Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante apartamento reformado con vistas panorámicas en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² - 3 3 Ref. 218686 **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento esquinero de 3 dormitorios, listo para entrar a vivir, en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Urbanización cerrada con seguridad 24 horas.
- Reformado con un diseño moderno y lujoso.
- Amplia terraza con piscina de inmersión y cocina exterior.
- Espacio de salón-comedor de concepto abierto.
- Amueblado y listo para entrar a vivir.

UBICACIóN Y URBANIZACIóN

Situado en una prestigiosa urbanización residencial, en una ubicación elevada y especialmente conveniente en la codiciada zona de Nueva Andalucía.
A pocos minutos a pie se encuentra un pintoresco embalse, rodeado de exuberante vegetación y con encantadores rincones donde relajarse o disfrutar de un picnic en plena naturaleza.
En pleno corazón del conocido Valle del Golf, el apartamento se encuentra a pocos minutos en coche de prestigiosos campos de golf, entre ellos La Quinta Golf Resort, Las Brisas Golf, Los Naranjos Golf y Aloha Golf.
Un supermercado Mercadona se encuentra a poca distancia en coche, mientras que para disfrutar de una mayor variedad de tiendas, restaurantes y otros servicios, puede acudir al popular Centro Plaza, en Nueva Andalucía.
El exclusivo Puerto Banús se encuentra a tan solo unos minutos en coche y ofrece, entre otros atractivos, los prestigiosos grandes almacenes El Corte Inglés, un lujoso puerto deportivo, elegantes boutiques de diseñadores, alta gastronomía, sofisticados bares y preciosas playas de arena.
La emblemática Milla de Oro, con sus lujosos resorts de cinco estrellas Marbella Club y Puente Romano, también se encuentra a poca distancia. El casco histórico de Marbella está a unos 15 minutos en coche, mientras que la Milla de Oro se alcanza en aproximadamente 10 minutos.
Los residentes disfrutan de una amplia gama de instalaciones, entre ellas:

Una urbanización cerrada y segura, con vigilancia las 24 horas y servicio profesional de conserjería.
Una atractiva piscina comunitaria rodeada de jardines subtropicales.
Gimnasio y sauna.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 146 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3

Descripción:

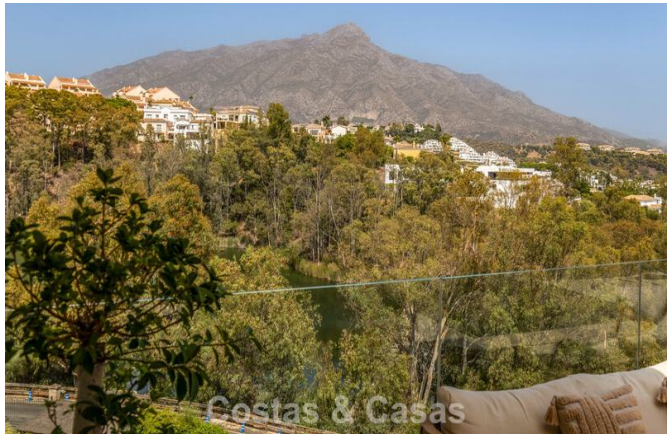
Este espectacular apartamento esquinero combina un diseño contemporáneo con una estética moderna y refinada, y se encuentra en excelentes condiciones.
Gracias a su privilegiada orientación y ubicación, la vivienda disfruta de una magnífica entrada de luz natural durante todo el día.
Desde la amplia terraza se contemplan preciosas vistas al paisaje, al lago cercano y al mar, con la imponente montaña de La Concha como majestuoso telón de fondo.
Los grandes ventanales crean una transición fluida entre los espacios interiores y exteriores, inundando las estancias de luz natural.
Diseñada para disfrutar al máximo del estilo de vida al aire libre, la espaciosa terraza cuenta con una piscina privada de inmersión, una barbacoa integrada y cómodas zonas de descanso.
Zona de estar de concepto abierto, que integra un salón con zona de televisión y un comedor.
Cocina funcional hecha a medida, equipada con electrodomésticos de alta gama de la marca Miele y una isla con espacio para sentarse.
El apartamento dispone de tres dormitorios cuidadosamente diseñados, dos de ellos con baño en suite.
Suelos de tonalidad clara, con un acabado liso y uniforme.
Práctico trastero.
Plaza de aparcamiento dentro de la urbanización, en un entorno seguro.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal.
Iluminación LED interior y exterior.
Ducha exterior.
Toldos en la terraza.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Elegante apartamento reformado con vistas panorámicas en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² - 3 3 Ref. 218686 **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante apartamento reformado con vistas panorámicas en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² - 3 3 Ref. 218686 **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante apartamento reformado con vistas panorámicas en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² - 3 3 Ref. 218686 **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante apartamento reformado con vistas panorámicas en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² - 3 3 Ref. 218686 **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Elegante apartamento reformado con vistas panorámicas en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² - 3 3 Ref. 218686 **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Elegante apartamento reformado con vistas panorámicas en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² - 3 3 Ref. 218686 **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Elegante apartamento reformado con vistas panorámicas en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 146 m² - 3 3 Ref. 218686 **1.500.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.