Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Casa reformada de 4 dormitorios en venta en una urbanización privada en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 165 m² de terraza 35 m² 4 4 Ref. 221000 **649.500 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Vivienda familiar lista para entrar a vivir, en venta entre Marbella y Estepona

DESTACADO

- Exclusiva urbanización cerrada y privada.
- Próxima a todo tipo de servicios y a la playa.
- Recientemente reformada con materiales y acabados de alta calidad.
- 4 dormitorios, 4 baños y un aseo de invitados.
- Lista para entrar a vivir.

UBICACIóN

Situada en una prestigiosa urbanización privada y cerrada, en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona.
La propiedad se encuentra además a poca distancia de la playa y de sus encantadores restaurantes junto al mar, y está rodeada de prestigiosos campos de golf.
San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y el centro de Estepona se encuentran a tan solo 10-15 minutos en coche.
Los residentes pueden disfrutar de una piscina comunitaria rodeada de cuidados jardines paisajísticos.

LA PROPIEDAD

En cifras:

Superficie construida: 165 m²
Superficie de terrazas: 35 m²
Dormitorios: 4
Baños: 4 + 1

Descripción:

Amplia casa adosada de estilo arquitectónico mediterráneo, recientemente renovada y modernizada por completo.
El interior destaca por su **estilo moderno y minimalista, combinado con tonos cálidos y neutros y elegantes detalles de diseño de líneas depuradas.**
Se han utilizado materiales de primera calidad y acabados cuidadosamente seleccionados, creando una estética sofisticada y lujosa.
La vivienda cuenta con **orientación suroeste**, lo que permite disfrutar de abundante luz solar durante toda la tarde y hasta el atardecer.
La zona exterior dispone de una amplia terraza privada, ideal para relajarse y disfrutar de comidas al aire libre, equipada además con un toldo.
Desde la terraza se contemplan las tranquilas zonas verdes y los jardines comunitarios.
Los grandes ventanales correderos de suelo a techo crean una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, permitiendo que la luz natural inunde todas las estancias.

Luminoso y espacioso salón, con zona de estar y televisión junto a la chimenea y un comedor integrado.
Cocina minimalista diseñada a medida, equipada con electrodomésticos de alta calidad y una isla con zona de asientos.
La vivienda dispone de cuatro dormitorios, incluido un dormitorio en la planta baja equipado con su propia pequeña cocina, lo que aporta una mayor versatilidad. Además, cuenta con cuatro modernos cuartos de baño y un aseo de invitados.
Suelos de gres de alta calidad.
La propiedad dispone de aparcamiento dentro de la urbanización privada y cerrada.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Chimenea.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento.
Toldo en la terraza.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa reformada de 4 dormitorios en venta en una urbanización privada en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 165 m² de terraza 35 m² 4 4 Ref. 221000 649.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa reformada de 4 dormitorios en venta en una urbanización privada en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 165 m² de terraza 35 m² 4 4 Ref. 221000 649.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa reformada de 4 dormitorios en venta en una urbanización privada en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 165 m² de terraza 35 m² 4 4 Ref. 221000 649.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Casa reformada de 4 dormitorios en venta en una urbanización privada en la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona

Marbella Area

Casa - Construidos 165 m² de terraza 35 m² 4 4 Ref. 221000 649.500 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.