Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderna situada en primera línea de golf a la venta en Nueva Andalucía – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1112 m² | Construidos 445 m² | de terraza 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063

2.675.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa moderna situada en primera línea de golf a la venta en Nueva Andalucía – Marbella

Situada en una de las zonas más deseadas próxima a famoso campo de golf en el Valle del Golf de Marbella – Nueva Andalucía.

En Nueva Andalucía se pueden encontrar 6 campos de golf y todo tipo de tiendas y negocios y Puerto Banús a no más de unos minutos en coche o a pié dependiendo del lugar donde se encuentre.

Situación tranquila y segura rodeada de muy buen ambiente de golf en la zona.
Orientación sur con sol durante todo el día.

Jardín bonito y maduro y zona de piscine con vistas al mar y a las montañas.

La espaciosa villa se distribuye en 3 niveles distintos.

En total 6 dormitorios, 6 baños y un aseo de invitados situado en la entrada.

En la entrada hay un salón muy espacioso con chimenea y con comedor independiente con salida a terraza y a zona de piscine desde la que se puede disfrutar de vistas al mar y a la montaña.

Comunicado con el comedor podemos encontrar una cocina completametne amueblada y equipada con electrodomésticos Siemens y con salida a zona de desayuno con vistas al jardín y a la piscina.

La casa tiene mucho potencial ya que tiene una entrada independiente para el nivel inferior donde podemos encontrar 3 dormitorios con baño en-suite además de una zona de salón-comedor y una kitchenette con una entrada independiente para dicha zona, de forma que se podría utilizar como casa de invitados si se prefiere.

El dormitorio principal tiene baño en-suite con jacuzzi, vestidor, zona de descanso y todo ello con salida a terraza desde la que se aprecian muy buenas vistas a la montaña, al campo de golf, al jardín a la piscina y al mar.

Garaje para 2 coches y parking para algunos más.

Otras características:
Suelos de mármol en toda la casa.
Aire acondicionado frío y calor.
Calefacción por suelo radiante.
TV satélite.
Alarma.
Trastero.

Resúmen:
Villa de estilo contemporáneo situado en primera línea de golf a la venta en una de las zonas más deseadas de **Nueva Andalucía – Puerto Banús – Marbella** y próxima a todo tipo de tiendas y negocios, restaurants, centros comerciales y de los mejores chiringuitos y playas de la zona.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderna situada en primera línea de golf a la venta en Nueva Andalucía – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1112 m² | Construidos 445 m² | de terraza 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063 | **2.675.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderna situada en primera línea de golf a la venta en Nueva Andalucía – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1112 m² | Construidos 445 m² | de terraza 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063 | **2.675.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Villa moderna situada en primera línea de golf a la venta en Nueva Andalucía – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1112 m² | Construidos 445 m² | de terraza 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063 | **2.675.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa moderna situada en primera línea de golf a la venta en Nueva Andalucía – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1112 m² | Construidos 445 m² | de terraza 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063 | **2.675.000 €**

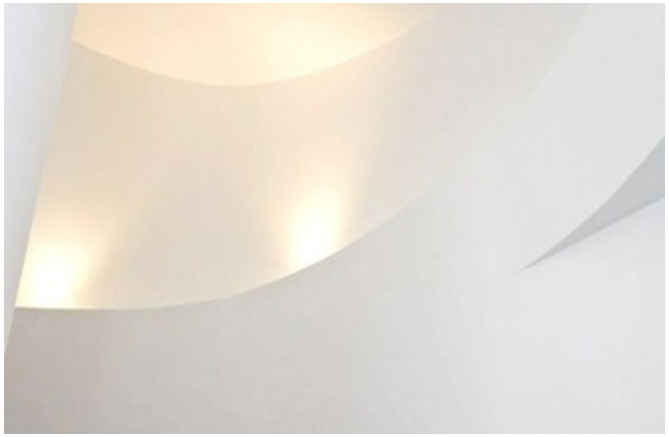
Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa moderna situada en primera línea de golf a la venta en Nueva Andalucía – Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1112 m² | Construidos 445 m² | de terraza 100 m² | 6 | 6 | Ref. 109063 | **2.675.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.