Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas pareadas ultramodernas con diseño de vanguardia en venta en un entorno natural y boscoso en Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 524 m² | Construidos 141 a 260 m² | de terraza 10 a 103 m² | 3 | 3 | Ref. 222002 | **905.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Viviendas de obra nueva, energéticamente eficientes y de arquitectura vanguardista en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

DESTACADO

- Exclusiva urbanización privada con nuevas villas pareadas.
- Junto al campo de golf, rodeadas de un entorno boscoso.
- Cerca de la playa y de todos los servicios.
- Diseño sostenible y energéticamente eficiente.
- Orientación sur.
- Ubicación muy demandada: ¡se recomienda concertar una visita cuanto antes!
- Posibilidad de personalización.

LA UBICACIóN

Excelente ubicación a pocos pasos del club de golf, junto a uno de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol.
A medio camino entre Málaga y Marbella, y a menos de 500 metros de la costa, se encuentra esta exclusiva urbanización de 300.000 m², rodeada de bosque y con un entorno verdaderamente único en la Costa del Sol.
El proyecto se encuentra dentro de una urbanización privada con acceso restringido y videovigilancia, que ofrece una amplia gama de instalaciones comunitarias, entre ellas una casa club, piscina exterior, piscina cubierta climatizada, spa con sauna y hammam, gimnasio, sala de yoga, jardín zen y una zona social y gastronómica con cocina exterior.
A tan solo unos minutos en coche de la playa y de todos los servicios, incluidos supermercados, restaurantes, bares, un centro comercial y mucho más.
Aproximadamente 30 minutos en coche del Aeropuerto Internacional de Málaga y del emblemático centro de Marbella.

LAS VILLAS PAREADAS

En cifras:

Parcela/jardín: 44 m² – 524 m²
Superficie construida (bruta): 141 m² – 260 m²
Superficie útil (neta): 120 m² – 203 m²
Superficie de terrazas: 10 m² – 103 m²
Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseo de invitados
Precios: 905.000 € – 1.479.000 €

Los precios y la disponibilidad están sujetos a cambios y pueden variar rápidamente. Contacte con nosotros para conocer la información más actualizada.

Descripción:

Villas pareadas de nueva construcción con una arquitectura contemporánea y minimalista, inspirada en la filosofía «Less is More» (Menos es más).
Se han seleccionado materiales exclusivos de primera calidad que garantizan tanto la durabilidad como una estética atemporal.
Orientación sur ideal.
Dependiendo de la vivienda, se puede disfrutar de vistas al jardín, al entorno natural y/o al mar Mediterráneo.
Cada vivienda dispone de un **jardín privado completamente vallado, con posibilidad de instalar una piscina integrada.**
Amplias terrazas soleadas con espacio suficiente para crear una agradable zona de estar exterior.
Posibilidad de personalizar los interiores según las preferencias personales.
Los **grandes ventanales correderos de suelo a techo** permiten la entrada de abundante luz natural, creando espacios interiores luminosos y diáfanos.
La amplia zona de estar está distribuida en una zona de salón con espacio para televisión, un comedor integrado y una **escalera escultórica** que conduce a la planta superior.
La cocina es moderna y está completamente equipada, con mobiliario y encimera de Hönnun y electrodomésticos Balay.
Cada villa dispone además de un trastero y dos plazas de aparcamiento privadas dentro de la vivienda.

Otras características:
Aire acondicionado frío/calor.
Suelo radiante en toda la vivienda.
Suelo radiante eléctrico en los baños.
Sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria.
Grandes baldosas cerámicas de Cifre Cerámica.
Armarios empotrados.
Doble acristalamiento con protección solar.
Barandillas de cristal.
Sistema domótico.
Sistema electrónico de videoportero.
Iluminación LED interior y exterior.
Preinstalación para punto de recarga de vehículos eléctricos en el garaje.
Paneles solares.

Fecha prevista de entrega de las fases 1 y 2: tercer trimestre de 2027.
Fecha prevista de entrega de la fase 3: cuarto trimestre de 2029.

Descubra con nosotros todas las promociones de obra nueva que se adaptan a sus necesidades.
No pagará ni un euro más que comprando directamente al promotor, pero disfrutará de nuestro profundo conocimiento del mercado y de un servicio de primera calidad!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villas pareadas ultramodernas con diseño de vanguardia en venta en un entorno natural y boscoso en Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 524 m² | Construidos 141 a 260 m² | de terraza 10 a 103 m² | 3 | 3 | Ref. 222002 | **905.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Villas pareadas ultramodernas con diseño de vanguardia en venta en un entorno natural y boscoso en Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 524 m² | Construidos 141 a 260 m² | de terraza 10 a 103 m² | 3 | 3 | Ref. 222002 | **905.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas pareadas ultramodernas con diseño de vanguardia en venta en un entorno natural y boscoso en Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Casa | Parcela 524 m² | Construidos 141 a 260 m² | de terraza 10 a 103 m² | 3 | 3 | Ref. 222002 | **905.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.