonos neutros y por la **abundante luz natural** que proporcionan su distribución abierta y sus amplios espacios.

Las puertas correderas de cristal, empotradas y de suelo a techo, crean una transición fluida entre las zonas interiores y los espacios exteriores.

El amplio salón de concepto abierto se integra perfectamente con el comedor y la gran terraza exterior.

La **cocina de diseño**, realizada a medida, está completamente equipada con electrodomésticos integrados de alta gama e incorpora una elegante isla central.

La propiedad dispone de seis amplios dormitorios y seis lujosos cuartos de baño, incluyendo una impresionante suite principal con vestidor y espectaculares vistas panorámicas.

Además, cuenta con un práctico aseo de cortesía para invitados.

Los interiores están acabados con suelos porcelánicos de alta calidad combinados con elegantes detalles en madera que aportan calidez y sofisticación.

Entre sus exclusivas instalaciones destacan una sala de **cine privada, una elegante bodega, una sala de billar con bar, un gimnasio totalmente equipado y una zona de bienestar y masajes.**

La villa también dispone de varios trasteros y de un cuarto de lavandería independiente.

El aparcamiento privado ofrece espacio para varios vehículos, incluyendo garaje y plazas de aparcamiento cubiertas.

Características adicionales:

Aire acondicionado con bomba de frío y calor.

Suelo radiante.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Barandillas de cristal.

Iluminación LED interior y exterior.

Sistema de alarma integrado.



Villa de lujo de primera clase con vistas al mar en venta en una urbanización privada de La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

 Casa  Parcela 830 m²  Construidos 787 m²  de terraza 247 m²  6  6  Ref. 214700

 10.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo de primera clase con vistas al mar en venta en una urbanización privada de La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 830 m² 🏠 Construidos 787 m² 🏠 de terraza 247 m² 🛏 6 🚿 6 🏠 Ref. 214700

💰 10.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo de primera clase con vistas al mar en venta en una urbanización privada de La Quinta, Marbella - Benahavís
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 830 m² 🏠 Construidos 787 m² 🏠 de terraza 247 m² 🛏 6 🚿 6 🏠 Ref. 214700

💰 10.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo de primera clase con vistas al mar en venta en una urbanización privada de La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 830 m² 🏠 Construidos 787 m² 🏠 de terraza 247 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 214700

💰 10.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo de primera clase con vistas al mar en venta en una urbanización privada de La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 830 m² 🏠 Construidos 787 m² 🏠 de terraza 247 m² 🛏 6 🚿 6 # Ref. 214700

💰 10.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo de primera clase con vistas al mar en venta en una urbanización privada de La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 830 m²
 Construidos 787 m²
 de terraza 247 m²
 6
 6
 Ref. 214700

10.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo de primera clase con vistas al mar en venta en una urbanización privada de La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

 Casa  Parcela 830 m²  Construidos 787 m²  de terraza 247 m²  6  6  Ref. 214700

 10.495.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.