



Tradicional villa mediterránea de lujo en una gran parcela en venta en la Milla de Oro de Marbella
Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1906 m² 🏠 Construidos 494 m² 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 109599

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Amplia villa en venta de estilo mediterráneo en una gran parcela en la Milla de Oro de Marbella

VENDIDO

DESTACADOS

- Ubicada en el centro de la Milla de Oro de Marbella.
- Amplio y maduro jardín con piscina.
- Amplia terraza cubierta.
- Amplio salón y comedor.
- Amplio dormitorio principal con terraza.
- Cuarto de servicio y cocina con entrada independiente.

LA UBICACIÓN

- Ubicada en el centro de la Milla de Oro.
- Puerto Banús y el centro de Marbella están a unos 10 minutos en coche.

LA VILLA

En cifras:

- Parcela: 1.906m²
- Superficie total construida: 494m²
- Terraza cubierta: 63m²
- Garaje independiente y anexo: 74m²
- 5 dormitorios
- 5 baños
- 1 Aseo de invitados
- 2 plantas residenciales + bodega

General:

- Amplia parcela distribuida en 2 niveles.
- **Orientación sur-oeste.**
- Amplio jardín maduro con césped, palmeras, árboles y plantas.
- **Nueva piscina con una terraza de piedra para tomar el sol y rodeada de césped.**
- **Amplia terraza cubierta con techo de madera y claraboyas, dividida en dos salones y comedor exterior con barbacoa, contigua a la cocina.**
- **Privacidad garantizada.**
- Largo camino de entrada con aparcamiento y un garaje independiente para 2 coches.
- Villa diseñada en estilo rústico mediterráneo.
- **La villa acaba de ser repintada y redecorada en un estilo contemporáneo.**

Distribución:

Planta baja

- Portal cubierto.
- Hall de entrada con escaleras.
- Aseo de invitados.
- Dormitorio en suite.
- **Amplio y luminoso espacio de vida que consta de dos salones con una chimenea monumental y una zona de comedor.**
- **El salón y el comedor tienen varias ventanas correderas que dan acceso a la terraza cubierta.**
- Amplia y moderna cocina con una isla para sentarse y una mesa de desayuno separada.
- **Cocina para el personal con entrada independiente.**
- Cuarto del personal en suite con entrada privada.
- **Amplia terraza cubierta dividida en 2 zonas, incluyendo 2 salones y 1 comedor exterior con barbacoa y toldos.**

Planta superior

- Escaleras.
- **Enorme dormitorio principal en suite con chimenea, armarios empotrados y una amplia terraza privada con vistas al verde.**
- 2 Dormitorios en-suite.

Planta inferior

- Bodega rústica.

Otras características:

- Aire acondicionado frío/calor.
- Calefacción de suelo en el baño principal.
- Suelo de la sala de estar: baldosas de cerámica.
- Otros suelos: terracota.
- Gimnasio exterior cubierto.
- Perrera.
- Muebles: opcional.



Tradicional villa mediterránea de lujo en una gran parcela en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

 Casa  Parcela 1906 m²  Construidos 494 m²  -  5  5  # Ref. 109599

 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Tradicional villa mediterránea de lujo en una gran parcela en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1906 m² 🏠 Construidos 494 m² 📏 - 🚗 5 📶 5 # Ref. 109599

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Tradicional villa mediterránea de lujo en una gran parcela en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1906 m² 🏠 Construidos 494 m² 📏 - 🚗 5 🏠 5 # Ref. 109599

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Tradicional villa mediterránea de lujo en una gran parcela en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1906 m² 🏠 Construidos 494 m² 📏 - 🛏 5 🚿 5 # Ref. 109599

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Tradicional villa mediterránea de lujo en una gran parcela en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1906 m² 🏠 Construidos 494 m² 🏠 - 🏠 5 🏠 5 # Ref. 109599

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



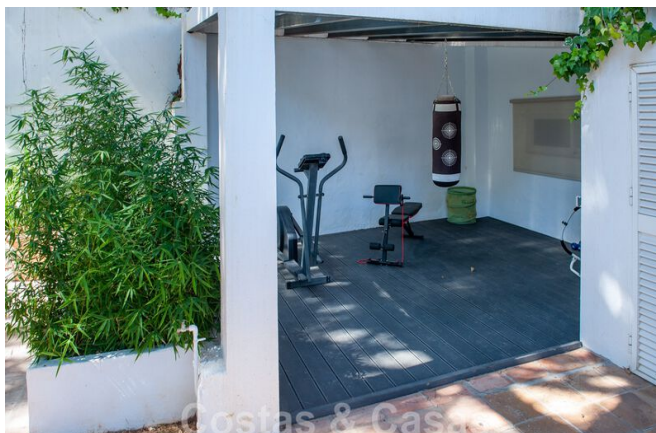
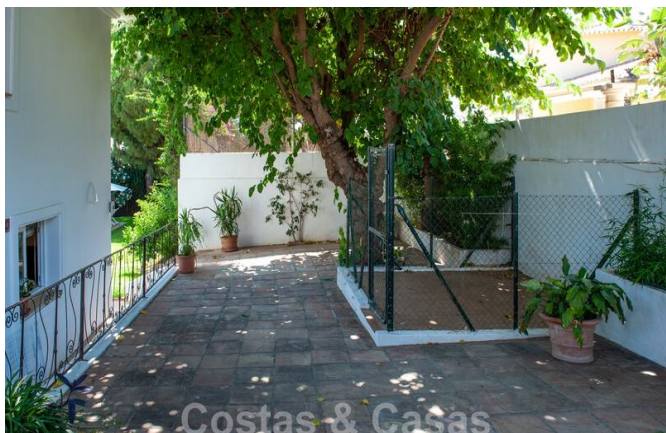
Tradicional villa mediterránea de lujo en una gran parcela en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

Casa Parcela 1906 m² Construidos 494 m² - 5 5 Ref. 109599

2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



Tradicional villa mediterránea de lujo en una gran parcela en venta en la Milla de Oro de Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1906 m² 🏠 Construidos 494 m² 🏠 - 🚗 5 🏠 5 # Ref. 109599

🏠 2.500.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.