



## Nuevos apartamentos de lujo con impresionantes vistas al mar en La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 68 a 126 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 64 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 219100

💰 496.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Apartamentos de obra nueva de estilo contemporáneo en venta en La Cala de Mijas, Costa del Sol

### DESTACADO

- Apartamentos de obra nueva diseñados con criterios de eficiencia energética
- Certificado energético A
- A poca distancia a pie del pueblo costero
- Impresionantes vistas al mar
- Distribución moderna y diáfana
- Interiores personalizables

### LA UBICACIÓN

Situado en la zona moderna de la encantadora localidad costera de La Cala de Mijas, este residencial se encuentra muy cerca de algunos de los campos de golf más prestigiosos de la zona.

Tanto la playa como el animado centro del pueblo se encuentran a poca distancia a pie.

En los alrededores encontrará todos los servicios necesarios, como supermercados, tiendas, cafeterías y acogedores restaurantes. Además, dos veces por semana se celebra el tradicional mercado local.

La ubicación también ofrece excelentes conexiones. El aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 25–30 minutos en coche, mientras que algunos de los destinos más conocidos de la Costa del Sol, como Marbella y Puerto Banús, están aproximadamente a 20 y 25 minutos respectivamente.

El residencial ofrece a sus residentes una amplia variedad de zonas y servicios comunitarios. Entre ellos se incluyen una piscina exterior con zona de relax, un gimnasio totalmente equipado y cuidados jardines.

### LOS APARTAMENTOS

#### En cifras:

Superficie interior construida: 91 m<sup>2</sup> – 167 m<sup>2</sup>

Superficie interior útil: 68 m<sup>2</sup> – 126 m<sup>2</sup>

Superficie neta de terrazas: 18 m<sup>2</sup> – 64 m<sup>2</sup>

Jardín (planta baja): 12 m<sup>2</sup> – 24 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 2–3

Baños: 2

Precios: 496.000 € – 818.000 €

*Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios y pueden variar rápidamente. Contacte con nosotros para conocer los precios y la disponibilidad más recientes.*

## Descripción:

### **Residencial compuesto por apartamentos contemporáneos de alta calidad y un elegante diseño moderno.**

Diseñadas con elevados estándares de calidad, las viviendas cuentan con una orientación cuidadosamente optimizada que garantiza una excelente entrada de luz natural y una ventilación óptima.

Gracias a su **posición elevada**, las viviendas disfrutan de **impresionantes vistas sobre el paisaje circundante y el mar Mediterráneo**.

Los grandes ventanales correderos de suelo a techo de las zonas de estar dan acceso a amplias terrazas.

Las **zonas de estar cuentan con una moderna distribución diáfana**, que integra salón, comedor y cocina.

Las modernas cocinas se entregan totalmente amuebladas y equipadas con electrodomésticos integrados de alta calidad de reconocidas marcas como Bosch.

Práctico lavadero.

Trastero y plaza de garaje privada incluidos.

Otras características:

#### **Certificado energético A**

Aire acondicionado para frío y calor

Sistema aerotérmico para la producción de agua caliente

Pavimentos de porcelánico de alta calidad

Armarios empotrados

Doble acristalamiento

Barandillas de cristal

Sistema de domótica

Iluminación LED en el interior

*Entrega prevista: T3 2028*

***Permítanos mostrarle todos los nuevos proyectos que se ajusten a sus necesidades.***

***Usted no paga ni un céntimo más que comprando directamente al promotor, pero sí se beneficia de nuestro conocimiento del mercado local y de un servicio de primera clase!***



## Nuevos apartamentos de lujo con impresionantes vistas al mar en La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 68 a 126 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 64 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 🏠 Ref. 219100

🏠 496.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Nuevos apartamentos de lujo con impresionantes vistas al mar en La Cala de Mijas, Costa del Sol

Mijas

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 68 a 126 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 18 a 64 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 🚿 2 # Ref. 219100

💰 496.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.