Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Chalet de lujo estilo moderno en venta en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1380 m² | Construidos 451 m² | de terraza 105 m² | 4 | 4 | Ref. 110314 | **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Chalet de lujo estilo moderno en venta en Marbella

EN VENTA EN MARBELLA:

Situado en una conocida urbanización con seguridad y cerrada por la noche. La urbanización dispone de comodidades, como un supermercado y restaurantes.

Desde la casa es sólo un par de minutos en coche a una de las mejores y mas acogedoras playas de Marbella con muchos restaurantes de playa y a 5 minutos en coche del centro de Marbella.

VILLA MODERNA A LA VENTA:

El terreno mide casi 1.400m2 y tiene un jardín privado y una piscina de agua salada climatizada y jacuzzi exterior.

Orientación sur

Vistas al mar y a la montaña desde la terraza del piso superior

Una antigua villa que ha sido completamente reconstruida en una villa de estilo moderno y lujoso.

La villa dispone de una sala de estar de planta abierta y una cocina moderna

La villa dispone de 4 dormitorios en suite, un aseo y un despacho

Otras características:
• Construcción con normativa alemana
• Piscina de agua salada climatizada 10,5 x 5 metros
• Sala independiente para el jardinero
• Terraza con jacuzzi hot spring
• Sistema de riego en el jardín
• Jardín iluminado
• Sistema de domótica Lutron para controlar luces interiores y exteriores
• Internet / Wi-Fi
• TV Satélite
• Sistema de música
• Sistema de alarma
• Persianas en las ventanas
• Ventanas de aluminio de Technal, con garantia de por vida
• Cristales Climalit
• Cocina danespan con electrodomésticos eléctricos Neff
• Armarios en cada habitación, dormitorio principal con vestidor

• Chimenea de gas automática controlada por Lutron
• Baños con acabados de alta calidad
• Jacuzzi en baño principal
• Sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante Daikin Altherma
• Tuberías de vació solares Viessmann
• Puerta de garaje Hörmann

VENDIDO

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Chalet de lujo estilo moderno en venta en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1380 m^2 | Construidos 451 m^2 | de terraza 105 m^2 | 4 | 4 | Ref. 110314 | **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







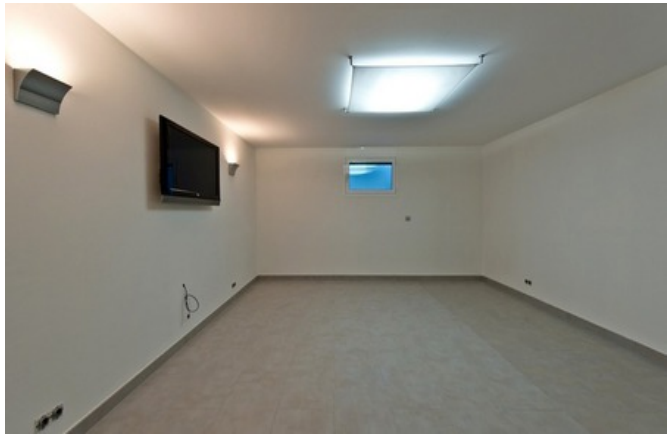

Chalet de lujo estilo moderno en venta en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1380 m² | Construidos 451 m² | de terraza 105 m² | 4 | 4 | Ref. 110314 | **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Chalet de lujo estilo moderno en venta en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 1380 m² | Construidos 451 m² | de terraza 105 m² | 4 | 4 | Ref. 110314 | **1.695.000 €**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.