Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Alquiler vacacional Villa de estilo moderno en primera línea de playa en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2119 m² | Construidos 817 m² | de terraza 557 m² | 8 | 8 | Ref. 108000FORRENT | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Alquiler vacacional Villa estilo moderno en primera línea de playa en Marbella este.

La propiedad tiene una situación única en la Costa del Sol. Linda directamente con una zona de dunas forestales protegida pegada a la playa. Tanto la playa, como el puerto de Cabopino están a muy pocos minutos a pié.

La propiedad está completamente amurallada y disfruta de un sistema de monitorización y grabación de cámaras de seguridad que le confiere total privacidad y seguridad.

Los más de 2.000 m2 de parcela junto con los pinos de más de 15 metros de altura situados en la linde norte y oeste le confiere a la propiedad una sensación de bosque ribereño mediterráneo.

Una cubierta de Madera expansiva brasileña con luces tipo LED integradas, una gran zona de césped, un jacuzzi exterior de agua caliente y una pequeña casa de juego para niños le da un aspecto exterior perfecto.

Además disfruta de una piscina climatizada de 12 metros, rincón “chill-out” nocturno, ducha y aseo exterior y una zona de bar exterior equipado con barbacoa, fregadero, altavoces y frigorífico para vinos.

La villa de estilo moderno tiene una superficie construida de 800 m2

Piso principal:
Interior: 300m2, cubierta de madera: 325m2, Terrazas: 136m2
Entrada - hall
Amplio salón
Comedor
Cocina
Habitación para desayunar
Lavandería
Oficina
Suite para invitados

Primer piso:
Interior: 208m2, Terrazas: 96m2
Suite principal
Vestidor
3 suites de invitados
Terrazas
Jacuzzi en solarium

Sótano:
Interior: 309m2
2 suites de invitados con Jacuzzis
Home cinema
Sala de billar

Gimnasio profesional
Habitación para el servicio
Vestidor
Garaje

La habitación principal mide 60 m2 con terrazas de mármol y acceso privado al jacuzzi del solarium con terraza adicional y vistas estupendas a las dunas naturales y al mar.

Gran vestidor. Baño en-suite con suelo de mármol y con ducha y bañera hidromasaje para dos personas.

Todas las suites de invitados están equipadas con baño completo incluyendo bañeras hidromasaje con mármol italiano negro y beige y sanitarios marca “Philippe Starck”.

Una gran cocina professional con electrodomésticos Gaggenau, 2 hornos, exprimidora industrial, máquina para hacer hielo, congelador, se comunica con una gran zona de comedor rodeado por la piscina y el jardín.

Los grandes ventanales que van desde el suelo hasta el techo nos da la sensación de estar siempre en contacto con el exterior.

Control domótico

ALQUILER VACACIONAL VILLA MARBELLA

La villa se reformará totalmente y se pondrá a punto para su alquiler de vacaciones. Pregunte por disponibilidad y precios.

Propiedades en alquiler disponibles sólo para media o larga temporada (mínimo dos meses).
Por el decreto 28/2016, de 2 de Febrero 2016, de viviendas turísticas de Andalucía, en alquileres de menos de dos meses.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Alquiler vacacional Villa de estilo moderno en primera línea de playa en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2119 m² | Construidos 817 m² | de terraza 557 m² | 8 | 8 | Ref. 108000FORRENT | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Alquiler vacacional Villa de estilo moderno en primera línea de playa en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2119 m² | Construidos 817 m² | de terraza 557 m² | 8 | 8 | Ref. 108000FORRENT | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Alquiler vacacional Villa de estilo moderno en primera línea de playa en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2119 m² | Construidos 817 m² | de terraza 557 m² | 8 | 8 | Ref. 108000FORRENT | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Alquiler vacacional Villa de estilo moderno en primera línea de playa en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2119 m² | Construidos 817 m² | de terraza 557 m² | 8 | 8 | Ref. 108000FORRENT | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Alquiler vacacional Villa de estilo moderno en primera línea de playa en Marbella

Marbella Area

Casa | Parcela 2119 m² | Construidos 817 m² | de terraza 557 m² | 8 | 8 | Ref. 108000FORRENT | **Bajo petición**

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.