



### Nueva villa en venta en un complejo vallado en la zona de Marbella - Benahavís

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 822 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 422 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 87 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 4 📶 3 a 4 🏠 Ref. 107768

🏠 1.410.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## **Nueva villa en venta en un complejo vallado en la zona de Marbella - Benahavís**

Una espaciosa villa de estilo moderno y rústico con un ambiente cálido y agradable con casi total privacidad.

Por otra parte, la villa tiene una amplia terraza orientada al sur seguido por un gran jardín y una piscina de desbordamiento y dos pequeñas terrazas al este y el oeste.

Vistas al jardín y en parte sobre los espacios abiertos al mar.

La zona de dormir y vivir en una sola planta, con excepción del sótano con luz del día y el garaje.

La villa tiene 3 habitaciones y suites con una opción para un cuarto dormitorio y una suite 4 en el sótano con luz del día. Y el dormitorio principal tiene una terraza privada.

Las características adicionales:

Entrada con patio andaluz.

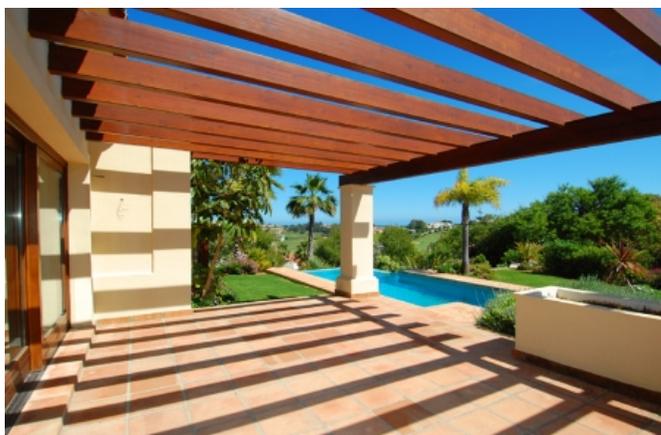
Recibidor amplio y luminoso

Amplio salón con chimenea, techos abovedados y grandes puertas correderas para mucha luz natural.

Baño de invitados

Aire acondicionado integrado y calefacción radiante.

Comedor separado con terraza y amplia cocina



### New villa in a gated resort in the area of Marbella – Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 822 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 422 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 87 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 4 🗺 3 a 4 # Ref. 107768

🏠 1.410.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### New villa in a gated resort in the area of Marbella – Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 822 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 422 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 87 m<sup>2</sup> 🛏 3 a 4 🍷 3 a 4 # Ref. 107768

🏠 1.410.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.