



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 400 m² 🏠 Construidos 257 m² 🏠 de terraza 134 m² 🛏 4 🚿 4 # Ref. 215353

🔑 2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Vivienda moderna y de lujo con amplia terraza en la azotea, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Primera línea de golf con vistas panorámicas a los campos de golf y a las montañas.
- Rediseñada y completamente reformada con materiales y acabados de alta calidad.
- Amplia terraza en la azotea con piscina de inmersión, cocina exterior y zona de barbacoa.
- 4 dormitorios y 4 baños.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Ubicada en la exclusiva y segura zona residencial de La Quinta.

A tan solo unos minutos se encuentran prestigiosos campos de golf, restaurantes de alta gastronomía y los lugares de moda más exclusivos de la zona.

En pocos minutos en coche se puede llegar al emblemático puerto deportivo de Puerto Banús, al encantador San Pedro de Alcántara, a la vibrante Nueva Andalucía y a la famosa Milla de Oro de Marbella.

VILLA ADOSADA

En cifras:

Parcela: 400 m²

Superficie construida: 442 m²

Superficie interior: 257 m²

Superficie de terrazas: 134 m²

Dormitorios: 4

Baños: 4

General:

Amplia parcela en esquina que ofrece mayor privacidad y la sensación exclusiva de una villa independiente.

Jardín cuidado, amplia terraza principal en la planta baja y soleada terraza en la planta superior.

La terraza de la azotea es un auténtico oasis de relax, con zona lounge, una zona de barbacoa con sombra y comedor, además de una piscina de inmersión privada.

Orientación suroeste, lo que garantiza abundante luz natural y sol durante las horas de la tarde y la noche.

Vistas panorámicas al campo de golf y al impresionante paisaje montañoso.

Descripción:

Exclusiva vivienda pareada de esquina, completamente rediseñada y reformada con altos estándares de calidad en 2025.

Realizada con materiales de lujo, carpintería de madera chapada a medida y una excelente calidad de ejecución.

Los grandes ventanales y puertas correderas crean una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores.

Amplia zona de estar de concepto abierto, con un generoso salón y un elegante comedor con capacidad para entre 14 y 16 comensales.

Cocina de lujo diseñada a medida, totalmente equipada con electrodomésticos premium de Miele.

Cuatro dormitorios, de los cuales tres son amplias suites en la planta superior y uno es un dormitorio de invitados en la planta baja.

Acabados de suelo de lujo con iluminación integrada y puertas de gran altura que aportan una mayor sensación de amplitud.

Dos prácticos trasteros en la planta baja.

Amplio espacio de aparcamiento dentro de la parcela, en una comunidad cerrada y segura.

Otras características:

Aire acondicionado para refrigeración y calefacción.

nuevas instalaciones eléctricas y moderno sistema de climatización.

armarios empotrados y amplios armarios realizados a medida.

doble acristalamiento.

sistema domótico inteligente para controlar la iluminación y las persianas eléctricas mediante una aplicación.

toldos eléctricos en la terraza de la planta baja.

iluminación led interior y exterior.

en proceso de obtención de la licencia de alquiler turístico. el alquiler vacacional está permitido en la comunidad, ofreciendo a los compradores la posibilidad de generar ingresos mediante el alquiler.

la cuota de comunidad incluye el consumo de agua y el mantenimiento del jardín privado.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



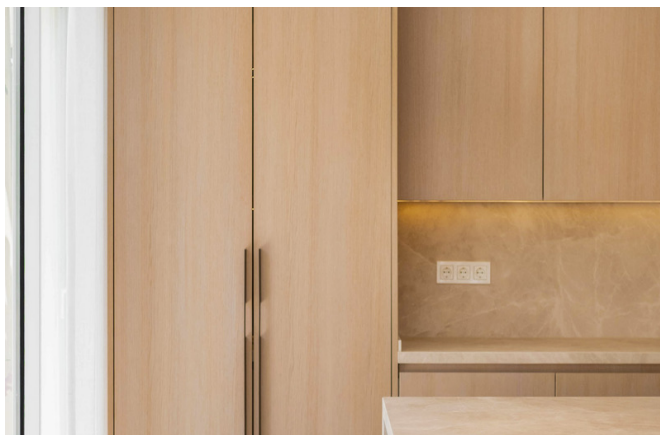
Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



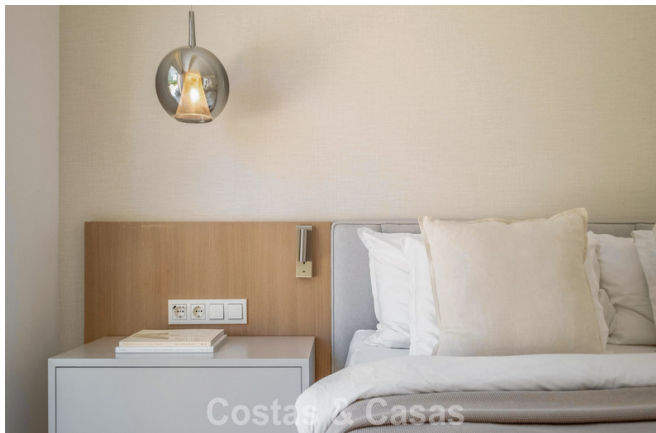
Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Vivienda pareada de lujo totalmente reformada, en primera línea de golf, en venta en La Quinta, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Casa
 Parcela 400 m²
 Construidos 257 m²
 de terraza 134 m²
 4
 4
 Ref. 215353

2.395.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.