



Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏡 Construidos 108 a 650 m² 🏡 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🚿 2 a 4 # Ref. Palo Alto

💰 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Propiedades en venta en Palo Alto, un enclave exclusivo cerca del centro de Marbella

DESTACADO

- Complejo residencial privado y cerrado, con seguridad 24 horas y exclusivos servicios de lujo.
- A pocos minutos en coche de todos los servicios y comodidades de Marbella.
- Viviendas modernas con espacios de concepto abierto.
- Impresionantes vistas al mar y a las montañas.

EL COMPLEJO PALO ALTO Y LA UBICACIÓN DE OJÉN

Palo Alto es un exclusivo y magníficamente diseñado complejo residencial de estilo resort, situado en un entorno privilegiado entre las verdes colinas y la extensa naturaleza de la Sierra de las Nieves, cerca del pueblo de montaña de Ojén. El complejo disfruta de unas impresionantes vistas panorámicas sobre el valle y el resplandeciente mar Mediterráneo.

Las zonas comunes y el diseño general del proyecto se han concebido en torno al concepto de “**vivir de forma natural y moderna**”, integrando el paisaje con espacios naturales protegidos, zonas verdes ajardinadas, senderos para caminar y correr, pabellones de yoga y elementos de agua dentro de la denominada **Serenity Valley**.

A poca distancia de las residencias, los propietarios tienen acceso a **exclusivas instalaciones de categoría mundial**, entre ellas el **Palo Alto Club**, que cuenta con un moderno health club, un lujoso spa de bienestar, hammam, jacuzzi, piscina cubierta climatizada y piscinas exteriores, gimnasio equipado con Technogym, pistas de pádel, pistas de tenis, espacios de coworking, un mercado de agricultores (*farmers' market*) y un servicio de conserjería exclusivo disponible las 24 horas a través de la entrada de seguridad.

Además, el vibrante centro de Marbella, incluido su histórico casco antiguo y sus playas, se encuentra a tan solo 10–15 minutos en coche. El gran centro comercial La Cañada está incluso más cerca.

PROPIEDADES EN VENTA EN PALO ALTO

Las diferentes fases de Palo Alto:

Fase 1 – Los Almendros

Los Almendros, dividido en Los Almendros I y Los Almendros II, consta de 87 apartamentos y áticos distribuidos en 11 edificios de baja altura. Las viviendas ya han sido terminadas y están completamente listas para entrar a vivir.

Las residencias disponen de 2 o 3 dormitorios y han sido diseñadas pensando en el confort y la amplitud. Gracias a sus generosas terrazas, los residentes pueden disfrutar además de magníficas vistas sobre el entorno natural y el mar.

Fase 2 – Las Jacarandas

Las Jacarandas consta de 60 apartamentos y áticos distribuidos en 6 bloques.

Las viviendas disponen de 2, 3 o 4 dormitorios y han sido diseñadas principalmente con orientación sur y suroeste, maximizando así la entrada de luz natural durante todo el día. Gracias a su ubicación en la ladera norte del proyecto, las terrazas ofrecen impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo y al entorno natural de la Sierra de las Nieves.

Fase 3 – Los Pinsapos

Los Pinsapos representa el segmento más exclusivo y prestigioso de las primeras fases residenciales del proyecto.

Consta de un total de 20 apartamentos y áticos de lujo, todos ellos con 3 dormitorios. La colección incluye amplios áticos con grandes terrazas en la azotea, así como apartamentos con jardines privados.

Los Pinsapos cuenta con una orientación óptima hacia el sur y suroeste. Gracias a su posición elevada sobre una meseta, los residentes disfrutan de vistas panorámicas y totalmente despejadas sobre el mar Mediterráneo, Gibraltar y las montañas circundantes.

Los propietarios de Los Pinsapos disfrutan además de instalaciones exclusivas adicionales, entre ellas una piscina exterior privada con efecto cascada, gimnasio, spa, hammam y sauna.

Fase 4 – Los Eucaliptos

Los Eucaliptos consta de 36 apartamentos y áticos orientados al suroeste.

