



Ático dúplex de lujo con atractiva terraza en la azotea en venta en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 230 m² 🏠 de terraza 105 m² 🛏 4 🚿 3 🏠 Ref. 215757

🏠 2.490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderno ático en venta en una exclusiva zona de la Milla de Oro de Marbella

DESTACADO

- Ático dúplex renovado
- Complejo residencial cerrado y privado
- Terraza en la azotea con piscina de inmersión y cocina exterior
- Distribución diáfana
- 4 dormitorios, 3 baños
- Despacho privado
- Listo para entrar a vivir

LA UBICACIÓN

Situado a poca distancia de todos los servicios y comodidades del día a día, con diversos supermercados, restaurantes, acogedores bares y otros establecimientos al alcance de la mano. A tan solo unos minutos en coche se encuentran las prestigiosas instalaciones de cinco estrellas del **Puente Romano Resort** y el **Marbella Club Hotel**, además de exclusivas boutiques de diseño, restaurantes de alta gastronomía y elegantes beach clubs.

En menos de 15 minutos en coche se puede llegar a algunos de los campos de golf más prestigiosos de la zona, entre ellos **Aloha Golf, Las Brisas y Los Naranjos**.

Para quienes buscan lujo y exclusividad, una amplia oferta de servicios y experiencias de primer nivel se encuentra también muy cerca.

Como propietario, disfrutará además de acceso a **tres piscinas comunitarias** y a unos magníficos jardines tropicales, exuberantes y cuidadosamente ajardinados.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie construida: 230 m²

Superficie de terrazas: 105 m²

Dormitorios: 4

Baños: 3

Descripción:

Exclusivo ático dúplex de reciente renovación y excepcional calidad, con un estilo cálido y contemporáneo.

El interior se caracteriza por una sofisticada paleta de colores neutros en tonos beige y arena, combinada con materiales naturales y suaves formas orgánicas.

Magníficas vistas abiertas y despejadas sobre la vegetación circundante y la majestuosa montaña de **La Concha**.

Impresionante terraza privada en la azotea con piscina de inmersión, zona de barbacoa, acogedora chimenea exterior y diferentes espacios para sentarse y comer al aire libre.

Grandes puertas correderas de cristal conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores.

Luminoso y acogedor salón de concepto abierto con una distribución armoniosa, que incluye una elegante zona de estar y un **despacho privado**.

Moderna **cocina de diseño**, totalmente equipada, con electrodomésticos integrados de alta calidad y acabados refinados.

Cuatro amplios dormitorios con materiales cuidadosamente seleccionados, acompañados de tres lujosos baños con acabados elegantes y contemporáneos.

Preciosos suelos de gres porcelánico en una suave tonalidad neutra que se extienden por toda la vivienda.

Plaza de aparcamiento dentro del complejo residencial cerrado.

Otras características:

Aire acondicionado para frío y calefacción.

Chimenea exterior / chimenea decorativa en la terraza.

Armarios empotrados.

Aislamiento de alta calidad y doble acristalamiento.

Iluminación LED interior y exterior.



Ático dúplex de lujo con atractiva terraza en la azotea en venta en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 230 m² 🏠 de terraza 105 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 215757

🏠 2.490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático dúplex de lujo con atractiva terraza en la azotea en venta en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 230 m² 🏠 de terraza 105 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 215757

🔑 2.490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático dúplex de lujo con atractiva terraza en la azotea en venta en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella
Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 230 m² 🏠 de terraza 105 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 215757

🔑 2.490.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.