Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prestigioso y amplio apartamento con vistas al mar en venta en un resort de golf de cinco estrellas en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 231 m² de terraza 75 m² 3 3 Ref. 221555 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusivo apartamento de lujo en venta en Finca Cortesin, Casares, Costa del Sol

DESTACADO

- Ubicado en el prestigioso resort de golf Finca Cortesin.
- Urbanización privada y cerrada con seguridad y servicio de conserjería las 24 horas.
- Vistas panorámicas al mar.
- Interior moderno, diáfano y espacioso.
- Privacidad.
- Listo para entrar a vivir.

LA UBICACIóN

Situado en una exclusiva urbanización residencial cerrada, a poca distancia del encantador y auténtico pueblo de Casares y a menos de un kilómetro y medio de la playa.
Todos los servicios necesarios para el día a día se encuentran al alcance de la mano. Supermercados, acogedores restaurantes, bares y otras muchas instalaciones están cómodamente accesibles en coche.
Además, la ubicación disfruta de excelentes conexiones con las localidades costeras de los alrededores: Estepona se encuentra a tan solo 15 minutos en coche, mientras que el centro histórico de Marbella está a aproximadamente 35 minutos.
Finca Cortesin goza de reconocimiento internacional por su prestigioso campo de golf de campeonato y su amplia oferta de instalaciones de lujo. El resort cuenta, entre otras instalaciones, con un hotel de cinco estrellas, cuatro piscinas, un exclusivo club de playa, varios restaurantes, incluido uno con estrella Michelin, un club de tenis, un completo spa y club deportivo, así como una elegante zona comercial.

EL APARTAMENTO

En cifras:

Superficie construida: 231 m²
Superficie de terrazas: 75 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3

Descripción:

Apartamento de lujo de primera categoría, en excelente estado de conservación, situado en la primera planta.
Los cálidos acabados en madera se han combinado cuidadosamente con un refinado sentido del diseño y el confort, prestando especial atención a cada detalle.

Gracias a su favorable orientación sur y oeste, el apartamento disfruta de una magnífica luminosidad natural y de sol durante todo el día.
Tanto desde el interior de la vivienda como desde su amplia terraza se pueden contemplar unas impresionantes vistas despejadas al resplandeciente mar Mediterráneo y al paisaje verde de los alrededores.
La espaciosa terraza constituye una prolongación natural del espacio interior y es el lugar ideal para disfrutar de momentos de máximo relax al aire libre.
La vivienda dispone de **grandes puertas correderas acristaladas de suelo a techo**, con perfiles discretos que crean una conexión perfecta entre los espacios interiores y exteriores.
La generosa **zona de estar ofrece una distribución diáfana y excepcionalmente luminosa**, en la que el salón y el comedor se integran armoniosamente.
La **cocina de diseño de concepto abierto** está perfectamente integrada y totalmente equipada con electrodomésticos empotrados de última generación y una elegante isla central.
El apartamento cuenta con tres lujosos dormitorios, cada uno de ellos con un elegante baño en suite y armarios empotrados de alta calidad.
Los suelos están revestidos con una preciosa y resistente piedra natural.
El aparcamiento resulta especialmente cómodo gracias a dos plazas asignadas en el garaje comunitario subterráneo.

Otras características:
Aire acondicionado con funciones de refrigeración y calefacción.
Suelo radiante en toda la vivienda.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento con un excelente aislamiento térmico y acústico.
Sistema de alarma.
Iluminación LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prestigioso y amplio apartamento con vistas al mar en venta en un resort de golf de cinco estrellas en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 231 m² de terraza 75 m² 3 3 Ref. 221555 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Prestigioso y amplio apartamento con vistas al mar en venta en un resort de golf de cinco estrellas en Casares, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Apartamento - Construidos 231 m² de terraza 75 m² 3 3 Ref. 221555 **2.650.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.