Las viviendas están disponibles con 2 o 3 dormitorios, incluidos amplios y espaciosos áticos. Esta fase ya ha sido terminada y, además de las instalaciones generales del resort, los residentes disponen de su propia piscina exterior privada.

Fase 5 – Los Granados

Los Granados se encuentra en el punto más elevado del resort Palo Alto y cuenta con 60 apartamentos y áticos de lujo de 2, 3 o 4 dormitorios.

El complejo se caracteriza por una arquitectura contemporánea y orgánica, con una orientación óptima hacia el sur y sureste.

Gracias a su posición elevada, los residentes disfrutan de vistas panorámicas sobre el mar Mediterráneo y las montañas circundantes.

Además de las instalaciones centrales del resort, los residentes disponen de una piscina exterior.

Fase 6 – Ceibas

Ceibas es una sección exclusiva del proyecto que consta de tan solo 10 apartamentos y áticos de lujo.

Con un número reducido de viviendas por edificio, presenta un marcado carácter de desarrollo boutique de lujo, proporcionando un excepcional nivel de privacidad.

Los edificios están orientados al sur, permitiendo que las zonas de estar y las terrazas disfruten al máximo de la luz solar, además de unas magníficas vistas al mar.

Los residentes también disponen de una piscina exterior privada. Esta fase ya ha sido terminada y está completamente lista para entrar a vivir.

Fase 7 – Los Olivos

Los Olivos, considerado a menudo como una fase exclusiva adicional dentro del masterplan de Palo Alto, aporta una dimensión única al resort.

Este desarrollo, de carácter íntimo y exclusivo, consta de un total de 22 viviendas. Las propiedades han sido diseñadas siguiendo un estilo moderno, lujoso y abierto, con especial atención a los acabados refinados y a los generosos espacios interiores y exteriores.

Las viviendas disponen de 2 o 3 dormitorios y cuentan con una favorable orientación sur y suroeste, garantizando abundante luz solar en las terrazas.

Gracias a su ubicación elevada, los residentes también disfrutan de impresionantes vistas panorámicas y despejadas sobre el mar Mediterráneo y el paisaje montañoso circundante.

Los Olivos se encuentra en una ubicación tranquila y privada dentro de la zona norte del proyecto Palo Alto. Esta fase ya ha sido completada y entregada.

Los Olivos dispone de su propia piscina exterior con zona de solárium, así como de amplias zonas interiores comunitarias, entre ellas un moderno gimnasio y un acogedor Café Lounge.

Las villas independientes

Las villas se diferencian por completo de las demás fases del resort Palo Alto. En lugar de formar parte de un complejo de apartamentos, constituyen un enclave ultraexclusivo de 33 villas independientes de diseño.

Estas amplias propiedades han sido diseñadas individualmente y cuentan con impresionantes superficies construidas, que generalmente oscilan entre aproximadamente 700 y más de 900 m², distribuidas en varias plantas comunicadas mediante un ascensor privado.

Los interiores y la estética general han sido diseñados en estrecha colaboración con la reconocida marca italiana de diseño **Minotti**, dando como resultado un concepto de vivienda de lujo de alta gama y estilo *haute couture*, caracterizado por líneas depuradas, techos de doble altura y grandes ventanales de suelo a techo.

Las villas cuentan con entre 4 y 6 dormitorios con baños en suite, piscina infinity privada de agua salada y magníficos jardines privados ajardinados.

Gracias a su privilegiada ubicación elevada en la ladera, las villas disfrutan de una excelente orientación solar y de impresionantes vistas panorámicas sobre el mar Mediterráneo y las montañas circundantes.

Los residentes disfrutan de un excepcional nivel de privacidad y confort, reforzado por un exclusivo y privado **Owners' Club**, que ofrece un servicio de cinco estrellas y unas instalaciones que incluyen un exclusivo spa con piscina cubierta, hammam y sauna, un gimnasio de alta tecnología equipado con Technogym, un restaurante de alta gastronomía y un sky bar.

