Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujoso apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas al mar en las colinas de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 145 m² de terraza 48 m² 4 3 Ref. 220222 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento reformado de estilo moderno en venta en Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Cerca de todos los servicios.
- Impresionantes vistas panorámicas a la montaña y al mar.
- Modernizado con acabados de lujo.
- Espaciosa zona de estar de concepto abierto.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una urbanización bien ubicada en el municipio de Benahavís.
Todos los servicios necesarios para el día a día se encuentran a poca distancia, incluyendo restaurantes, bares, tiendas, farmacias y otras instalaciones.
El fácil acceso a la carretera A-397 permite una rápida conexión con San Pedro de Alcántara y Ronda.
La zona ofrece excelentes oportunidades para los amantes del golf, con prestigiosos campos cercanos como La Quinta Golf, Los Arqueros Golf y el reconocido valle del golf de Nueva Andalucía.
La propiedad disfruta de una ubicación privilegiada, cerca de los principales puntos de interés de la zona. El centro de San Pedro de Alcántara se encuentra a tan solo unos minutos en coche, mientras que Puerto Banús está a aproximadamente 10 minutos.
La urbanización cuenta con agradables zonas comunes bien cuidadas, jardines bellamente diseñados y una piscina comunitaria donde los residentes pueden relajarse y disfrutar del entorno.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 145 m²
Superficie de terrazas: 48 m²
Dormitorios: 4
Baños: 3

Descripción:

Este apartamento, completamente reformado, combina una estética contemporánea y sofisticada con un ambiente cálido y acogedor.
La vivienda ha sido renovada utilizando materiales de alta calidad, con especial atención al detalle y a los acabados de primera categoría.

Su excelente orientación garantiza una magnífica entrada de luz natural durante todo el día.
Desde la **terraza privada elevada**, podrá disfrutar de **amplias vistas a los exuberantes paisajes verdes de los alrededores y al mar Mediterráneo.**
La **amplia terraza** cuenta además con una **cocina exterior totalmente equipada**, con barbacoa y una zona de comedor al aire libre.
Los grandes ventanales correderos de suelo a techo inundan el interior de luz natural, aportan una mayor sensación de amplitud y permiten un acceso directo al exterior.
La zona de estar de concepto abierto ha sido diseñada como un espacio diáfano y acogedor, en el que el salón, el comedor y la cocina se integran armoniosamente.
La **cocina abierta** destaca por sus amplias encimeras de mármol, una isla central y una mesa de comedor contigua.
Una de las estancias se ha diseñado con especial elegancia e incorpora una **bodega a medida**, equipada con estanterías de madera para vinos y una distintiva ventana ovalada.
La vivienda dispone de cuatro cómodos dormitorios y tres lujosos baños.
Los interiores se realzan con **suelos de madera de alta calidad colocados en espiga y elegantes paneles decorativos de madera en las paredes**, que aportan un acabado sofisticado y atemporal.
La propiedad cuenta también con un práctico trastero que ofrece espacio adicional para almacenamiento.
El aparcamiento está convenientemente resuelto mediante una zona de estacionamiento comunitaria.

Otras características:
Aire acondicionado con funciones de frío y calor.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Barandillas de cristal.
Iluminación LED.
Toldos en la terraza.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas al mar en las colinas de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 145 m² de terraza 48 m² 4 3 Ref. 220222 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas al mar en las colinas de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 145 m² de terraza 48 m² 4 3 Ref. 220222 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas al mar en las colinas de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 145 m² de terraza 48 m² 4 3 Ref. 220222 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas al mar en las colinas de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 145 m² de terraza 48 m² 4 3 Ref. 220222 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas al mar en las colinas de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 145 m² de terraza 48 m² 4 3 Ref. 220222 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas al mar en las colinas de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 145 m² de terraza 48 m² 4 3 Ref. 220222 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas al mar en las colinas de Marbella - Benahavís

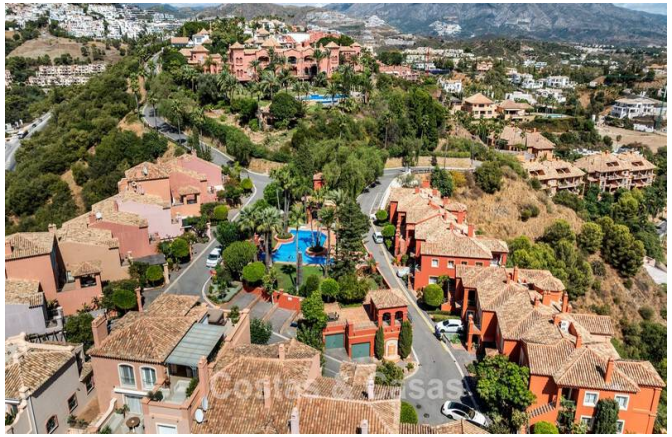
Marbella Area

Apartamento - Construidos 145 m² de terraza 48 m² 4 3 Ref. 220222 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Lujoso apartamento de 4 dormitorios con impresionantes vistas al mar en las colinas de Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 145 m² de terraza 48 m² 4 3 Ref. 220222 **1.595.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.