



Apartamentos de obra nueva en venta en una tranquila zona residencial de Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 36 a 39 m² 🏠 de terraza 20 a 102 m² 🛏 1 🚿 1 # Ref. 218008

🏠 235.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Apartamentos contemporáneos de obra nueva en venta en Manilva

DESTACADO

- Apartamentos contemporáneos de obra nueva
- Complejo cerrado con excelentes zonas y servicios comunitarios
- A poca distancia a pie de la playa y de los servicios
- Diseño moderno y de concepto abierto
- Opciones personalizables

LA UBICACIÓN

Situado en una tranquila zona residencial, a tan solo 1 kilómetro de la playa. Esto supone aproximadamente 3 minutos en coche o un agradable paseo de unos 13 minutos.

El prestigioso puerto deportivo de Sotogrande, famoso por su encantadora arquitectura de estilo veneciano, sus boutiques exclusivas y sus excelentes restaurantes, se encuentra a tan solo 10 kilómetros, aproximadamente a 13 minutos en coche.

El puerto deportivo de La Duquesa, con numerosos restaurantes y cafeterías, también está muy cerca, a solo 5 minutos en coche. Desde aquí se extiende el largo paseo marítimo de Sabinillas, ideal para disfrutar de agradables paseos junto al mar.

Para las compras diarias, encontrará un supermercado a pocos minutos en coche. En el cercano Guadiaro hay varios servicios médicos disponibles, mientras que la clínica Hospiten de Estepona se encuentra a unos 20 minutos en coche.

La ubicación también resulta especialmente atractiva para los amantes del deporte y del golf. El prestigioso Santa Maria Polo Club está a tan solo 10 minutos en coche, mientras que algunos de los campos de golf más prestigiosos de la región también se encuentran en las inmediaciones, entre ellos Valderrama, a unos 12 minutos, y el Real Club de Golf Sotogrande, a aproximadamente 10 minutos.

Gracias al excelente acceso a la A-7, otros destinos también son fácilmente accesibles. El Aeropuerto de Gibraltar se encuentra a unos 25 minutos en coche, la encantadora localidad costera e histórica de Estepona a 15 minutos y la vibrante Marbella a unos 35 minutos.

Las zonas comunes incluyen amplias zonas verdes ajardinadas con senderos, una gran piscina exterior con zona de relax, una pista de pádel, una zona de fitness al aire libre y un área de juegos exterior especialmente diseñada para los niños.

LAS VIVIENDAS

En cifras:

Superficie construida total: 85 m² - 169 m²
Superficie interior: 36 m² - 39 m²
Superficie de terrazas: 20 m² - 102 m²
Jardín privado (planta baja): 38 m² - 73 m²
Dormitorios: 1
Baños: 1
Precios: 235.000 € - 405.640 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios y pueden variar rápidamente. Póngase en contacto con nosotros para conocer la disponibilidad y los precios más actualizados.

Descripción:

Nueva promoción residencial de estilo moderno y contemporáneo, compuesta por un total de 88 viviendas.

Construida conforme a los estándares actuales de calidad, la promoción destaca por sus líneas arquitectónicas limpias y su armoniosa integración en el entorno.

Los apartamentos cuentan con **amplias terrazas**, mientras que los áticos disponen de impresionantes solárium o grandes terrazas en la azotea, perfectas para disfrutar al máximo de la vida al aire libre.

Los apartamentos en **planta baja disponen de jardín privado**.

Muchas de las viviendas ofrecen bonitas vistas a los cuidados jardines comunitarios, al entorno y, en numerosos casos, a la costa cercana.

Los grandes ventanales crean una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores y permiten que las viviendas disfruten de abundante luz natural.

El luminoso salón cuenta con una distribución diáfana que proporciona una agradable sensación de amplitud y confort.

La cocina se entrega completamente equipada y se integra perfectamente con la zona de estar.

Cada vivienda dispone de 1 cómodo dormitorio y 1 moderno baño completamente equipado.

Cada vivienda incluye además **plaza de aparcamiento privada en garaje subterráneo**.

Otras características:

Aire acondicionado para frío y calor

Armarios empotrados

Doble acristalamiento

Iluminación LED

Sistema de alarma

Entrega prevista: 2.º trimestre de 2029

Descubra con nosotros todas las nuevas promociones que se adapten a sus necesidades.

No pagará ni un céntimo más que comprando directamente al promotor, pero disfrutará de nuestro conocimiento del mercado y de un servicio de primera clase!



Apartamentos de obra nueva en venta en una tranquila zona residencial de Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 36 a 39 m² 🏠 de terraza 20 a 102 m² 🛏 1 🚿 1 # Ref. 218008

🏠 235.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos de obra nueva en venta en una tranquila zona residencial de Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 36 a 39 m² 🏠 de terraza 20 a 102 m² 🛏 1 🚿 1 # Ref. 218008

🏠 235.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



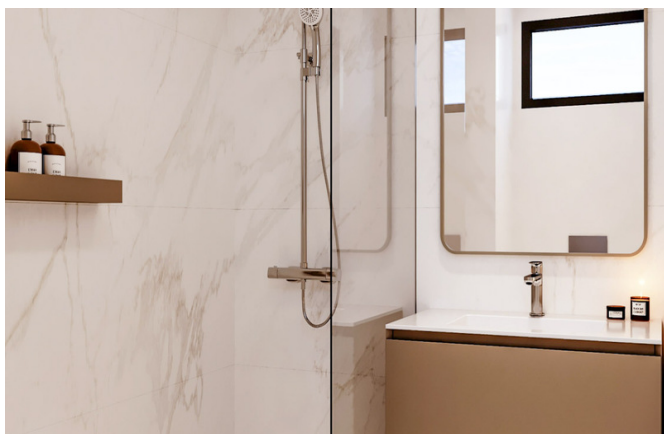
Apartamentos de obra nueva en venta en una tranquila zona residencial de Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 36 a 39 m² 🏠 de terraza 20 a 102 m² 🛏 1 🚿 1 # Ref. 218008

💰 235.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Apartamentos de obra nueva en venta en una tranquila zona residencial de Manilva, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 36 a 39 m² 🏠 de terraza 20 a 102 m² 🛏 1 🚿 1 # Ref. 218008

🏠 235.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.