



Villa de lujo a la venta en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2248 m² 🏠 Construidos 350 m² 📏 - 🛏 6 🚿 4 # Ref. 109292

🏠 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Villa de lujo a la venta en Benahavis

Situada en posición única en la Costa del Sol a muy poca distancia a pie del maravilloso pueblo morisco de Benahavis famoso por sus muchos restaurantes y apodado “el pueblo más rico de España” situado a un paso de Marbella, donde viven muchos ricos y famosos.

Entre Marbella y Estepona una carretera llana de aproximadamente 7 km nos conduce a lo largo de la orilla de un río y de unas gargantas naturales, al pintoresco pueblo.

La propiedad consiste en una parcela doble de 2.248 m2 con una villa construida recientemente de 350 m2 y con el potencial de construir una segunda villa de 350 m2 una vez que el plan urbanístico se apruebe, lo cuál hace de esta villa una oportunidad única de inversión.

Esta villa de lujo es muy luminosa y aireada y presume de amplios ventanales con mucha terraza, disfrutando de vistas asombrosas, inigualables e ininterrumpibles al estrecho cañón y al lecho de roca que se considera un monumento de interés turístico y nacional.

Las amplias terrazas están situadas en ambas plantas a ambos lados de la casa, ofreciendo la posibilidad de disfrutar de sol o de sombra a lo largo del día y disfrutando igualmente de 270º de vistas a la montaña.

La villa se construyó en 2004 en una amplia y elevada parcela próxima al río.

La mayor parte de la zona de jardín está situada en la parte sur de la parcela y está dividida en tres niveles con una piscina privada y numerosos árboles frutales.

La amplia cocina completamente amueblada y equipada, con isla centralizada de cocinado, despensa abatible y encimeras de granito, tiene armarios empotrados, dos frigoríficos integrales y electrodomésticos Bosch.

Todos los baños tienen suelos radiantes y dos de ellos tienen bañeras colgantes.

Las dormitorios están ensolados con laminas de madera.

Existe un lavadero independiente.

La villa tiene sistema de gas centralizado y tiene instalación de alarma.

Al lado del garaje tenemos una pequeña zona pavimentada de acceso situada detrás de un muro.

El precio de venta de la villa es 950.000 €

El precio de venta ya reducido incluyendo la segunda parcela es de 1.195.000 €



Villa de lujo a la venta en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2248 m² 🏠 Construidos 350 m² 📏 - 🛏 6 🚿 4 # Ref. 109292

🏠 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo a la venta en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2248 m² 🏠 Construidos 350 m² 📏 - 🚪 6 🏠 4 # Ref. 109292

🏠 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo a la venta en Benahavis

Marbella Area

Casa Parcela 2248 m² Construidos 350 m² - 6 4 # Ref. 109292

950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo a la venta en Benahavis

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 2248 m² 🏠 Construidos 350 m² 📏 - 🚪 6 🏠 4 # Ref. 109292








🏠 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Villa de lujo a la venta en Benahavis

Marbella Area

 Casa  Parcela 2248 m²  Construidos 350 m²  -  6  4  Ref. 109292

 950.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.