Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa española con interior moderno y un gran jardín en venta en la Nueva Milla de Oro en Benahavís entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1780 m² | Construidos 384 m² | de terraza 95 m² | 5 | 5 | Ref. 215858

3.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa mediterránea lista para entrar a vivir en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Villa tradicional con un interior moderno.
- A pocos minutos en coche de la playa, cerca de todos los servicios y junto al campo de golf.
- Espacio de vida de concepto abierto.
- Extenso jardín con piscina, jacuzzi y cocina exterior.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Todos los servicios de uso diario se encuentran a poca distancia en coche, mientras que las hermosas playas de la Costa del Sol son fácilmente accesibles.
En las inmediaciones se encuentran reconocidos campos de golf, entre ellos El Paraíso Golf, con su campo de campeonato de 18 hoyos, Atalaya Golf & Country Club con dos campos de 18 hoyos y el exclusivo Los Flamingos Golf Resort.
El encantador pueblo de montaña de Benahavís está a poca distancia en coche y es conocido por su excelente gastronomía, acogedores restaurantes y auténtico carácter andaluz.
Las animadas localidades costeras de San Pedro de Alcántara y Puerto Banús también están a poca distancia. Aquí encontrará una amplia selección de playas, elegantes boutiques, servicios de lujo, restaurantes de primer nivel y una vibrante vida nocturna.

LA VILLA

En cifras:

Parcela: 1.780 m²
Superficie construida: 384 m²
Superficie de terrazas: 95 m²
Dormitorios: 5 * Baños: 5+1

General:

Preciosos jardines consolidados y paisajísticos rodean la propiedad, ofreciendo paz y privacidad.
Las **amplias terrazas cubiertas y descubiertas** de 95 m² están perfectamente acondicionadas para desayunar relajadamente, cenar al aire libre o descansar al atardecer.
Una **gran piscina** forma el centro de atención del jardín, complementada con un jacuzzi de lujo, tumbonas y zona de barbacoa.
Orientación oeste, lo que permite que la parcela y las terrazas disfruten de la cálida luz de la tarde y del atardecer.
Hermosas vistas abiertas y panorámicas sobre el paisaje verde circundante, los campos de golf y las montañas.

Descripción:

Villa independiente, reformada en 2026 y distribuida en dos plantas, que combina el encanto atemporal de la arquitectura andaluza con el confort moderno.
Acabada con materiales duraderos de alta calidad y cuidadosos detalles que transmiten elegancia y calidad.
Diseño de interiores de inspiración escandinava con una paleta de colores neutra y relajante, y abundante luz natural.
Grandes puertas correderas de cristal de suelo a techo y ventanales que garantizan una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores.
Amplio salón de concepto abierto con una cómoda zona de estar, armarios hechos a medida y una acogedora chimenea.
Cocina abierta, moderna y totalmente equipada, con una elegante isla central y comunicación directa con el comedor.
5 amplios dormitorios con armarios empotrados (los 5 con baño en suite), más un aseo de invitados independiente.
Garaje privado y amplia entrada con espacio de aparcamiento dentro de la parcela.

Otras características:
Aire acondicionado de frío y calor.
Suelos de baldosas cerámicas/mármol de alta calidad y fácil mantenimiento en toda la propiedad.
Armarios empotrados a medida en los dormitorios.
Doble acristalamiento.
Iluminación LED interior y exterior.
Sistema de riego automático en el jardín.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa española con interior moderno y un gran jardín en venta en la Nueva Milla de Oro en Benahavís entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1780 m² | Construidos 384 m² | de terraza 95 m² | 5 | 5 | Ref. 215858 | 3.595.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa española con interior moderno y un gran jardín en venta en la Nueva Milla de Oro en Benahavís entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1780 m² | Construidos 384 m² | de terraza 95 m² | 5 | 5 | Ref. 215858 | **3.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa española con interior moderno y un gran jardín en venta en la Nueva Milla de Oro en Benahavís entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1780 m² | Construidos 384 m² | de terraza 95 m² | 5 | 5 | Ref. 215858 | **3.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa española con interior moderno y un gran jardín en venta en la Nueva Milla de Oro en Benahavís entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1780 m² | Construidos 384 m² | de terraza 95 m² | 5 | 5 | Ref. 215858 | **3.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa española con interior moderno y un gran jardín en venta en la Nueva Milla de Oro en Benahavís entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1780 m² | Construidos 384 m² | de terraza 95 m² | 5 | 5 | Ref. 215858 | **3.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa española con interior moderno y un gran jardín en venta en la Nueva Milla de Oro en Benahavís entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa | Parcela 1780 m² | Construidos 384 m² | de terraza 95 m² | 5 | 5 | Ref. 215858 | **3.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.