



UNO Beach Residences: Residencias lujosas 1a línea de playa con vistas panorámicas en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 236 a 267 m² 🏠 de terraza 57 a 348 m² 🛏 2 a 6 📶 - 🏠 Ref. 214900-G

🔗 5.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Exclusivas residencias de lujo en venta, en primera línea de playa en la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ubicación directa frente al mar en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella.
- Vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la icónica montaña de La Concha, dependiendo de la vivienda.
- Servicios estilo resort con beach club privado.
- Construidas con materiales de alta calidad y una precisión arquitectónica excepcional.
- Actualmente en construcción.
- Exclusivamente reventas, disponibles tras la finalización prevista para este otoño.

LA UBICACIÓN Y EL COMPLEJO

Ubicado en una zona exclusiva de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella, directamente en primera línea de playa y a poca distancia del casco histórico de Marbella.

Desde esta privilegiada ubicación, el paseo marítimo, las playas, varios beach clubs y restaurantes, así como el Puente Romano Resort y Marbella Club, se encuentran fácilmente accesibles a pie.

El centro de Marbella se encuentra aproximadamente a entre 45 minutos y una hora caminando por el paseo marítimo, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, supermercados, bancos, cafeterías y todos los servicios necesarios para el día a día.

Puerto Banús también se encuentra a poca distancia a pie y a un corto trayecto en coche, ofreciendo una amplia oferta de restaurantes, boutiques de lujo, ocio nocturno y, por supuesto, El Corte Inglés.

En los alrededores inmediatos se encuentran diversos servicios médicos, farmacias, instalaciones deportivas y servicios prácticos.

Los residentes del complejo podrán disfrutar de una amplia gama de instalaciones comunitarias, incluyendo acceso a dos piscinas exteriores, una piscina interior con zona de spa, un gimnasio totalmente equipado y un beach club privado.

LOS APARTAMENTOS Y ÁTICOS

En cifras:

Número de dormitorios:

De 2 a 6 dormitorios (incluyendo opciones con despacho privado)

Indicación Dimensiones:

Apartamentos:

Superficie interior construida: de 236 m² a 267 m²

Terrazas: de 57 m² a 72 m²

Jardín privado: los apartamentos en planta baja cuentan con un jardín privado de 100 m²

Áticos:
Superficie interior construida: 264 m²
Terrazas: 348 m²
Villas:
Superficie interior construida: 717 m²
Superficie total construida: 800 - 900+ m²

Indicaciones de precio:

Apartamentos en planta baja: 5.950.000 € – 7.900.000 €
Áticos: 11.580.000 € – 17.500.000 €
Villas: 19.850.000 € – 24.850.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios sin previo aviso. La disponibilidad puede variar rápidamente; contacte con nosotros para obtener la información más actualizada.

Descripción:

Promoción de obra nueva de una calidad excepcional, con una arquitectura contemporánea y elegante, distribuida en siete edificios de baja altura dispuestos en una suave forma de herradura para maximizar las vistas.

El proyecto incluye una selección de 48 apartamentos de alta gama y 4 villas.

Las viviendas están orientadas principalmente hacia el sur y suroeste, garantizando la máxima entrada de luz natural y una excelente exposición solar.

Espectaculares vistas abiertas al mar Mediterráneo y a los jardines tropicales que rodean el complejo.

Construidas conforme a los más altos estándares de construcción y sostenibilidad, utilizando materiales de primera calidad y ofreciendo acabados impecables.

Amplias terrazas cubiertas y descubiertas (además de impresionantes solárium privados en los áticos) diseñadas para disfrutar al máximo del estilo de vida exterior mediterráneo.

Grandes ventanales de suelo a techo con acristalamiento premium Schüco y perfiles empotrados que crean una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores.

Luminosas y amplias zonas de estar de concepto abierto, con distribuciones cuidadosamente diseñadas y techos de gran altura.

Cocinas de diseño modernas y elegantes de Bulthaup, completamente equipadas con **electrodomésticos integrados premium de Gaggenau**.

Dormitorios amplios con baños en suite y generosos armarios empotrados.

Algunas viviendas disponen además de espacios adicionales como **piscinas privadas en apartamentos de planta baja y áticos**, zonas privadas de wellness/spa, gimnasios privados, lavanderías y salas de entretenimiento.

Trastero privado incluido.

Aparcamiento subterráneo con varias plazas por vivienda (**hasta 3 plazas privadas**).

Otras características:

Puntos de carga para vehículos eléctricos.

Aire acondicionado frío/calor.

Calefacción por suelo radiante.

Chimenea decorativa en algunas viviendas.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento con alto aislamiento térmico y acústico.

Sistema integrado de sonido Dolby Stereo Surround.

Barandillas de cristal.

Sistema domótico.

Iluminación LED.

Sistema de alarma y seguridad 24 horas.

Entrega prevista: septiembre/octubre de 2026

Le gustaría estar entre los primeros en conocer la disponibilidad de reventas una vez finalizada la construcción? No dude en ponerse en contacto con nosotros sin compromiso.



UNO Beach Residences: Residencias lujosas 1a línea de playa con vistas panorámicas en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 236 a 267 m² 🏠 de terraza 57 a 348 m² 🛏 2 a 6 🚿 - 🏠 Ref. 214900-G

🔄 5.950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.