Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de lujo de estilo colonial para comprar en Marbella este

Marbella Area

Casa | Parcela 2452 m² | Construidos 712 m² | de terraza 226 m² | 3 | 3 | Ref. 109479

Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de lujo de estilo colonial para comprar en Marbella este

Situado en muy buena posición y a tan sólo unos minutos en coche de una de las mejores playas en Marbella.

Urbanización muy popular con seguridad 24 horas, a muy poca distancia a pié de supermercado y de colegio internacional y muy cerca de los principales campos de golf de la zona.

Orientación suroeste para poder disfrutar del sol durante todo el día.

Gran jardín maduro y bien cuidado con árboles frutales y con un estanque con peces y con mucha zona verde cubierta de césped con sus palmeras.

Amplia piscina situada en la mejor parte de la parcela para disfrutar de sol durante todo el día.

La entrada peatonal nos conduce directamente a la puerta principal de la casa a través de un patio.

La villa está construida en 3 niveles y tiene una distrubución muy adecuada con las necesidades generales.

3 amplios dormitorios, 3 baños de los cuáles 1 es en-suite más 1 aseo de invitados.

La villa tiene un vestíbulo muy atractivo, un salón con comedor independiente con vistas directas al porche y el amplio dormitorio principal con baño en-suite con salida al porche y a la zona de piscina, además de un aseo de invitados.

Cocina completamente amueblada y equipada con electrodomésticos marca Gaggenneau, Neff and Siemens, con zona de desayuno y salida directa al comedor independiente.

En la planta inferior nos encontramos un gran garaje para, al menos, 6 coches más una oficina. Esta planta tiene un gran potencial, ya que se pueden construir habitaciones multifuncionales extra de acuerdo con las necesidades de cada cliente.

En la planta superior tenemos 2 dormitorios con baño en-suite más una zona de salón situado en el centro que dispone de una kitchennette, y todo ello con salida directa a la gran terraza exterior orientada hacia la piscina, hacia el jardín y hacia la gran zona verde que rodea la misma.

Otras características:
Suelos de mármol en toda la casa.
Suelos de granito en la cocina.
Aire acondicionado frío y calor.
Calefacción por suelo radiante en toda la casa.
TV satélite.
Caja fuerte.
Alarm.
Ascensor.
Depósito de agua de 50.000 litros.
Trastero.
Garaje para 6 coches y parking para otros muchos más.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de estilo colonial para comprar en Marbella este

Marbella Area

Casa | Parcela 2452 m² | Construidos 712 m² | de terraza 226 m² | 3 | 3 | Ref. 109479 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de estilo colonial para comprar en Marbella este

Marbella Area

Casa | Parcela 2452 m² | Construidos 712 m² | de terraza 226 m² | 3 | 3 | Ref. 109479 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Villa de lujo de estilo colonial para comprar en Marbella este

Marbella Area

Casa | Parcela 2452 m² | Construidos 712 m² | de terraza 226 m² | 3 | 3 | Ref. 109479 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de estilo colonial para comprar en Marbella este

Marbella Area

Casa | Parcela 2452 m² | Construidos 712 m² | de terraza 226 m² | 3 | 3 | Ref. 109479 | Bajo petición

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de estilo colonial para comprar en Marbella este

Marbella Area

Casa | Parcela 2452 m² | Construidos 712 m² | de terraza 226 m² | 3 | 3 | Ref. 109479 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de lujo de estilo colonial para comprar en Marbella este

Marbella Area

Casa | Parcela 2452 m² | Construidos 712 m² | de terraza 226 m² | 3 | 3 | Ref. 109479 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Villa de lujo de estilo colonial para comprar en Marbella este

Marbella Area

Casa | Parcela 2452 m² | Construidos 712 m² | de terraza 226 m² | 3 | 3 | Ref. 109479 | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.