



Villa exclusiva de estilo andaluz moderno a la venta en Marbella Este con vistas al mar

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1278 m² 🏠 Construidos 573 m² 🏠 de terraza 70 m² 🛏 6 🖱 5 # Ref. 106170

🏠 1.390.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa exclusiva de estilo andaluz moderno a la venta en Marbella Este.

Situación:

En una urbanización de villas con acceso exclusivo para propietarios durante la noche y con patrullas de seguridad durante 24 horas, la villa se sitúa en una de las mejores zonas de Marbella este y se encuentra cerca de todo tipo de tiendas y negocios y de las mejores playas.

La parcela:

La parcela mide 1.278 m2 y tiene un jardín maduro muy bien cuidado.

Piscina rodeada de césped y situada en la mejor parte de la parcela para aprovechar todas las horas de sol.

Caseta de piscina con zona de barbacoa incluida.

Orientación sur, sol o sombra durante todo el día según se desee.

Gran número de terrazas cubiertas y descubiertas y una de ellas con pérgola.

Enclosed plot with garage for 2 cars and carport for some other cars.

La villa:

Recientemente construida en una mezcla de arquitectura moderna y clásica.

Construida con las mejores calidades.

Interior espacioso con casi 600 m2.

Salón con chimenea y comedor, ambos dando acceso a una amplia terraza con pérgola.

Cocina totalmente amueblada y equipada con todo tipo de electrodomésticos.

En total 6 dormitorios y 5 baños en-suite más 1 aseo de invitados.

1 dormitorio principal con baño en-suite con techo abovedado con vigas de madera y vestidor.

En uno de los baños principales se encuentra instalada una sauna finlandesa.

Ventanas con doble acristalamiento.

Suelos de terracotta en toda la casa para crear un ambiente andaluz dentro de la casa.

Zona de barbacoa al lado de la piscina.

Sauna.

Zona de lavandería.

Otras características:

Calefacción por suelo radiante en toda la casa.

Aire acondicionado frío & calor.

TV Satélite.

Zona de juegos.

Sistema de riego automático.

En resumen:

Villa de estilo andaluz moderno a la venta en Marbella este, dentro de una urbanización segura, situada en una de las mejores zonas en Marbella este y cerca de todo tipo de negocios y tiendas y cerca también de las mejores playas.



Villa exclusiva de estilo andaluz moderno a la venta en Marbella Este con vistas al mar

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1278 m² 🏠 Construidos 573 m² 🏠 de terraza 70 m² 🚗 6 🏠 5 🏠 Ref. 106170

🏠 1.390.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa exclusiva de estilo andaluz moderno a la venta en Marbella Este con vistas al mar

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1278 m² 🏠 Construidos 573 m² 🏠 de terraza 70 m² 🛏 6 🚿 5 # Ref. 106170

🏠 1.390.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.