



### Villa de estilo moderno andaluz para comprar en la Milla de Oro en Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1892 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 471 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 4 # Ref. 110401

🏠 5.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.

## Villa de estilo moderno andaluz para comprar en la Milla de Oro en Marbella

\* Temporalmente fuera del mercado \*

### A LA VENTA EN LA MILLA DE ORO:

Complejo residencial exclusivo y completamente cerrado situado en una zona muy prestigiosa en la Milla de Oro entre Marbella centro y Puerto Banús.

Situación muy tranquila y segura con seguridad 24 horas en la urbanización.

A muy poca distancia a pie de todo tipo de tiendas, negocios, instalaciones, supermercados, hoteles, restaurantes, chiringuitos y restaurantes de playa y a tan sólo 5 minutos en coche de Marbella centro y de su famoso paseo marítimo.

### VILLA A LA VENTA:

Parcela amplia y llana situada en situación elevada de alrededor de 1.800 m<sup>2</sup>

Mature garden con árboles frutales, huerto y piscina.

Orientación suroeste.

Vistas al jardín, a la piscina privada, a la montaña y parciales al mar.

Terrazas y porche amplio y soleado.

Construida en estilo moderno andaluz.

Superficie interior de 300 m<sup>2</sup> dividido en dos niveles distintos: planta jardín y sótano donde podemos encontrar una zona de juegos.

6 dormitorios más 4 baños en-suite más 1 aseo de invitados.

Amplio salón con comedor independiente.

Dormitorio principal con baño en-suite.

Cocina completamente amueblada y equipada con electrodomésticos SIEMENS y BOSCH, zona de desayuno y despensa.

#### Otras características:

Suelos de madera en los dormitorios.

Doble acristalamiento en ventanas.  
Aire acondicionado frío y calor.  
Persianas de accionamiento eléctrico.  
TV satélite.  
Garaje cubierto para 2 coches.  
Trastero.

Actualización: de nuevo en venta después de haber estado alquilado y aumento de precio desde 2.550.000€



### Modern Andalusian villa to buy on the Golden Mile in Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1892 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 471 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🚪 6 🗺️ 4 🏷️ Ref. 110401

🏠 5.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Modern Andalusian villa to buy on the Golden Mile in Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1892 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 471 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🚪 6 🖱️ 4 # Ref. 110401

🏠 5.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



## Modern Andalusian villa to buy on the Golden Mile in Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1892 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 471 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🏠 6 🏠 4 🏠 # Ref. 110401

🏠 5.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.



### Modern Andalusian villa to buy on the Golden Mile in Marbella

Marbella Area

🏠 Casa 📏 Parcela 1892 m<sup>2</sup> 🏠 Construidos 471 m<sup>2</sup> 🏠 de terraza 80 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 4 # Ref. 110401

🏠 5.450.000 €

Este documento es sólo informativo y puede estar sujeto a errores, omisiones, cambios en el precio o retirada sin previo aviso, y no es parte de ningún contrato. El precio no incluye los costes de compra.