



Nuevos apartamentos de lujo en venta en un complejo boutique a poca distancia de la playa en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 107 a 166 m² 🏠 de terraza 36 a 233 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 a 4 # Ref. 219800

🏠 620.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Prestigiosos apartamentos de obra nueva en venta a pocos pasos de la playa en Casares, Costa del Sol

DESTACADO

- Modernos apartamentos de obra nueva con un diseño sofisticado.
- A poca distancia a pie de la playa y de todos los servicios.
- Espacios diáfanos con concepto abierto.
- Amplios espacios exteriores.
- **¡Solo quedan 4 viviendas disponibles!**

L'EMPLACEMENT

Situado a tan solo 200 metros del mar y a 300 metros de un club de golf.

Gracias a su excelente ubicación, podrá disfrutar de un agradable paseo de apenas cinco minutos hasta una fantástica playa de arena amplia, con encantadores chiringuitos y restaurantes frente al mar, vistas a la bahía de Casares y Gibraltar como telón de fondo.

Los exclusivos destinos de Estepona, Marbella y Sotogrande se encuentran a poca distancia en coche y ofrecen una amplia variedad de servicios, colegios internacionales, tiendas, puertos deportivos y restaurantes de alta gastronomía.

Además, los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar se encuentran a menos de 45 minutos.

Los amantes del golf podrán disfrutar de una excelente selección de campos cercanos, entre ellos Finca Cortesin, Casares Golf y Valderrama.

Entre las instalaciones adicionales se incluyen una zona comunitaria multifuncional, ideal para trabajar a distancia o celebrar eventos, y un gimnasio completamente equipado.

LOS APARTAMENTOS

En cifras:

Superficie construida: 107 m² – 166 m²

Superficie de terrazas: 36 m² – 233 m²

Dormitorios: 2–3

Baños: 2–3,5

Precios:

Apartamentos de 2 dormitorios en primera planta: 620.000 € – 660.000 €

Áticos de 3 dormitorios: 1.500.000 € – 1.550.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios y pueden variar en cualquier momento. Contacte con nosotros para obtener la información más actualizada.

Descripción:

Este exclusivo complejo residencial consta de 15 viviendas de lujo, que combinan una visión contemporánea con una arquitectura refinada.

El complejo está compuesto por 15 elegantes viviendas, entre las que se incluyen apartamentos y áticos dúplex.

Todas las viviendas han sido diseñadas y acabadas utilizando materiales avanzados de alta calidad.

A partir de la primera planta, las viviendas disfrutan de impresionantes vistas al mar Mediterráneo.

Los apartamentos en planta baja cuentan con un **jardín privado y cerrado**.

Los áticos disponen de amplias terrazas en la azotea con **piscina privada y cocina exterior**.

Los **grandes ventanales correderos de suelo a techo** crean una **transición fluida entre los espacios interiores y exteriores**, al tiempo que permiten la entrada de abundante luz natural, aportando luminosidad y una agradable sensación de amplitud.

Las zonas de estar presentan una **distribución diáfana y luminosa**, diseñada para maximizar la sensación de espacio.

Las cocinas son de calidad excepcional y están totalmente equipadas con electrodomésticos integrados de Siemens o de calidad equivalente.

Los suelos están revestidos con elegantes baldosas Ivory Mate de gran formato y de primera calidad.

Cada vivienda dispone de su propio trastero privado.

El aparcamiento resulta muy cómodo gracias a las plazas privadas situadas en el garaje, con preinstalación para la recarga de vehículos eléctricos.

Otras características:

Control individual de la temperatura en cada estancia mediante sistema Airzone o similar.

Aire acondicionado con funciones de refrigeración y calefacción.

Suelo radiante.

Sistema aerotérmico para la producción de agua caliente sanitaria.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Barandillas de cristal.

Videoportero.

Iluminación LED interior y exterior.

Fecha prevista de entrega: primer trimestre de 2028.

Le ayudamos a descubrir todos los nuevos proyectos que se adaptan a sus necesidades y preferencias.

No pagará ni un euro más que comprando directamente al promotor y, además, disfrutará de nuestro profundo conocimiento del mercado y de un servicio de primera calidad.



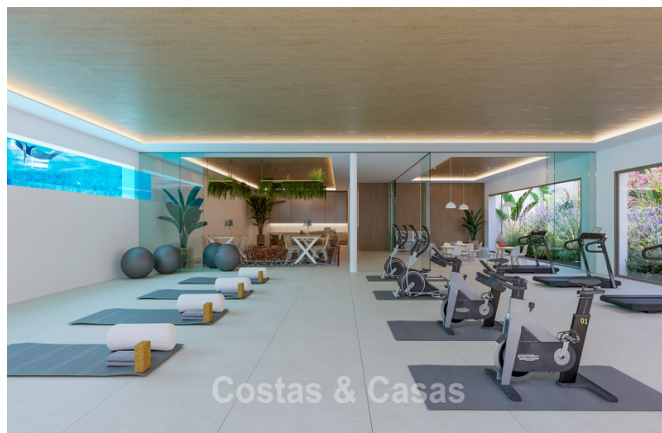
Nuevos apartamentos de lujo en venta en un complejo boutique a poca distancia de la playa en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 107 a 166 m² 🏠 de terraza 36 a 233 m² 🛏 2 a 3 🚿 2 a 4 # Ref. 219800

🏠 620.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Nuevos apartamentos de lujo en venta en un complejo boutique a poca distancia de la playa en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

 Apartamento  -  Construidos 107 a 166 m²  de terraza 36 a 233 m²  2 a 3  2 a 4  Ref. 219800

 620.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.