Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Parcela con villa independiente a la venta en ciudad de Marbella centro

Marbella Area

Casa | Parcela 1171 m² | Construidos 230 m² | de terraza 65 m² | 4 | 2 | Ref. 108443 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Parcela con villa independiente a la venta en ciudad de Marbella centro

Venta en exclusividad

Situada en Marbella ciudad y cerca de todo tipo de tiendas y negocios y a tiro de piedra del centro de Marbella en una zona de villas muy bien establecida.

La villa tiene una decoración rústica y espacio interior más que suficiente de alrededor de 230 m2 + 65 m2 de terraza cubierta.

La villa tiene un gran potencial porque con algún trabajo de renovación se obtendrá una casa con buenas calidades en una gran parcela. Además se pueden construir más metros cuadrados para ampliarla y hacerla más grande.
Es muy extraño encontrar este tipo de propiedad en el centro de Marbella donde se puede utilizar la casa actual para hacer una más grande, aprovechando de esta manera la gran parcela en la que se asienta.

Orientación sur.

Jardín privado maduro y muy bien mantenido con árboles frutales y zona de barbacoa , todo ello enclavado en una parcela de 1.300 m2 (1.171 m2 en escritura) donde se podría construir fácilmente una piscina en la mayor parte de la misma para aprovechar el sol durante todo el día.

4 dormitorios, 2 baños en-suite más 1 aseo de invitados.

El dormitorio principal tiene un baño en-suite.

Salón abierto con chimenea que nos conduce al porche y al jardín.

Cocina totalmente amueblada y equipada.

Zona de lavandería.

TV satélite .

Garaje cubierto para 2 coches y parking exterior para otros 4 coches más.

Resumen:
Villa independiente Situada en Marbella ciudad y cerca de todo tipo de tiendas y negocios y a tiro de piedra del centro de Marbella en una zona de villas muy bien establecida y que además se pueden construir más metros cuadrados para ampliarla y hacerla más grande.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Plaza Antonio Banderas 1
29660 Puerto Banús, Marbella - España
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Plot with a detached villa for sale in Marbella town centre

Marbella Area

Casa | Parcela 1171 m² | Construidos 230 m² | de terraza 65 m² | 4 | 2 | Ref. 108443 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.