Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Casa adosada en primera línea de mar a la venta en Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 155 m² de terraza 75 m² 3 2 Ref. 109542 **475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Casa adosada en primera línea de mar a la venta en Marbella

Situada en una urbanización cerrada de casas adosadas en primera línea de playa, la propiedad tiene una situación inmejorable ya que se encuentra a tan sólo unos minutos en coche de los campos de golf más famosos y a un paso de una de las mejores playas en Marbella y a muy poca distancia en coche de centros comerciales, tiendas y negocios y de Marbella centro.

Rodeada de otros campos de golf en uno de las mejores zonas de golf en Marbella este, la urbanización tiene seguridad 24 horas con patrullas de coches y servicio de conserjería.

2 piscinas comunitarias para la urbanización privada además de un restaurante interior que los propietarios pueden utilizar en verano.

Orientación sur para disfrutar del sol durante todo el día.

El apartamento tiene vistas estupendas al mar Mediterráneo y a las dunas naturales localizadas en la playa.

Bastante espacio interior con 155 m2 más 55 m2 de jardín privado. El jardín privado se podría cerrar con perfilerías de cristales tipo “Lumón” si se desea, ya que la comunidad tiene los estatutos aprobados a tal efecto.

3 dormitorios y 2 baños, de los cuáles 1 es en-suite.

Salón con comedor independiente con salida a la terraza cubierta y al jardín privado desde donde se puede acceder directamente a la playa.

Dormitorio principal con baño en-suite y acceso direct a la amplia terraza y al jardín privado.

Los otros 2 dormitorios y 1 baño se sitúan en la primera planta y se acceden a los mismos a través de escaleras. Ambos tienen acceso directo a terraza con estupendas vistas a la playa y al mar, a la linea de horizonte de Marbella, a Gibraltar y a la costa de África.

La cocina tiene una pequeña zona de desayuno preparada para 4 personas y un lavadero independiente.

Otras características:
Suelos de mármol.
Aire acondicionado frío y calor.
Calefacción centralizada a través de radiadores eléctricos.
Doble acristalamiento en ventanas.
TV satélite.
Sistema de CCTV en la urbanización.
Caja fuerte.
2 garajes.
1 trastero.

Actualización: precio reducido desde 595.000 para su venta rápida!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa adosada en primera línea de mar a la venta en Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 155 m² de terraza 75 m² 3 2 Ref. 109542 **475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Casa adosada en primera línea de mar a la venta en Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 155 m² de terraza 75 m² 3 2 Ref. 109542 **475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Casa adosada en primera línea de mar a la venta en Marbella

Marbella Area

Casa - Construidos 155 m² de terraza 75 m² 3 2 Ref. 109542 **475.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.