



**Casas en venta en “Peña Blanca” una urbanización con seguridad 24h, junto al campo de golf Aloha en Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa   🏡 -   🏡 Construidos 125 a 702 m<sup>2</sup>   🏡 de terraza 30 a 761 m<sup>2</sup>   🛏 2 a 6   🚿 2 a 7   # Ref. Peña Blanca

🏠 599.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Casas en venta en “Peña Blanca” una exclusiva comunidad cerrada junto a Aloha Golf, Nueva Andalucía, Marbella

### DESTACADO

- Comunidad cerrada con seguridad 24 horas.
- Vida exclusiva, junto al campo de golf de Aloha Golf.
- A tan solo unos minutos en coche de Puerto Banús, la Milla de Oro, amplias playas de arena, beach clubs y todo tipo de servicios.
- Todo al alcance de la mano, incluyendo restaurantes, supermercados, colegio internacional y mucho más.
- Ubicación privilegiada en el famoso Valle del Golf de Nueva Andalucía.

### LA URBANIZACIÓN PEÑA BLANCA Y SU UBICACIÓN EN ALOHA

**Peña Blanca es una exclusiva y tranquila urbanización cerrada, con seguridad las 24 horas, situada en el prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, directamente junto a los greens del reconocido Aloha Golf Club.**

Aloha Golf se construyó a mediados de los años setenta, al igual que la urbanización Peña Blanca, lo que la convierte en una de las zonas residenciales más antiguas y consolidadas del Valle del Golf de Nueva Andalucía, que aún conserva una auténtica esencia española.

El Aloha Golf Club, con su acogedora casa club, su agradable cafetería y su ambiente relajado, se encuentra a pocos pasos.

A tan solo unos minutos en coche se encuentran otros prestigiosos campos de golf, como Real Club de Golf Las Brisas, Los Naranjos Golf Club y La Quinta Golf.

A poca distancia se encuentra la **animada Aloha Strip**, una popular zona con una amplia variedad de restaurantes, establecimientos internacionales, encantadores cafés y excelentes bares lounge, entre ellos El Jardín, Mosh Fun Kitchen y Aloha Grill. También encontrará supermercados, una farmacia, Mogli Pool Club y otros servicios para el día a día.

El emblemático puerto deportivo de **Puerto Banús**, famoso por sus exclusivas boutiques de diseñadores, su animada vida nocturna y sus concurridas playas de arena, así como por populares beach clubs como Ocean Club y La Sala by the Sea, se encuentra a tan solo unos minutos en coche y también es fácilmente accesible en bicicleta y autobús.

Además, el prestigioso **Aloha College** se encuentra a la vuelta de la esquina. Este reconocido colegio internacional convierte esta ubicación en una opción especialmente práctica para familias con niños en edad escolar.

### LAS PROPIEDADES EN PEÑA BLANCA

**La variada oferta está compuesta principalmente por adosados con jardines privados o comunitarios, complementados por algunas exclusivas villas independientes.**

Una de las características distintivas de la zona es su arquitectura tradicional andaluza, que en varias de las propiedades se ha combinado de forma armoniosa con un estilo contemporáneo y lujoso gracias a recientes reformas y modernizaciones.

Con propiedades orientadas tanto al sureste como al suroeste, podrá disfrutar de una excelente orientación soleada y elegir entre el agradable sol de la mañana o el sol de la tarde y el atardecer.

La gran mayoría de las viviendas dispone de espacios exteriores privados, desde acogedores patios hasta amplios jardines, y muchas propiedades cuentan además con su propia piscina privada.

También disponen de prácticas opciones de aparcamiento dentro de la propia parcela, como garajes privados o cocheras cubiertas.

### Superficies y precios orientativos

**Adosado**

Superficie construida: 99 m<sup>2</sup> a 165 m<sup>2</sup>

Superficie de espacios exteriores/terrazas: 125 m<sup>2</sup> a 302 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 2–3

Baños: 2

Precio orientativo de las propiedades disponibles (3): **599.000 € – 1.595.000 €**

**Villa independiente**

Parcela: 2.349 m<sup>2</sup>

Superficie construida: 702 m<sup>2</sup>

Superficie de espacios exteriores/terrazas: 761 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 6

Baños: 7 + 1

Precio orientativo de la propiedad disponible (1): **10.395.000 €**

*Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios y pueden variar rápidamente. Contacte con nosotros para conocer la disponibilidad y los precios más recientes.*

***Para consultar un listado actualizado de las propiedades disponibles en Peña Blanca y/o concertar una visita, ¡no dude en ponerse en contacto con nosotros!***

***Nota:*** Las imágenes mostradas corresponden a una propiedad (ya vendida) dentro de esta urbanización y se utilizan únicamente con fines ilustrativos.



**Casas en venta en “Peña Blanca” una urbanización con seguridad 24h, junto al campo de golf Aloha en Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏡 Construidos 125 a 702 m<sup>2</sup> 🏡 de terraza 30 a 761 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 6 🚿 2 a 7 # Ref. Peña Blanca

🏠 599.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Casas en venta en “Peña Blanca” una urbanización con seguridad 24h, junto al campo de golf Aloha en Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏡 Construidos 125 a 702 m<sup>2</sup> 🏡 de terraza 30 a 761 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 6 🚿 2 a 7 # Ref. Peña Blanca

🏠 599.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Casas en venta en “Peña Blanca” una urbanización con seguridad 24h, junto al campo de golf Aloha en Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

Casa 
 - 
 Construidos 125 a 702 m<sup>2</sup>
 de terraza 30 a 761 m<sup>2</sup>
 2 a 6 
 2 a 7 
 Ref. Peña Blanca

599.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Casas en venta en “Peña Blanca” una urbanización con seguridad 24h, junto al campo de golf Aloha en Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 125 a 702 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 761 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 6 🏠 2 a 7 # Ref. Peña Blanca

🏠 599.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Casas en venta en “Peña Blanca” una urbanización con seguridad 24h, junto al campo de golf Aloha en Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏡 Construidos 125 a 702 m<sup>2</sup> 🏡 de terraza 30 a 761 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 6 🚿 2 a 7 # Ref. Peña Blanca

🏠 599.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Casas en venta en “Peña Blanca” una urbanización con seguridad 24h, junto al campo de golf Aloha en Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 125 a 702 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 761 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 6 🚿 2 a 7 # Ref. Peña Blanca

🏠 599.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Casas en venta en “Peña Blanca” una urbanización con seguridad 24h, junto al campo de golf Aloha en Nueva Andalucía, Marbella**  
Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 125 a 702 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 761 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 6 🗺 2 a 7 # Ref. Peña Blanca

🏠 599.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.