



Estupenda villa de lujo a la venta en primera línea de golf en Marbella Oeste – Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2584 m² 🏠 Construidos 700 m² 📏 - 🛏 7 🚿 8 # Ref. 108721

🏠 3.300.000 €

Estupenda villa de lujo a la venta en primera línea de golf en Marbella Oeste – Estepona

Villa situada en primera línea de renombrado golf, a un paso de la casa club, a muy pocos minutos en coche de la playa y de los mejores chiringuitos de la zona y a tan sólo 10 minutos de Puerto Banús – Marbella.

Esta residencia de ensueño está situada en una urbanización maravillosa, tranquila y muy bien cuidada que está justamente adyacente a uno de los más bonitos campos de golf en la costa.

Parcela de casi 2.600 m2 situada en primera línea de golf, con un jardín maduro y muy bien cuidado con árboles frutales y piscina climatizada que ofrece privacidad total y vistas estupendas al golf y a las montañas.

Caseta de piscina muy acogedora con zona de barbacoa al lado de la misma, con su zona de descanso a la sombra de forma que Ud. pueda disfrutar del sol o de la sombra dependiendo de la hora del día, además de un baño muy cerca de la misma.

Garaje para 2 coches, zona de parking para otros muchos coches fuera del mismo.

Villa construida con un estilo encantador con entrada a modo de patio, con inmensa cascada que hace que la villa sea un producto totalmente único y distinguido.

Villa distribuida en 2 niveles.

La casa principal tiene:

En total 6 dormitorios y 7 baños de los cuales 5 son en-suite más 1 aseo de invitados teniendo la siguiente distribución:

Planta jardín:

Vestíbulo.

Salón abierto con comedor separado y con su librería independiente con chimenea, todo ello situado en habitación contigua al salón.

2 cocinas completamente amuebladas y equipadas con zona de lavandería cerca de la misma, teniendo 1 de ellas una isla de cocinado en el medio de la misma.

Gimnasio con aseo con ducha, jacuzzi y zona de sauna.

2 dormitorios con 2 baños en-suite.

1 aseo de invitados.

Planta superior:

1 dormitorio principal con baño en-suite, con jacuzzi y zona de vestidor, además de zona de descanso que nos conduce a una terraza donde se puede disfrutar de sol a lo largo de todo el día.

3 dormitorios con 2 baños en-suite, uno de los cuáles se comparte para dos de los dormitorios.

Solarium espacioso situado en el centro de las dos alas la planta superior donde se puede disfrutar de sol durante todo el día y de vistas privilegiadas al campo de golf y a las montañas.

Apartamento de invitados con 1 dormitorio con 1 baño en-suite, más kitchenette con zona de salón para el personal de servicio.

Otras características:

Aire acondicionado frío & calor en toda la casa.

Radiadores de gas en toda la casa.

Instalación de sistema de alarma.

Doble acristalamiento y cristal anti-balas en las ventanas.

CCTV en toda la casa.
TV satélite.
Sauna.
Jacuzzi.
Gimnasio.
Librería.
Caja fuerte.
Conexión a internet.
Gran cascada en la entrada a modo de patio andaluz de la casa principal.
Mobiliario exclusive de terraza importado de U.S.A.
Mucho espacio para trastero.
Garaje cubierto para 2 coches, parking para otros muchos coches fuera del mismo.

En resumen:

Villa de lujo a la venta situada en primera línea de famoso campo de golf en Marbella Oeste – Estepona, cerca de la casa club, a muy pocos minutos en coche de la playa y de los mejores clubs de playa de la zona y a tan sólo 10 minutos de Puerto Banús – Marbella, situada en una urbanización bien cuidada y todo ello enclavado en una parcela de casi 2.600 m2, con un jardín inmaculado con árboles frutales y piscina climatizada y que ofrece mucha privacidad y vistas estupendas al golf y a las montañas.



Estupenda villa de lujo a la venta en primera línea de golf en Marbella Oeste – Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2584 m² 🏠 Construidos 700 m² 📏 - 🛏 7 🚿 8 # Ref. 108721

🏠 3.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Estupenda villa de lujo a la venta en primera línea de golf en Marbella Oeste – Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2584 m² 🏠 Construidos 700 m² 📏 - 🛏 7 🚿 8 # Ref. 108721

🏠 3.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



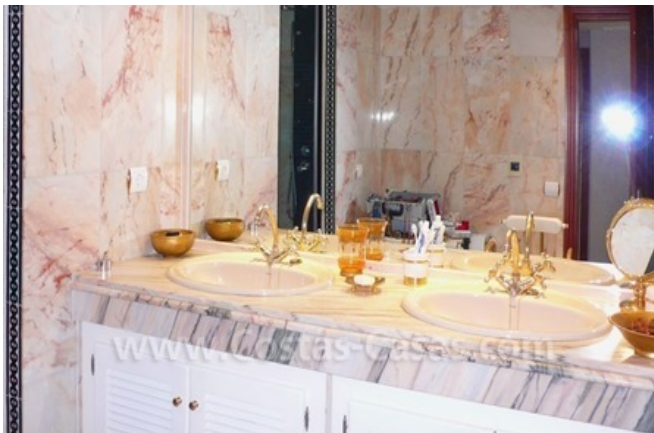
Estupenda villa de lujo a la venta en primera línea de golf en Marbella Oeste – Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2584 m² 🏠 Construidos 700 m² 📏 - 🛏 7 🗺 8 # Ref. 108721

🏠 3.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Estupenda villa de lujo a la venta en primera línea de golf en Marbella Oeste – Estepona

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2584 m² 🏠 Construidos 700 m² 📏 - 🛏 7 🚿 8 # Ref. 108721

🏠 3.300.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.