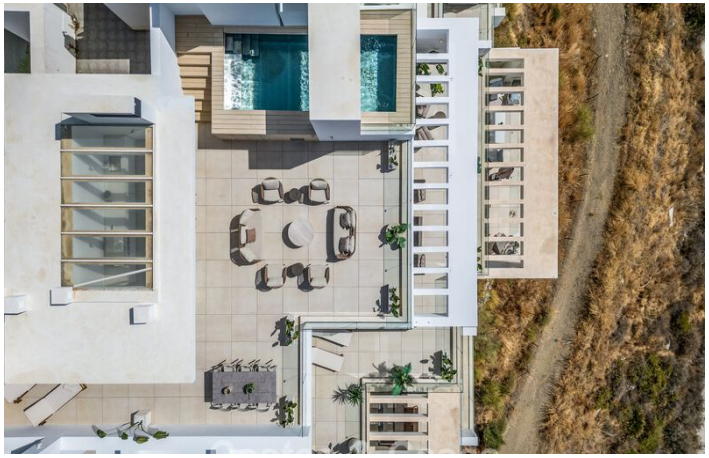
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Exclusivo ático dúplex con vistas panorámicas a la montaña y al mar en venta, a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 267 m² de terraza 221 m² 3 3 Ref. 221222 **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Espectacular y amplio ático con piscina privada en venta en las colinas de Marbella

DESTACADO

- Complejo residencial cerrado con instalaciones exclusivas.
- Situado dentro de un resort de cinco estrellas con seguridad las 24 horas.
- Vistas panorámicas a las verdes colinas y al mar Mediterráneo.
- Amplia terraza en la azotea con piscina privada, jacuzzi y cocina exterior.
- Orientación sur.
- Espacios de vida de concepto abierto.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en un exclusivo y seguro resort residencial en las colinas de Marbella, rodeado de un impresionante entorno natural protegido, esta propiedad ofrece una combinación única de tranquilidad, privacidad y lujo.
Todos los servicios y comodidades se encuentran a poca distancia, mientras que tanto el centro de Marbella como el centro comercial La Cañada están a tan solo 10 minutos en coche.
El complejo cuenta con una entrada vigilada con seguridad las 24 horas y un servicio profesional de conserjería.
Los residentes también disfrutan de acceso a un completo Health Club, equipado con un gimnasio de última generación y un lujoso spa con sauna, hammam, jacuzzi y piscina cubierta climatizada.
Además, el complejo dispone de un elegante Social Club y un espacio de coworking independiente.

EL áTICO

En cifras:

Superficie construida: 267 m²
Superficie de terrazas: 221 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3

Descripción:

Amplio ático dúplex de sofisticado diseño contemporáneo, concebido con un enfoque absoluto en el lujo y el confort.
La propiedad ha sido diseñada con materiales de alta calidad, prestando especial atención a los detalles y ofreciendo excelentes acabados.

Gracias a su privilegiada **orientación sur**, las estancias disfrutan de abundante luz natural durante todo el día.
Desde sus amplias terrazas y el espectacular solárium se contemplan impresionantes vistas panorámicas y despejadas al mar Mediterráneo, la costa y el paisaje montañoso de los alrededores.
El ático dispone de amplias terrazas en la planta principal, así como de una espectacular **terraza en la azotea equipada con piscina privada, jacuzzi y cocina exterior totalmente equipada**.
Los grandes ventanales de suelo a techo, con elegantes perfiles minimalistas empotrados, crean una conexión fluida y armoniosa entre los espacios interiores y exteriores.
Luminoso y amplio salón-comedor de concepto abierto.
Cocina de diseño a medida, de alta calidad, equipada con electrodomésticos Miele y una isla central.
Tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, de diseño lujoso y acabados impecables.
Suelos de baldosas de gran formato en tonos crema.
La propiedad dispone además de dos plazas de aparcamiento privadas dentro del exclusivo complejo residencial.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento y aislamiento térmico de alta calidad.
Barandillas de cristal.
Iluminación LED.
Sistema de alarma.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo ático dúplex con vistas panorámicas a la montaña y al mar en venta, a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 267 m² de terraza 221 m² 3 3 Ref. 221222 **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo ático dúplex con vistas panorámicas a la montaña y al mar en venta, a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 267 m² de terraza 221 m² 3 3 Ref. 221222 **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo ático dúplex con vistas panorámicas a la montaña y al mar en venta, a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 267 m² de terraza 221 m² 3 3 Ref. 221222 **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Exclusivo ático dúplex con vistas panorámicas a la montaña y al mar en venta, a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 267 m² de terraza 221 m² 3 3 Ref. 221222 **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Exclusivo ático dúplex con vistas panorámicas a la montaña y al mar en venta, a pocos minutos del centro de Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 267 m² de terraza 221 m² 3 3 Ref. 221222 **2.195.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.