Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Lujoso apartamento en planta baja con jardín privado en venta en una urbanización cerrada en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 99 m² de terraza 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Apartamento de lujo de estilo mediterráneo en venta en Marbella - Benahavís

DESTACADO

- Urbanización cerrada con seguridad 24 horas y excelentes instalaciones.
- Cerca de la playa y de todos los servicios.
- Amplia terraza con jardín privado.
- Orientación sur.
- Vistas al campo de golf.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una tranquila urbanización cerrada con servicio de seguridad las 24 horas.
A tan solo unos minutos en coche de la playa, los beach clubs y el paseo marítimo de San Pedro.
A poca distancia de prestigiosos campos de golf, tiendas, restaurantes con encanto y la playa.
Los residentes de la urbanización disfrutan de preciosos jardines comunitarios cuidadosamente ajardinados, piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 99 m²
Superficie de terrazas: 28 m²
Dormitorios: 2
Baños: 2

Descripción:

Amplio apartamento en planta baja situado en una urbanización de arquitectura mediterránea, construida utilizando materiales naturales.
La vivienda disfruta de una **codiciada orientación sur**, que permite que las estancias principales reciban abundante luz natural durante todo el día.
Una amplia terraza cubierta conecta directamente con un jardín privado.
Desde el jardín se disfrutan de unas relajantes vistas verdes al campo de golf.
Los grandes ventanales correderos de suelo a techo crean una **perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores**, permitiendo además la entrada de abundante luz

natural y aportando una agradable sensación de amplitud y luminosidad.
Zona de estar de concepto abierto, con salón con zona de televisión y comedor integrado.
Cocina independiente, totalmente equipada, con lavadero contiguo.
La vivienda dispone de dos amplios dormitorios con armarios empotrados, y el dormitorio principal cuenta con acceso directo al jardín.
Los dos baños presentan excelentes acabados y están equipados con sanitarios de calidad.
El apartamento cuenta además con un práctico trastero privado que ofrece espacio de almacenamiento adicional.
La propiedad se completa con dos cómodas plazas de aparcamiento subterráneo.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Persianas eléctricas.
Iluminación LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento en planta baja con jardín privado en venta en una urbanización cerrada en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 99 m² de terraza 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento en planta baja con jardín privado en venta en una urbanización cerrada en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 99 m² de terraza 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento en planta baja con jardín privado en venta en una urbanización cerrada en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 99 m² de terraza 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento en planta baja con jardín privado en venta en una urbanización cerrada en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 99 m² de terraza 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Lujoso apartamento en planta baja con jardín privado en venta en una urbanización cerrada en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 99 m² de terraza 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Lujoso apartamento en planta baja con jardín privado en venta en una urbanización cerrada en Marbella - Benahavís

Marbella Area

Apartamento - Construidos 99 m² de terraza 28 m² 2 2 Ref. 220700 **450.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.