



Villa exclusiva a la venta en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2315 m² 🏠 Construidos 725 m² 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 107796

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa exclusiva a la venta en Marbella.

Situación:

Situada en una prestigiosa urbanización con seguridad 24 h, al este del centro de Marbella.

La Parcela:

La parcela mide 2.315 m2 (la parcela real es de +/- 2.600m2) y tiene un jardín llano y maduro con un pequeño estanque.

La parcela, que está elevada sobre el nivel del mar, ofrece total privacidad y linda con una zona verde desde donde se pueden disfrutar de vistas panorámicas y abiertas al campo, las montañas de Marbella al norte y el mar Mediterráneo al sur.

Zona de rodadura de coches con amplio parking y garaje cubierto separado.

Piscina amplia y climatizada interior y exterior conectadas entre sí.

La piscina exterior esta rodeada de una terraza que se extiende hasta la terraza cubierta con kitchenette y barbacoa.

La Villa:

Piscina interior con zona de bar y zona de juego.

Entrada con fuente de estilo Andaluz-Morisco.

Amplia zona de salón con chimenea que conecta con un comedor separado y ambos tienen acceso a la terraza y al jardín, que ofrecen estupendas vistas al mar y a la montaña.

Cocina moderna.

En total 5 dormitorios, de los cuáles 4 son en-suite, aseo de invitados.

Espacioso dormitorio principal con baño en-suite con suelo de mármol y con Jacuzzi desde donde se puede disfrutar de bellas vistas igualmente.

Otras características:

Suelo radiante en los baños.

Aire acondicionado.

Persianas de accionamiento eléctrico.

Ascensor.

Sistema de riego automático.

Tv. Satélite.

El dueño de esta propiedad está abierto a ofrecer al comprador financiación privada a un interés muy competitivo, si se desea.

Resumen:

Una villa lujosa construida en un solo nivel con total privacidad, con una piscina interior y otra exterior conectadas entre sí, en una posición privilegiada y que ofrece vistas incomparables en una prestigiosa urbanización y muy cerca de todo tipo de tiendas, negocios y de las mejores playas de Marbella.



Villa exclusiva a la venta en Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 2315 m²  Construidos 725 m²  -  5  5  # Ref. 107796

 [Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa exclusiva a la venta en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2315 m² 🏠 Construidos 725 m² 📏 - 🚗 5 🏠 5 # Ref. 107796

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa exclusiva a la venta en Marbella

Marbella Area

Casa Parcela 2315 m² Construidos 725 m² - 5 5 # Ref. 107796

[Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa exclusiva a la venta en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2315 m² 🏠 Construidos 725 m² 📏 - 🚗 5 🏠 5 # Ref. 107796

📄 Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa exclusiva a la venta en Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 2315 m²  Construidos 725 m²  -  5  5  Ref. 107796

 [Bajo petición](#)

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.