



### Apartamentos situado en hotel en primera línea de playa en Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 120 a 144 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 50 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 109655

🏠 715.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## **Apartamento situado en hotel en primera línea de playa en Puerto Banús – Marbella**

Complejo hotelero de 5 estrellas situado frente al mar y a muy poca distancia del puerto y del centro de Puerto Banús que ofrece una situación privilegiada y a un paso de tiendas, servicios, negocios y de muchos restaurantes.

Disponibilidad de servicios de hotel de 5 estrellas con muchas probabilidades de poder alquilarse.

Vistas estupendas al mar y al paseo marítimo.

**Para obtener información actualizada de las propiedades disponibles y/o concertar un cita para visitarlas, por favor contáctenos!**

Las propiedades se venden con contrato de explotación, condición para poder ser propietario de una propiedad en el Hotel.

Las principales condiciones contractuales son:

El uso propio está limitado a 1 mes al año, excepto durante julio y agosto, a menos que los niveles de ocupación lo permitan.

Alquiler: 30% sobre el ingreso bruto total por habitación

Para más información, por favor pregunte.



## Apartamentos situado en hotel en primera línea de playa en Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 120 a 144 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 50 m<sup>2</sup> 🚪 2 a 3 🚪 2 a 3 # Ref. 109655

🏠 715.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



**Apartamentos situado en hotel en primera línea de playa en Puerto Banús - Marbella**

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 120 a 144 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 50 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 109655

🏠 715.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Apartamentos situado en hotel en primera línea de playa en Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 120 a 144 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 50 m<sup>2</sup> 🚗 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 109655

🏠 715.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Apartamentos situado en hotel en primera línea de playa en Puerto Banús - Marbella

Marbella Area

🏠 Apartamento - 🏠 Construidos 120 a 144 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 30 a 50 m<sup>2</sup> 🛏 2 a 3 📶 2 a 3 # Ref. 109655

🏠 715.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.