



Encantadora casa adosada en venta en una urbanización cerrada, a un paso de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 43 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 220055

💰 847.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Casa adosada de 3 dormitorios, lista para entrar a vivir, en venta en Nueva Andalucía, Marbella

DESTACADO

- Urbanización privada y cerrada.
- Ubicación céntrica, a poca distancia a pie de todos los servicios de Puerto Banús.
- Gastos de comunidad reducidos.
- Vistas a la montaña y al mar.
- Lista para entrar a vivir.

LA UBICACIÓN

Situada en una tranquila urbanización cerrada de estilo pueblo andaluz.

Ubicación céntrica, a un paso del centro comercial Centro Plaza. En los alrededores encontrará numerosos establecimientos de referencia, entre ellos el animado La Sala, conocido por su música en directo a diario, y el elegante restaurante de alta cocina Breathe, ambos a pocos minutos a pie.

A tan solo unos minutos a pie del mundialmente famoso puerto deportivo de Puerto Banús, con sus exclusivas boutiques de diseñadores, restaurantes gastronómicos, animados clubes y los conocidos grandes almacenes El Corte Inglés.

Para los amantes del golf, esta ubicación es ideal. A tan solo unos minutos en coche encontrará cuatro magníficos campos de golf, entre ellos algunos de los más prestigiosos de la Costa del Sol.

Tanto San Pedro de Alcántara como el centro de Marbella se encuentran a poca distancia en coche.

Los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, una piscina comunitaria y cómodas plazas de aparcamiento dentro de la urbanización cerrada.

LA CASA ADOSADA

En cifras:

Superficie construida: 147 m²

Superficie interior: 124 m²

Superficie de terrazas: 43 m²

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Esta casa adosada desprende un auténtico encanto andaluz.

Construida con una arquitectura clásica de estilo pueblo español, llena de carácter, la vivienda combina acabados de alta calidad con modernas actualizaciones.

Su orientación sureste permite disfrutar de abundante luz natural durante las horas de la mañana y las primeras horas de la tarde.

Espectaculares vistas a la emblemática montaña de La Concha y al mar Mediterráneo.

Los grandes ventanales y las puertas correderas acristaladas maximizan la entrada de luz natural y crean una conexión directa entre el interior y la soleada terraza.

El salón constituye el corazón de la vivienda y cuenta con una acogedora chimenea.

Cocina independiente, totalmente equipada.

La propiedad dispone de tres amplios y confortables dormitorios y dos elegantes baños.

Elegantes suelos de mármol en todo el interior de la vivienda.

Cómodo aparcamiento dentro de los terrenos privados de la urbanización.

Otras características:

Aire acondicionado con función de frío y calor.

Chimenea en el salón.

Armarios empotrados.

Doble acristalamiento.

Iluminación LED.

Sistema de alarma.



Encantadora casa adosada en venta en una urbanización cerrada, a un paso de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 43 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 220055

🏠 847.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora casa adosada en venta en una urbanización cerrada, a un paso de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 43 m² 🚪 3 🚿 2 # Ref. 220055

🏠 847.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora casa adosada en venta en una urbanización cerrada, a un paso de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏠 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 43 m² 🚪 3 🚿 2 # Ref. 220055

🏠 847.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora casa adosada en venta en una urbanización cerrada, a un paso de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

🏠 Casa - 🏡 Construidos 147 m² 🏠 de terraza 43 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 220055

🏠 847.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Encantadora casa adosada en venta en una urbanización cerrada, a un paso de Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Casa
 -
 Construidos 147 m²
 de terraza 43 m²
 3
 2
 Ref. 220055

847.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.