



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Moderno ático en venta con piscina privada tipo plunge pool entre Marbella y Estepona

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

- Complejo cerrado y seguro en primera línea de playa, con vigilancia 24 horas, piscina interior climatizada y instalaciones deportivas.
- Varias amplias terrazas y piscina privada.
- Vistas a los jardines, la piscina y el mar.
- Excelente potencial de alquiler.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situado en un exclusivo complejo en **primera línea de playa** en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y el centro de Estepona.

A poca distancia a pie o en bicicleta de Estepona y de todo lo que esta animada localidad costera tiene para ofrecer.

El 5*Hotel Kempinski y Laguna Village Resort, un lujoso centro comercial y de ocio multifuncional, también se encuentran a pocos minutos a pie.

El complejo ofrece acceso directo a la playa y al magnífico paseo marítimo, con numerosos restaurantes y comercios en las inmediaciones.

La urbanización dispone de **2 piscinas exteriores, una piscina interior climatizada con zona de relax, sauna, baño de vapor, gimnasio y pista de pádel cubierta.**

Entre las instalaciones adicionales se incluyen recepción 24 horas, Wi-Fi en todas las zonas comunes y cámaras de seguridad.

EL ÁTICO

En cifras:

Superficie construida: 129 m²

Terraza 1, frente al salón y dormitorio principal: 37 m²

Terraza 2: 30 m²

Terraza 3: 45 m²

Superficie total de

terrazas: 113 m²

Dormitorios: 2

Baños: 2

Descripción:

Elegante ático moderno, con amplias terrazas distribuidas en 3 niveles.

La sala de estar, los dormitorios y la terraza principal se encuentran en una sola planta.

Cómodo salón-comedor con acceso directo a la terraza principal.

Práctica cocina americana totalmente equipada.

Lavadero independiente con sistema especial de filtración de agua.

Dos amplios dormitorios y dos baños.

Los dormitorios disponen de contraventanas.

Decorado con mucho gusto.

Trastero y plaza de garaje incluidos.

El ático está terminado con materiales de alta calidad y excelentes acabados.

La terraza del nivel inferior dispone de una cómoda zona de estar y una mesa de comedor, ideal para disfrutar de comidas al aire libre.

La terraza intermedia cuenta con una cocina exterior totalmente equipada con fregadero, placa de cocción, frigorífico y lavavajillas, además de una acogedora zona de estar.

También ofrece espacio suficiente para colocar una mesa de comedor adicional.

En la planta superior se encuentra una soleada terraza con una **piscina privada integrada** y cómodas tumbonas, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.

El ático está orientado al sureste y disfruta de **magníficas vistas al mar** desde las tres terrazas.

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor

Suelos de mármol

Armarios empotrados

Gimnasio

Piscina interior climatizada

Excelente potencial de alquiler

Este apartamento le es ofrecido en exclusiva por Costas & Casas



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



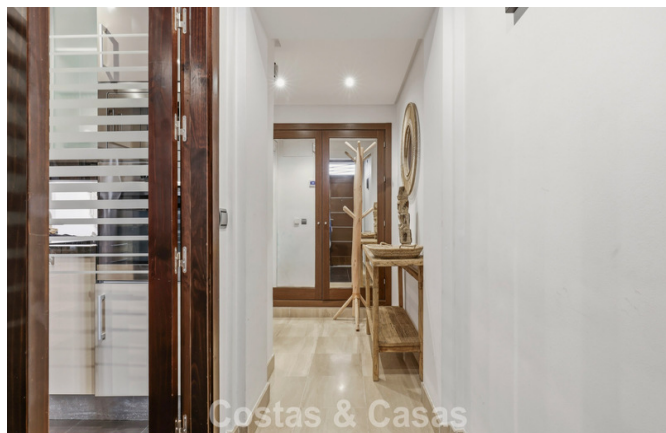
Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 🏠 Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏡 Construidos 129 m² 🏡 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

💰 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Ático moderno en venta en un complejo en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro entre Marbella y Estepona

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 129 m² 🏠 de terraza 113 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 215800

🏠 850.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.