Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Apartamento de lujo espacioso a la venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 184 m² de terraza 65 m² 3 3 Ref. 108885 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Apartamento de lujo espacioso a la venta en Nueva Andalucía, Marbella.

Complejo de lujo situado entre dos campos de golf de lujo y uno de ellos linda con dicho complejo.

El complejo está completamente vallado y está mantenido en perfectas condiciones, tiene un jardín subtropical muy bien cuidado con estanques y 3 piscinas, de las cuáles una es climatizada, gimnasio y sauna, seguridad 24 horas y servcio de administración de propiedades.

***A la venta:***
Apartamento en planta baja elevada.
Orientación sur, sol todo el día.
3 dormitorios en-suite.
Armario de invitados.
Salón con zona de comedor y chimenea.
Cocina con electrodomésticos Bosch/Siematic con zona de lavadero.
Terrazas soleadas cubiertas y descubiertas en la parte delantera y en la parte trasera.
Vistas a la zona acuática, al jardín y a la piscina.
Se vende amueblada por “Pedro Peña” y con TV marca “Bang & Olufsen” y sistema centralizado de sonido.
Interior de 183m2 más terrace de 65m2
Parking subterráneo y trastero.
Precio reducido de venta: 995.000 €
El propietario quiere vender rápidamente.

Los apartamentos tienen muy buenas calidades y tienen suelos de mármol de la mejor calidad.

**Nueva Andalucia** es el valle del golf de Marbella contando con 7 campos de golf en total, además de poder encontrar muchos restaurantes, supermercados y todo tipo de tiendas y negocios. Puerto Banús, el puerto de yates de lujo por excelencia, cuenta con muchas boutiques, tiendas y restaurantes y constituye un lugar lleno de vida durante los 365 días del año que forma parte de Nueva Andalucía y se sitúa en el extremo oeste de la Milla de Oro, la cuál conecta Puerto Banús con Marbella centro. Se está construyendo un nuevo paseo marítimo que comunica Puerto Banús con el paseo marítimo de San Pedro (Marbella).
Marbella y su valle del golf está limitada por su parte norte por una cadena montañosa de gran altitud y linda por su parte sur con el Mar Mediterráneo. Dicha combinación dota a Marbella de su famoso micro-clima que es uno de los mejores del mundo.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamento de lujo espacioso a la venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 184 m² de terraza 65 m² 3 3 Ref. 108885 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamento de lujo espacioso a la venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 184 m² de terraza 65 m² 3 3 Ref. 108885 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamento de lujo espacioso a la venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 184 m² de terraza 65 m² 3 3 Ref. 108885 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Apartamento de lujo espacioso a la venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 184 m² de terraza 65 m² 3 3 Ref. 108885 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com






## Apartamento de lujo espacioso a la venta en Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Apartamento - Construidos 184 m² de terraza 65 m² 3 3 Ref. 108885 **995.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.