



Apartamento en planta baja en venta a solo 50 metros de la playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 138 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 215400

💰 649.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Apartamento soleado con jardín privado en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- A solo 50 metros de la playa.
- Apartamento en planta baja con jardín privado y totalmente resguardado.
- Posibilidad de convertirlo en una vivienda de 3 dormitorios.
- Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situado en una zona muy demandada de la New Golden Mile, a pocos pasos de las playas de arena de Estepona. A tan solo 50 metros a pie podrá estar con los pies en el mar Mediterráneo.

La zona de Cancelada combina el auténtico encanto de un pueblo español con modernas y lujosas instalaciones. En los alrededores encontrará una amplia oferta de acogedores restaurantes, exclusivos beach clubs, supermercados y prestigiosos campos de golf.

El encantador centro de Estepona se encuentra a tan solo 7–8 minutos en coche, mientras que el animado puerto deportivo de Puerto Banús y la elegante Marbella están aproximadamente a 15 minutos.

Una ubicación ideal donde disfrutar de absoluta tranquilidad, mientras que el vibrante estilo de vida mediterráneo se encuentra siempre al alcance de la mano.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 138 m²

Terraza cubierta: 25 m²

Jardín privado: 40 m²

Dormitorios: 2, con posibilidad de crear un 3.º dormitorio

Baños: 2

Descripción:

Este encantador apartamento en planta baja se encuentra en excelentes condiciones y ofrece un ambiente cálido y acogedor de estilo mediterráneo clásico.

La propiedad ha sido diseñada y equipada con materiales de alta calidad.

Desde el salón y la terraza se disfruta de unas bonitas vistas abiertas a los exuberantes jardines tropicales de la urbanización.

El apartamento cuenta con una **amplia terraza cubierta que se integra perfectamente con un soleado y privado jardín, totalmente resguardado.**

Desde su propio jardín podrá acceder directamente a la amplia piscina comunitaria y a las zonas ajardinadas destinadas al descanso y al sol.

Las grandes puertas correderas de cristal conectan perfectamente los espacios interiores con la terraza exterior, creando una magnífica experiencia de vida interior-exterior.

La **amplia zona de estar de concepto abierto** dispone de salón con zona de TV y comedor integrado.

La espaciosa cocina se encuentra actualmente separada, cuenta con abundante espacio de almacenamiento y ofrece la posibilidad de crear una moderna cocina abierta integrada en la zona de estar.

Actualmente, la vivienda dispone de 2 amplios y confortables dormitorios y 2 baños, con la posibilidad única de crear un 3.º dormitorio, lo que aportaría un importante valor añadido a la propiedad.

Toda la vivienda cuenta con suelos de baldosas de alta calidad y fácil mantenimiento, que aportan un aspecto fresco y elegante.

El aparcamiento está convenientemente organizado dentro de la urbanización, ofreciendo comodidad y tranquilidad.

Otras características:

Aire acondicionado para frío y calefacción.

Chimenea.

Armarios empotrados.

Persianas y sistemas de protección solar.

Se vende completamente amueblado.



Apartamento en planta baja en venta a solo 50 metros de la playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 138 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 215400

🏠 649.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



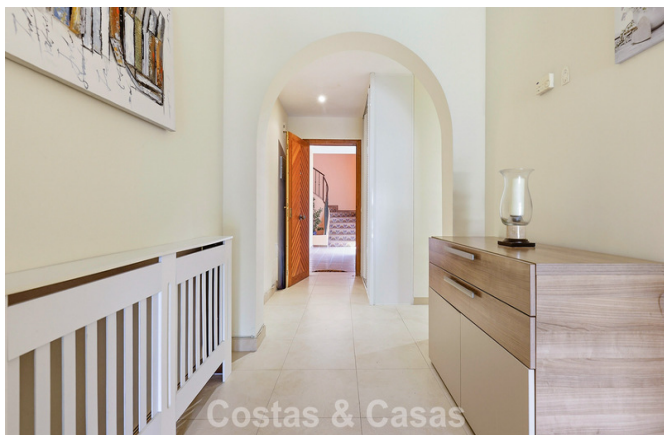
Apartamento en planta baja en venta a solo 50 metros de la playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 138 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 215400

🏠 649.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en planta baja en venta a solo 50 metros de la playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 138 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 215400

🏠 649.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



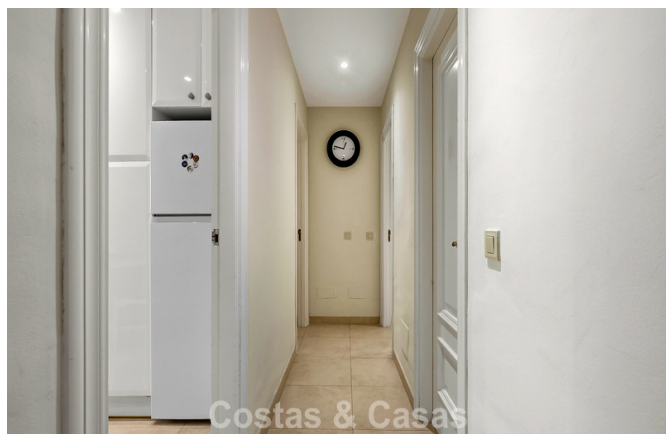
Apartamento en planta baja en venta a solo 50 metros de la playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 📏 Construidos 138 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 215400

💰 649.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en planta baja en venta a solo 50 metros de la playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 138 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 215400

🏠 649.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en planta baja en venta a solo 50 metros de la playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 138 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 215400

🏠 649.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en planta baja en venta a solo 50 metros de la playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento 📏 - 🏠 Construidos 138 m² 🏠 de terraza 25 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 215400

💰 649.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamento en planta baja en venta a solo 50 metros de la playa en la New Golden Mile, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

 Apartamento  -  Construidos 138 m²  de terraza 25 m²  2 a 3  2  Ref. 215400

 649.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.