Superficies y precios orientativos

Apartamentos

Superficie construida: 108 m² – 650 m²

Superficie exterior / terrazas: 28 m² – 619 m²

Dormitorios: 2–4

Baños: 2–4

Precio orientativo de los apartamentos disponibles (reventa):

€630.000 – €2.995.000

Villas

Superficie construida: 833 m² – 1.007 m²

Superficie exterior / terrazas: 237 m² – 324 m²

Dormitorios: 4–5

Baños: 6–7

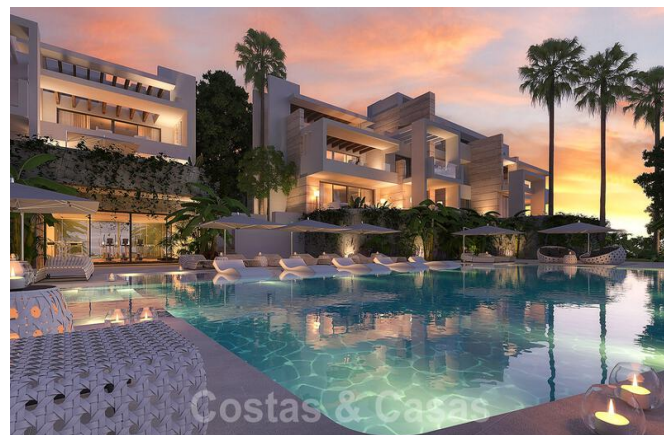
Precio orientativo de las villas disponibles (obra nueva):

€3.400.000 – €6.000.000

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios y pueden variar rápidamente. Póngase en contacto con nosotros para conocer la disponibilidad y los precios más recientes.

Para obtener un listado actualizado de las propiedades disponibles en Palo Alto y/o concertar una visita, ¡no dude en ponerse en contacto con nosotros!

Nota: Las imágenes mostradas corresponden a propiedades situadas dentro de este complejo y se presentan únicamente a título ilustrativo.



Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏡 Construidos 108 a 650 m² 🛏 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🛏 2 a 4 # Ref. Palo Alto

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 a 650 m² 🏠 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🚿 2 a 4 # Ref. Palo Alto

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



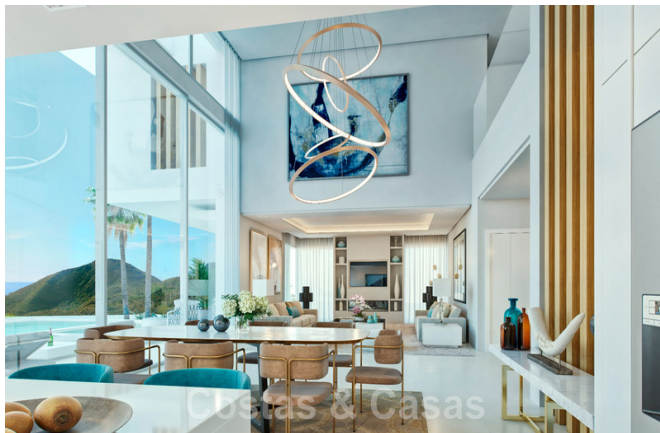
Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 a 650 m² 🏠 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🚿 2 a 4 # Ref. Palo Alto

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏡 Construidos 108 a 650 m² 🏠 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🚿 2 a 4 # Ref. Palo Alto

💰 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 a 650 m² 🏠 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🚿 2 a 4 # Ref. Palo Alto

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏡 Construidos 108 a 650 m² 🏡 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🚿 2 a 4 # Ref. Palo Alto

🏠 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 108 a 650 m² 🏠 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🚿 2 a 4 # Ref. Palo Alto

💰 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏡 Construidos 108 a 650 m² 🏠 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🚿 2 a 4 # Ref. Palo Alto

💰 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos y villas en venta en Palo Alto, un exclusivo resort de lujo a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏡 Construidos 108 a 650 m² 🌿 de terraza 28 a 619 m² 🛏 2 a 4 🚿 2 a 4 # Ref. Palo Alto

💰 630.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.